

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F02
VERSION:	R2.0.9.S03
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	UMWr-WZP
NO_DOC_EXT:	2018-147287
SOFTWARE VERSION:	9.9.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	tomasz.kazmierczak@um.wroc.pl
NOTIFICATION TECHNICAL:	/
NOTIFICATION PUBLICATION:	/

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) **Nazwa i adresy**

Gmina Wrocław - Urząd Miejski Wrocławia

PL514

pl. Nowy Targ 1-8

Wrocław

50-141

Polska

Osoba do kontaktów: Urząd Miejski Wrocławia – Wydział Zamówień Publicznych, al. M. Kromera 44, 51-163 Wrocław, pok.134

Tel.: +48 717779230

E-mail: wzp.dz@um.wroc.pl

Faks: +48 717779229

Kod NUTS: PL514

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.bip.um.wroc.pl>

I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**

I.3) **Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://bip.um.wroc.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Urząd Miejski Wrocławia - Wydział Zamówień Publicznych

al. Kromera 44, pok. 134

Wrocław

51-163

Polska

Osoba do kontaktów: Anna Grzegorzek

Tel.: +48 717779266

E-mail: anna.grzegorzek@um.wroc.pl

Faks: +48 717779229

Kod NUTS: PL514

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.um.wroc.pl>

I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

Sekcja II: Przedmiot**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia****II.1.1) Nazwa:**

Usługi w zakresie szacowania nieruchomości lokalowych i gruntowych dla potrzeb Gminy Wrocław - Urzędu Miejskiego Wrocławia Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
Numer referencyjny: ZP/PN/59/2018/WNS

II.1.2) Główny kod CPV

71319000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiot zamówienia obejmuje 22 Zadania, które polegają na świadczeniu usług w zakresie szacowania nieruchomości lokalowych i gruntowych dla potrzeb Gminy Wrocław - Urzędu Miejskiego Wrocławia Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości. Zadania polegają na wykonaniu rzutu lokalu (Zadanie 1-4) oraz na sporządzeniu opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego wraz z dokumentacją fotograficzną (Zadanie 5-22).

II.1.5) Szacunkowa całkowita wartość**II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do maksymalnej liczby części: 2

Maksymalna liczba części, które mogą zostać udzielone jednemu oferentowi: 2

II.2) Opis**II.2.1) Nazwa:**

Część nr: 1

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71251000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rzutu lokalu na rzucie odpowiedniej kondygnacji budynku wraz z zaznaczeniem pomieszczeń przynależnych, które znajdują się w obrębie budynku i poza nim, będącego podstawą do wydania zaświadczenia o samodzielności lokalu, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (350 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia cząstkowego / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 2

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71251000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rzutu lokalu na rzucie odpowiedniej kondygnacji budynku wraz z zaznaczeniem pomieszczeń przynależnych, które znajdują się w obrębie budynku i poza nim, będącego podstawą do wydania zaświadczenia o samodzielności lokalu, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (800 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia cząstkowego / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 3
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rzutu lokalu na rzucie odpowiedniej kondygnacji budynku wraz z zaznaczeniem pomieszczeń przynależnych, które znajdują się w obrębie budynku i poza nim, będącego podstawą do wydania zaświadczenia o samodzielności lokalu, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (400 sztuk)
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia częściowego / Waga: 40
Cena - Waga: 60
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 15/12/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 4
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71251000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania
- II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rzutu lokalu na rzucie odpowiedniej kondygnacji budynku wraz z zaznaczeniem pomieszczeń przynależnych, które znajdują się w obrębie budynku i poza nim, będącego podstawą do wydania zaświadczenia o samodzielności lokalu, o którym mowa w art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (450 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Termin realizacji zamówienia cząstkowego / Waga: 40

Cena - Waga: 60

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 5

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (130 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 15/12/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 6
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71319000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (120 sztuk)
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50
Cena - Waga: 50
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 15/12/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 7

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (120 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 8

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (300 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 9

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (150 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50
Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część nr: 10

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (250 sztuk)

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 11
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71319000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (170 sztuk)
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50
Cena - Waga: 50
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 15/12/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 12
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71319000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (150 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 13

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (110 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe**II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Część nr: 14

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (200 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 15
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**
71319000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**
Kod NUTS: PL514
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:
Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania
- II.2.4) **Opis zamówienia:**
Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, wraz z dokumentacją fotograficzną, na potrzeby zbycia lokali stanowiących własność Gminy Wrocław we wszystkich formach umów cywilnoprawnych, w tym sprzedaży na rzecz najemców, sprzedaży w trybie przetargowym, wniesienia aportu i innych. Zadanie obejmuje lokale mieszkalne znajdujące się w domach jednorodzinnych i wielolokalowych oraz nieruchomości gruntowe zabudowane domami jednorodzinnymi, jak również lokale niemieszkalne (100 sztuk)
- II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**
Kryteria określone poniżej
Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50
Cena - Waga: 50
- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**
Koniec: 15/12/2020
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**
Część nr: 16
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości prawa użytkowania wieczystego i prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych budynkami wielolokalowymi i zespołami garażowymi na terenie miasta Wrocławia, dla wskazanej nieruchomości gruntowej w formie jednego operatu szacunkowego z uwzględnieniem wartości udziałów w użytkowaniu wieczystym dla poszczególnych lokali – w celu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (60 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 17

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych wraz z częściami składowymi w formie operatów szacunkowych, położonych na terenie miasta Wrocławia, w szczególności:

- a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;
- b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;
- c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Zadanie obejmuje nieruchomości zabudowane obiektami budowlanymi o powierzchni użytkowej do 500 m².

Operaty szacunkowe winny zawierać aktualny obmiar podstawowych parametrów funkcjonalno – użytkowych obiektu budowlanego (powierzchnia, kubatura) w zakresie niezbędnym do wykonania wyceny. Przy określaniu wartości nieruchomości należy wyodrębnić wartość gruntu oraz części składowych nieruchomości (48 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 18

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych wraz z częściami składowymi w formie operatów szacunkowych, położonych na terenie miasta Wrocławia, w szczególności:

a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;

b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;

c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Zadanie obejmuje nieruchomości zabudowane obiektami budowlanymi o powierzchni użytkowej większej niż 500 m². Operaty szacunkowe winny zawierać aktualny obmiar podstawowych parametrów funkcjonalno – użytkowych obiektu budowlanego (powierzchnia, kubatura) w zakresie niezbędnym do wykonania wyceny. Przy określaniu wartości nieruchomości należy wyodrębnić wartość gruntu oraz części składowych nieruchomości (20 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 19

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych niezabudowanych w formie operatów szacunkowych, w szczególności:

a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;

b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;

c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Przy określaniu wartości nieruchomości należy uwzględnić istniejące części składowe niestanowiące obiektów budowlanych (160 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**

II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) **Informacje dodatkowe**

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Część nr: 20

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71319000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych niezabudowanych w formie operatów szacunkowych, w szczególności:

a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;

b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;

c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Przy określaniu wartości nieruchomości należy uwzględnić istniejące części składowe niestanowiące obiektów budowlanych (160 sztuk)

II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) **Szacunkowa wartość**

II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe**II.2) Opis****II.2.1) Nazwa:**

Część nr: 21

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych niezabudowanych w formie operatów szacunkowych, w szczególności:

a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;

b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;

c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Przy określaniu wartości nieruchomości należy uwzględnić istniejące części składowe niestanowiące obiektów budowlanych (110 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

II.2) Opis

II.2.1) Nazwa:

Część nr: 22

II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV

71319000

II.2.3) Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL514

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Wrocław - szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji postępowania

II.2.4) Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest określenie wartości nieruchomości gruntowych niezabudowanych w formie operatów szacunkowych, w szczególności:

a. przeznaczonych do zbycia w trybie przetargowym i bezprzetargowym;

b. w związku z nabyciem nieruchomości do zasobu Gminy Wrocław;

c. na potrzeby zamiany nieruchomości;

d. w związku z toczącymi się postępowaniami administracyjnymi w sprawie przejęcia nieruchomości przeznaczonych pod drogi publiczne;

e. w celu wnoszenia nieruchomości do spółek jako wkład niepieniężny (aport).

Przy określaniu wartości nieruchomości należy uwzględnić istniejące części składowe niestanowiące obiektów budowlanych (110 sztuk)

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: Jakość Projektu / Waga: 50

Cena - Waga: 50

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Koniec: 15/12/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1, 2, 4 i 8 ustawy Pzp. Na potwierdzenie wykazania braku podstaw wykluczenia Wykonawcy zobowiązani będą przestawić JEDZ oraz oświadczenia i dokumenty o których mowa w § 5 pkt 1-6 i 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji przetargowej.

III.1.2) **Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

III.1.3) **Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ubiegać się może Wykonawca, który spełnia warunki udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej tj.:

a) W przypadku Zadań 1 - 4

dysponuje co najmniej jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj.: on (jeśli Wykonawca wskazuje swoją osobę do realizacji przedmiotu zamówienia) lub osoba, którą dysponuje posiada uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej oraz przynależy do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, na kwotę nie mniejszą niż równowartość w złotych 50.000 euro.

UWAGA: Jeżeli Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych (w tym przynależności do określonego samorządu zawodowego) na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.

z 2017 r., poz. 1332 z późn. zm.), rozumie się przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65).

b) W przypadku zadań 5 - 22

dysponuje co najmniej jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj.: on (jeśli Wykonawca wskazuje swoją osobę do realizacji przedmiotu zamówienia) lub osoba, którą dysponuje:

- posiada uprawnienia rzeczoznawcy majątkowego w zakresie szacowania nieruchomości,
- oraz

- posiada obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, na kwotę nie mniejszą niż równowartość w złotych 25.000 euro, a określoną w Rozporządzeniu Ministra Finansów z 13.12.2013 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. z 2013, poz. 1620).

UWAGA: W przypadku złożenia przez Wykonawcę (w celu oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu) oświadczeń lub dokumentów zawierających dane wyrażone w walucie innej niż PLN, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs NBP obowiązujący w dniu opublikowania ogłoszenia

o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (a w sytuacji gdyby w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu nie był publikowany średni kurs NBP, przyjmie się średni kurs NBP opublikowany w pierwszym dniu roboczym następującym po dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

Oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu: Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz z informacją o podstawie dysponowania tymi osobami.

W przypadku polegania na zdolności technicznej lub zawodowej innego podmiotu -w szczególności pisemne zobowiązania innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów z zakresu zdolności technicznej lub zawodowej na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji przetargowej.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Warunki realizacji umowy zostały określone w odpowiednim dokumencie przetargowym – Projekcie umowy stanowiącym załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4) Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 018-037078](#)

IV.2.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 18/10/2018

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4) Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) Warunki otwarcia ofert

Data: 18/10/2018

Czas lokalny: 10:15

Miejsce:

Urząd Miejski Wrocławia – Wydział Zamówień Publicznych

al. Kromera 44

51-163 Wrocław
pok. nr 216

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: tak
Przewidywany termin publikacji kolejnych ogłoszeń:
2020 rok

VI.2) Informacje na temat procesów elektronicznych

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości:

Zadanie 1 - 1600,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100)

Zadanie 2 - 3800,00 PLN (słownie: trzy tysiące osiemset złotych 00/100)

Zadanie 3 - 1900,00 PLN (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100)

Zadanie 4 - 2100,00 PLN (słownie: dwa tysiące sto złotych 00/100)

Zadanie 5 - 1000,00 PLN (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100)

Zadanie 6 - 900,00 PLN (słownie: dziewięćset złotych 00/100)

Zadanie 7 - 900,00 PLN (słownie: dziewięćset złotych 00/100)

Zadanie 8 - 2300,00 PLN (słownie: dwa tysiące trzysta złotych 00/100)

Zadanie 9 - 1100,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100)

Zadanie 10 - 1900,00 PLN (słownie: jeden tysiąc dziewięćset złotych 00/100)

Zadanie 11 - 1300,00 PLN (słownie: jeden tysiąc trzysta złotych 00/100)

Zadanie 12 - 1100,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100)

Zadanie 13 - 800,00 PLN (słownie: osiemset złotych 00/100)

Zadanie 14 - 1500,00 PLN (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)

Zadanie 15 - 700,00 PLN (słownie: siedemset złotych 00/100)

Zadanie 16 - 400,00 PLN (słownie: czterysta złotych 00/100)

Zadanie 17 - 1500,00 PLN (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100)

Zadanie 18 - 900,00 PLN (słownie: dziewięćset złotych 00/100)

Zadanie 19 - 1600,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100)

Zadanie 20 - 1600,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sześćset złotych 00/100)

Zadanie 21 - 1100,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100)

Zadanie 22 - 1100,00 PLN (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100)

2. Termin, o którym mowa w pkt IV.2.6) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą – oznacza termin związania ofertą wynoszący 60 dni.

3. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

Zamawiający przewiduje możliwość udzielania ww. zamówień w chwili wystąpienia konieczności wykonania kolejnych rzutów lokalu lub opinii o wartości lokalu w formie operatu szacunkowego, które nie zostały uwzględnione w niniejszym zamówieniu.

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.
3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni oddnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17a

Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587801

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/10/2018