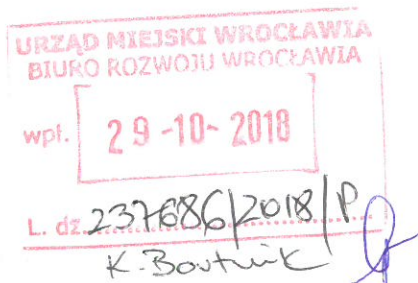




Wrocław, 15 października 2018 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.77.2018



Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Św. Pawła i placu Strzegomskiego we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23, 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566 oraz z 2018 r. poz. 1496 i 1544) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Św. Pawła i placu Strzegomskiego we Wrocławiu z następującymi uwagami:

- sugeruje się likwidację szpaleru na terenie 1ZP i 2ZP,
- obniżyć wysokość zabudowy na terenie 1U i 1UK,
- rozważyć modyfikację linii zabudowy na terenie 1U i 1UK,
- rozważyć możliwość połączenia zieleni na terenie 1ZP i 2ZP.

Przewodniczący Miejskiej
Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej

Robert Masztalski