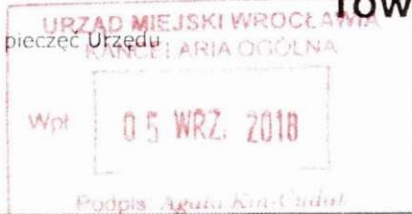


**WNIOSEK O POZWOLENIE NA PRZYGOTOWANIE I REALIZACJE
INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH ORAZ INWESTYCJI
TOWARZYSZĄCH**

Miejsce na pieczęć Urzędu



**Wydział Architektury i Budownictwa
Urzędu Miejskiego Wrocławia**
pl. Nowy Targ 18, 50-141 Wrocław



A DANE IDENTYFIKACYJNE WNIOSKODAWCY

Imię i nazwisko lub nazwa instytucji

VD ER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Adres siedziby (nieobowiązkowo telefon, adres e-mail)

Ul.Dąbrowskiego 44, 53-445 Wrocław

B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA (proszę podać adres do korespondencji)

Imię i nazwisko

Alina Zelek

Adres do korespondencji (nieobowiązkowo telefon, adres e-mail)

Ul.Dąbrowskiego 44, 53-445 Wrocław,

Na podstawie ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. O ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji
mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących
(jednolity tekst z dnia 7 sierpnia 2018 r., Poz. 1496)

**WNOSZĘ O POZWOLENIE NA PRZYGOTOWANIE I REALIZACJE
INWESTYCJI MIESZKANIOWYCH ORAZ INWESTYCJI
TOWARZYSZĄCH**

C DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI

Przeznaczenie obiektu lub terenu – dominujące:

Budynek mieszkalny wielorodzinny wraz z garażem podziemnym oraz niezbędną infrastrukturą

Adres pocztowy inwestycji

Ul.Czochrańskiego

Adres geodezyjny nieruchomości (obręb, numer arkusza mapy, numer działki)

8/11, 10/32; AM-3

D CHARAKTERYSTYKA INWESTYCJI

1. Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia (podstawowe i uzupełniające) i gabarytów planowanych obiektów budowlanych (obsługa komunikacyjna) oraz powierzchni terenu podlegającej przekształceniu, przedstawione w formie opisowej i graficznej		
Opisać		
Zgodnie z opisem oraz koncepcją zagospodarowania terenu zał. nr 1		
2. Charakterystyczne parametry techniczne inwestycji oraz dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko		
Opisać		
Zgodnie z opisem, załączonym do koncepcji pkt. 1.A.7		
3. Zapotrzebowanie na media		
Woda do celów:	bytowo-gospodarczych	Max dobowe - 65,00m ³ /d Max sekundowe - 4,40dm ³ /s
	przeciwpożarowych	Max sekundowe z sieci zewnętrznej - 20,00m ³ /d Max sekundowe wewnętrzne na terenie nieruchomości - 10,40dm ³ /s
Energia elektryczna	Zk1- 190kW – zasilanie rezerwowe dla garażu Zk2 -195kW Zk3-117kW Zk4-117kW	
4. Sposób ogrzewania – moc cieplna niezbędna dla zabezpieczenia potrzeb wnioskodawcy		
Źródło ciepła	Własne – węzeł cieplny, zasilany z istniejącej sieci ciepłowniczej	1070 kW
6. Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków		
Opisać		
Do kanalizacji sanitarnej w ilości (max dobowe) – 58,50m ³ /d zlokalizowanej w ul.Czochrańskiego		
7. Sposób unieszkodliwiania odpadów		
Opisać		
Na działce w wyznaczonym miejscu (zgodnie z projektem zagospodarowania terenu)		
8. Liczba kondygnacji		
8 kondygnacji		
9. Liczba mieszkań		
149 lokali mieszkalnych		
10. Planowana liczba mieszkańców (ustalona jako iloraz powierzchni użytkowej mieszkań i wskaźnika wynoszącego 28m²)		
229 – liczba mieszkańców		

11. Zgodność planowanej inwestycji z obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wrocław oraz wskazanie, że planowana inwestycja nie jest sprzeczna z uchwałą o utworzeniu parku kulturowego

Opisać

Teren inwestycji w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy wskazany jest jako symbol jednostki urbanistycznej – A5 Kleczków, określony jako obszar o przeznaczeniu MU- obszary mieszkaniowo-usługowe. Planowana inwestycja nie jest sprzeczna ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz nie jest objęta uchwałą o tworzeniu parku kulturowego w mieście Wrocławiu.

12. Wskazanie w jakim zakresie planowana inwestycja nie uwzględnia ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Opisać

Część opisowa do koncepcji pkt. I.A.6

13. Określenie standardów lokalizacji i realizacji inwestycji

13.1. Bezpośredni dostęp do drogi publicznej

Opisać

Poprzez istniejący zjazd z ul. Czochralskiego na działkę nr 8/10

13.2. Dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej

Opisać

*-przyłącze kanalizacji sanitarnej- zlokalizowane w pasie drogowym na działce nr 8/9, AM3, obręb Kleczków; przyłącze doprowadzone jest do granicy działki, na której planowana jest inwestycja
-sieć wodociągowa- zlokalizowana w pasie drogowym na działce nr 8/9, AM3, obręb Kleczków;*

13.3. Dostęp do sieci elektroenergetycznej

Opisać

w pasie drogowym na działce nr 8/9, AM3, obręb Kleczków znajduje się sieć elektroenergetyczna oraz teletechniczna umożliwiaująca podpięcie planowanej inwestycji

13.4. Odległość od przystanku komunikacyjnego w rozumieniu przepisów (ustawa z dnia 16 grudnia 2010r. o publicznym transporcie zbiorowym (Dz. U. z 2017r. poz.2136 i 2371 oraz z 2018r. poz. 317, 650 i 907);

Opisać

Planowana inwestycja została zlokalizowana na terenie z dostępem do przystanków komunikacji zbiorowej

*-przystanek linia tramwajowa 1 i 7, w odległości 500m,
-przystanek linia autobusowa 111, w odległości 400m,
(zgodnie z zał. nr 2- przedstawiającym schemat lokalizacji)*

13.5. Odległość od szkoły podstawowej, która jest w stanie przyjąć 7% planowanej liczby mieszkańców

Opisać

*-Szkoła podstawowa nr 74 im.Prymasa Tysiąclecia, ul.Kleczkowska 2, znajduje się w odległości 420 m od planowanej inwestycji;
(zgodnie z zał. nr 3 – przedstawiającym schemat lokalizacji)*

13.6. Odległość od przedszkola, które jest w stanie przyjąć 3,5% planowanej liczby mieszkańców

Opisać

- Przedszkole nr 21, Wybrzeże J. Conrada-Korzeniowskiego 10, znajduje się w odległości 800 m od planowanej inwestycji;

- Przedszkole nr 25, ul. Kręta 1A, znajduje się w odległości 1000 m od planowanej inwestycji;
(zgodnie z zał. nr 4 – przedstawiającym schemat lokalizacji)

13.7. W przypadku realizacji inwestycji mieszkaniowej wielorodzinnej wskazania odległości od urządzonych terenów wypoczynku oraz rekreacji lub sportu (o powierzchni stanowiącej co najmniej iloczyn planowanej liczby mieszkańców oraz wskaźnika wynoszącego 4m²)

W odległości 650 m od planowanej inwestycji znajduje się Park Staszica z zielenią urządzoną. W parku przewidziane zostały przestrzenie rekreacji w postaci placów zabaw, siłowni zewnętrznej, ścieżki biegowej oraz boiska.

Powierzchnia Parku Staszica-5,5ha - 24,1m² na mieszkańca.

(zgodnie z zał. nr 5 – przedstawiającym schemat lokalizacji)

13.8. Liczba miejsc parkingowych

119m.p. w garażu podziemnym dla samochodów osobowych oraz 25 m.p. na jednoślady,
1 miejsce dla niepełnosprawnego na terenie

D	DO WNIOSKU DOŁĄCZAM:*	Ilość
1.	wizualizacje proponowanej zabudowy (zał.1)	2
2.	koncepcję urbanistyczno-architektoniczną sporządzoną na mapie do celów opiniotwórczych w skali 1:500 (zał.1)	2
3.	opis do koncepcję urbanistyczno-architektoniczną (zał. 1)	2
4.	wypis i wyrys z rejestru gruntów (kopia)	1
5.	pełnomocnictwo udzielone osobie fizycznej działającej w imieniu wnioskodawcy	1
6.	dowód zapłaty opłaty skarbowej	1
7.	w przypadku wniosku składanego przez osobę prawną proszę podać numer z „Rejestru Przedsiębiorców” Krajowego Rejestru Sądowego	1
8.	oświadczenie właściciela terenu, że nie zachodzi kolizja lokalizacji inwestycji mieszkaniowej z inwestycjami, o których mowa w art. 4 pkt 1-12	1
9.	zaświadczenie prezydenta miasta o możliwości przyjęcia nowych uczniów do szkoły podstawowej	1
10.	zaświadczenie prezydenta miasta o możliwości przyjęcia nowych dzieci do przedszkola	1
11.	schemat lokalizacji inwestycji w stosunku do przystanku komunikacji miejskiej (zał. nr 2)	1
12.	schemat lokalizacji inwestycji w stosunku do przedszkoli (zał. nr 4)	1
13.	schemat lokalizacji inwestycji w stosunku do szkół podstawowych (zał. nr 3)	1
14.	schemat lokalizacji inwestycji w stosunku do terenów rekreacyjnych (zał. nr 5)	1

3.08.2018 *Anna Zelu*

Data i podpis

VD ER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dąbrowskiego 44, 50-457 Wrocław
tel. (71) 786 00 00
fax. (71) 786 00 01

Wrocław, 26 lipca 2018 r.

PEŁNOMOCNICTWO nr 09/VDER/2018

Działając w imieniu **VD ER spółka z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą we Wrocławiu (50-457) przy ul. Dąbrowskiego 44, zarejestrowanej w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wrocław – Fabryczna, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000469216, **udzielam pełnomocnictwa:**

Pani Alinie Zelek

do działania w imieniu Spółki wobec właściwych organów administracji państwowej i samorządowej, innych instancji i osób fizycznych we wszelkich sprawach związanych ze składaniem wszelkich wniosków, uzyskiwaniem wszelkich zgód, decyzji administracyjnych, w sprawach dotyczących spółki dla działek: 8/11, 10/32, AM-3, obręb Kleczków.

Pełnomocnictwo wygasa z dniem 31 grudnia 2018 r. lub z chwilą ustania stosunku pracy pomiędzy spółką wchodzącą w skład Grupy Kapitałowej Vantage Development S.A. a pełnomocnikiem, w zależności co nastąpi wcześniej. Pełnomocnictwo nie upoważnia do udzielania dalszych pełnomocnictw, zaciągania zobowiązań i rozporządzania mieniem w imieniu Spółki.

Dariusz Pawlukowicz
Prezes Zarządu

Wydruk informacji pobranej w trybie art. 4 ust. 4aa ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym, posiada moc dokumentu wydawanego przez Centralną Informację, nie wymaga podpisu i pieczęci.

CENTRALNA INFORMACJA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO

KRAJOWY REJESTR SĄDOWY

Stan na dzień 03.09.2018 godz. 19:23:12

Numer KRS: 0000469216

**Informacja odpowiadająca odpisowi aktualnemu
Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**

Data rejestracji w Krajowym Rejestrze Sądowym	09.07.2013		
Ostatni wpis	Numer wpisu	11	Data dokonania wpisu
	Sygnatura akt	RDF/181432/18/391	
	Oznaczenie sądu	SYSTEM	

Dział 1

Rubryka 1 - Dane podmiotu	
1.Oznaczenie formy prawnej	SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
2.Numer REGON/NIP	REGON: 022181912, NIP: 8971791103
3.Firma, pod którą spółka działa	VD ER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
4.Dane o wcześniejszej rejestracji	-----
5.Czy przedsiębiorca prowadzi działalność gospodarczą z innymi podmiotami na podstawie umowy spółki cywilnej?	NIE
6.Czy podmiot posiada status organizacji pożytku publicznego?	NIE

Rubryka 2 - Siedziba i adres podmiotu	
1.Siedziba	kraj POLSKA, woj. DOLNOŚLĄSKIE, powiat M. WROCŁAW, gmina M. WROCŁAW, miejsc. WROCŁAW
2.Adres	ul. DĄBROWSKIEGO, nr 44, lok. ---, miejsc. WROCŁAW, kod 50-457, poczta WROCŁAW, kraj POLSKA
3.Adres poczty elektronicznej	-----
4.Adres strony internetowej	-----

Rubryka 3 - Oddziały	
Brak wpisów	

Rubryka 4 - Informacje o umowie	
---------------------------------	--

1. Informacja o zawarciu lub zmianach umowy spółki	1	05.06.2013 R., NOTARIUSZ BEATA BARANOWSKA-SEWERYN, KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU, UL. RUSKA 3/4, REPERTORIUM A NUMER 45567/2013.
	2	05.05.2015R. NOTARIUSZ BEATA BARANOWSKA-SEWERYN; KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU; UL. RUSKA NR 3/4; REP. A NR 36696/2015; ZMIENIONO §7 UST. 1 I 2 AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO.
	3	28.12.2015 R., REP A NR 80046/2015, NOTARIUSZ TOMASZ KALINOWSKI, KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU, UL. RYNEK 60 - ZMIANA UST. 11, UST.12 W § 7 AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO SPÓŁKI
	4	26.04.2016 REP. A NUMER 9631/2016 NOTARIUSZ TOMASZ KALINOWSKI KANCELARIA NOTARIALNA WE WROCŁAWIU PRZY ULICY RYNEK 60. ZMIANA §7 UST.1, §7 UST. 2 AKTU ZAŁOŻYCIELSKIEGO SPÓŁKI.

Rubryka 5	
1. Czas, na jaki została utworzona spółka	NIEOZNACZONY
2. Oznaczenie pisma innego niż Monitor Sądowy i Gospodarczy, przeznaczonego do ogłoszeń spółki	-----
3. Wspólnik może mieć:	WIĘKSZĄ LICZBĘ UDZIAŁÓW
4. Czy statut przyznaje uprawnienia osobiste określonym akcjonariuszom lub tytuły uczestnictwa w dochodach lub majątku spółki nie wynikających z akcji?	*****
5. Czy obligatoriusze mają prawo do udziałów w zysku?	*****

Rubryka 6 - Sposób powstania spółki
Brak wpisów

Rubryka 7 - Dane wspólników		
1	1. Nazwisko / Nazwa lub firma	VANTAGE DEVELOPMENT SPÓŁKA AKCYJNA
	2. Imiona	*****
	3. Numer PESEL/REGON	930778024
	4. Numer KRS	0000030117
	5. Posiadane przez wspólnika udziały	20.000 (DWADZIEŚCIA TYSIĘCY) UDZIAŁÓW O ŁĄCZNEJ WYSOKOŚCI 2.000.000,00 (DWA MILIONY) ZŁOTYCH
	6. Czy wspólnik posiada całość udziałów spółki?	TAK

Rubryka 8 - Kapitał spółki	
1. Wysokość kapitału zakładowego	2 000 000,00 ZŁ
Podrubryka 1 Informacja o wniesieniu aportu	
Brak wpisów	

Rubryka 9 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 10 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Dział 2

Rubryka 1 - Organ uprawniony do reprezentacji podmiotu
--

1. Nazwa organu uprawnionego do reprezentowania podmiotu	ZARZĄD
2. Sposób reprezentacji podmiotu	JEŻELI ZARZĄD JEST JEDNOOSOBOWY DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I PODPISYWANIA PISM W IMIENIU SPÓŁKI UPOWAŻNIONY JEST SAMODZIELNIE CZŁONEK ZARZĄDU NAZYWANY PREZESEM ZARZĄDU. JEŻELI ZARZĄD JEST WIELOOSOBOWY DO SKŁADANIA OŚWIADCZEŃ I PODPISYWANIA PISM W IMIENIU SPÓŁKI UPRAWNIONY JEST KAŻDY CZŁONEK ZARZĄDU SAMODZIELNIE.

Podrubryka 1

Dane osób wchodzących w skład organu

1	1. Nazwisko / Nazwa lub Firma	WOJCIECHOWSKI
	2. Imiona	HENRYK
	3. Numer PESEL/REGON	6
	4. Numer KRS	****
	5. Funkcja w organie reprezentującym	CZŁONEK ZARZĄDU
	6. Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7. Data do jakiej została zawieszona	-----
2	1. Nazwisko / Nazwa lub Firma	PAWLUKOWICZ
	2. Imiona	DARIUSZ
	3. Numer PESEL/REGON	
	4. Numer KRS	****
	5. Funkcja w organie reprezentującym	PREZES ZARZĄDU
	6. Czy osoba wchodząca w skład zarządu została zawieszona w czynnościach?	NIE
	7. Data do jakiej została zawieszona	-----

Rubryka 2 - Organ nadzoru

Brak wpisów

Rubryka 3 - Prokurenci

Brak wpisów

Dział 3

Rubryka 1 - Przedmiot działalności		
1.Przedmiot przeważającej działalności przedsiębiorcy	1	41, 10, Z, REALIZACJA PROJEKTÓW BUDOWLANYCH ZWIĄZANYCH ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW
2.Przedmiot pozostałej działalności przedsiębiorcy	1	41, 20, Z, ROBOTY BUDOWLANE ZWIĄZANE ZE WZNOSZENIEM BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I NIEMIESZKALNYCH
	2	42, , , ROBOTY ZWIĄZANE Z BUDOWĄ OBIEKTÓW INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ
	3	43, , , ROBOTY BUDOWLANE SPECJALISTYCZNE
	4	64, 20, Z, DZIAŁALNOŚĆ HOLDINGÓW FINANSOWYCH
	5	64, 9, , POZOSTAŁA FINANSOWA DZIAŁALNOŚĆ USŁUGOWA, Z WYŁĄCZENIEM UBEZPIECZEŃ I FUNDUSZÓW EMERYTALNYCH
	6	68, , , DZIAŁALNOŚĆ ZWIĄZANA Z OBSŁUGĄ RYNKU NIERUCHOMOŚCI
	7	70, , , DZIAŁALNOŚĆ FIRM CENTRALNYCH (HEAD OFFICES); DORADZTWO ZWIĄZANE Z ZARZĄDZANIEM
	8	71, , , DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE ARCHITEKTURY I INŻYNIERII; BADANIA I ANALIZY TECHNICZNE
	9	82, 9, , DZIAŁALNOŚĆ KOMERCYJNA, GDZIE INDZIEJ NIEKLASYFIKOWANA

Rubryka 2 - Wzmianki o złożonych dokumentach			
Rodzaj dokumentu	Nr kolejny w polu	Data złożenia	Za okres od do
1.Wzmianka o złożeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	14.07.2014	OD 05.06.2013 DO 31.12.2013
	2	22.06.2015	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	3	19.05.2016	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	4	06.06.2017	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	5	25.06.2018	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
2.Wzmianka o złożeniu opinii biegłego rewidenta / sprawozdania z badania rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
3.Wzmianka o złożeniu uchwały lub postanowienia o zatwierdzeniu rocznego sprawozdania finansowego	1	*****	OD 05.06.2013 DO 31.12.2013
	2	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014
	3	*****	OD 01.01.2015 DO 31.12.2015
	4	*****	OD 01.01.2016 DO 31.12.2016
	5	*****	OD 01.01.2017 DO 31.12.2017
4.Wzmianka o złożeniu sprawozdania z działalności podmiotu	1	*****	OD 05.06.2013 DO 31.12.2013
	2	*****	OD 01.01.2014 DO 31.12.2014

Rubryka 3 - Sprawozdania grupy kapitałowej

Brak wpisów

Rubryka 4 - Przedmiot działalności statutowej organizacji pożytku publicznego

Brak wpisów

Rubryka 5 - Informacja o dniu kończącym rok obrotowy
--

1. Dzień kończący pierwszy rok obrotowy, za który należy złożyć sprawozdanie finansowe	31.12.2013
--	------------

Dział 4

Rubryka 1 - Zaległości

Brak wpisów

Rubryka 2 - Wierzytelności

Brak wpisów

Rubryka 3 - Informacje o oddaleniu wniosku o ogłoszenie upadłości na podstawie art. 13 ustawy z 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe albo o zabezpieczeniu majątku dłużnika w postępowaniu w przedmiocie ogłoszenia upadłości albo w postępowaniu restrukturyzacyjnym albo po prawomocnym umorzeniu postępowania restrukturyzacyjnego

Brak wpisów

Rubryka 4 - Umorzenie prowadzonej przeciwko podmiotowi egzekucji z uwagi na fakt, że z egzekucji nie uzyska się sumy wyższej od kosztów egzekucyjnych

Brak wpisów

Dział 5

Rubryka 1 - Kurator

Brak wpisów

Dział 6

Rubryka 1 - Likwidacja

Brak wpisów

Rubryka 2 - Informacje o rozwiązaniu lub unieważnieniu spółki

Brak wpisów

Rubryka 3 - Nie dotyczy

Brak wpisów

Rubryka 4 - Informacja o połączeniu, podziale lub przekształceniu

1	1.Określenie okoliczności	PRZEJĘCIE INNEJ SPÓŁKI
	2.Opis sposobu połączenia, podziału lub przekształcenia	POŁĄCZENIE NASTĘPUJE W SPOSÓB OKREŚLONY W ART. 492 § 1 PKT 1) KODEKSU SPÓŁEK HANDLOWYCH, POPRZEC PRZENIESIENIE CAŁEGO MAJĄTKU "IPD CENTRUM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ (SPÓŁKA PRZEJMOWANA) NA VD ER SP. Z O.O. (SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA), POPRZEC PODWYŻSZENIE KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ (ŁĄCZNIE PRZEC PRZEJĘCIE), NA MOCY UCHWAŁY NR 1 NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNİKÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ Z DNIA 5 MAJA 2015R., REP. A NUMER 36696/2015, ZAPROTOKÓLOWANEJ PRZEC NOTARIUSZA BEATĘ BARANOWSKĄ-SEWERYN Z KANCELARII NOTARIALNEJ WE WROCŁAWIU, PRZY UL. RUSKIEJ NUMER 3/4, ORAZ UCHWAŁY NADZWYCZAJNEGO ZGROMADZENIA WSPÓLNİKÓW SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ Z DNIA 5 MAJA 2015R.; REP. A NR 36692/2015 ZAPROTOKÓLOWANEJ PRZEC NOTARIUSZA BEATĘ BARANOWSKĄ-SEWERYN Z KANCELARII NOTARIALNEJ WE WROCŁAWIU, PRZY UL. RUSKIEJ NUMER 3/4
	Podrubryka 1	
	Dane podmiotów powstałych w wyniku połączenia, podziału lub przekształcenia albo dane podmiotów przejmujących całość lub część majątku spółki	
	Brak wpisów	
1	Podrubryka 2	
	Dane podmiotów, których majątek w całości lub części jest przejmowany w wyniku połączenia lub podziału	
	1.Nazwa lub firma	"IPD CENTRUM" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ,-----
	2.Kraj i nazwa rejestru lub ewidencji, w którym podmiot był zarejestrowany	KRAJOWY REJESTR SĄDOWY
	3.Numer w rejestrze	0000264594
	4.Nazwa sądu prowadzącego rejestr	*****
	5.Numer REGON	140673779

Rubryka 5 - Informacja o postępowaniu upadłościowym

Brak wpisów

Rubryka 6 - Informacja o postępowaniu układowym

Brak wpisów

Rubryka 7 - Informacje o postępowaniach restrukturyzacyjnych , o postępowaniu naprawczym lub o przymusowej restrukturyzacji

Brak wpisów

Rubryka 8 - Informacja o zawieszeniu działalności gospodarczej

Brak wpisów

data sporządzenia wydruku 03.09.2018

adres strony internetowej, na której są dostępne informacje z rejestru:

Prezydent Wrocławia

Uproszczony wypis z rejestru gruntów

z dnia 06.08.2018

Jednostka ewidencyjna: 026401_1, M. Wrocław

Obręb numer: 0051

nazwa: Kleczków

Nazwisko i imię (Nazwa) właściciela lub władającego	Charakter władania	Udział	Adres zamieszkania (siedziba)
SKARB PAŃSTWA	właściciel	1/1	
VD ER SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	użytkownik wieczysty	1/1	50-457 WROCŁAW, DĄBROWSKIEGO 44

Ark.	Działka	Pow.	Położenie	KW	Jedn. rej.
3	8/11	0.6800	JANA CZOCHRAŁSKIEGO	WR1K/00330457/0	G.364

Bp 0.6800;

Id dz: 026401_1.0051.AR_3.8/11

Blizsze określenie położenia

Uwagi: W dziale I-Sp KW nr WR1K/00330457/0 wpisano służebność

Działka objęta formą ochrony przyrody:nie

3	10/32	0.4523		WR1K/00330457/0	G.364
---	-------	--------	--	-----------------	-------

Bp 0.4523;

Id dz: 026401_1.0051.AR_3.10/32

Blizsze określenie położenia

Uwagi: w dziale I-Sp KW nr WR1K/00330457/0 wpisano służebność

Działka objęta formą ochrony przyrody:nie

Sporządzono w Zarządzie Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu al.Marcina Kromera 44, 51-163 Wrocław

Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.8040.2018

Sporządził(a): Elżbieta Targoni *Targoni*

Sprawdził(a): Agnieszka Pluskwa *Pluskwa*



Z up. Prezydenta Wrocławia

Lidia Wysocka
p.o. Kierownik Pracowni
w Biurze Katastru Miejskiego



MAPA EWIDENCYJNA

Skala 1:2000

Województwo dolnośląskie
Powiat Miasto Wrocław
Jednostka ewidencyjna 026401_1, M. Wrocław
Obręb ewidencyjny: 005-Plac Grunwaldzki, AM 11, 12
Obręb ewidencyjny: 0051-Kłeczów, AM 3



Przebieganie linii granicznej nieruchomości, terenów
miejscowości, granic województwa, granic państwa
i granic administracyjnych

14/4, Urząd Wrocław
Załącznik: 0051-Kłeczów, AM 3
i katastru Miast Wrocławia

Mapa ewidencyjna

P.0264.1999.4199

Urząd Geodezji i Kartografii Miasta Wrocławia

Data wykonania: 06.08.2018

Wrocław, 6.8.2018

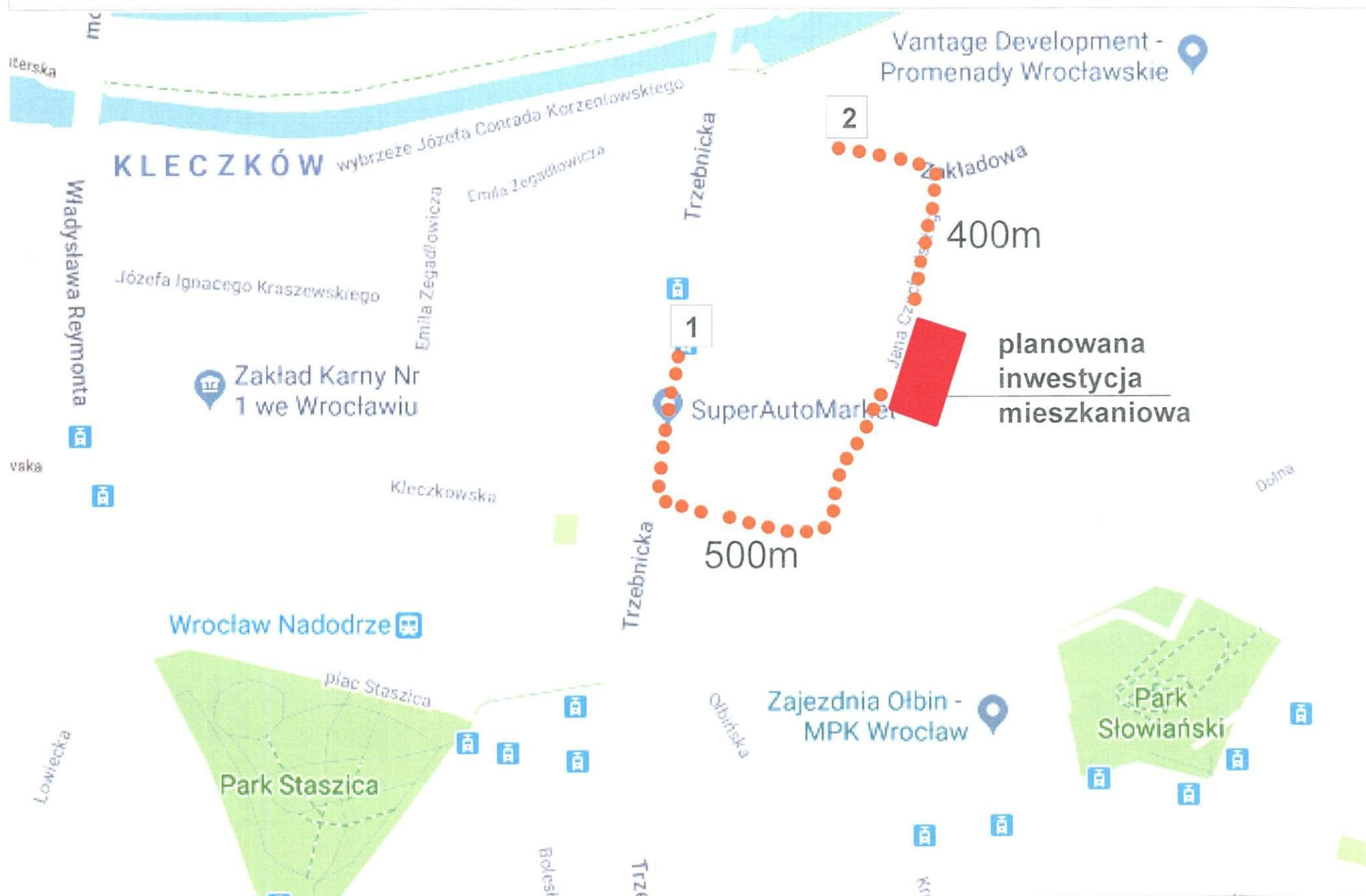
Zlecenie nr: ZKK17.TE.6621.8040.2018

Wrocław, 6.8.2018

SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ OD PRZYSTANKÓW KOMUNIKACJI MIEJSKIEJ

1-przystanek linia tramwajowa 1 i 7; 2-przystanek linia autobusowa 111

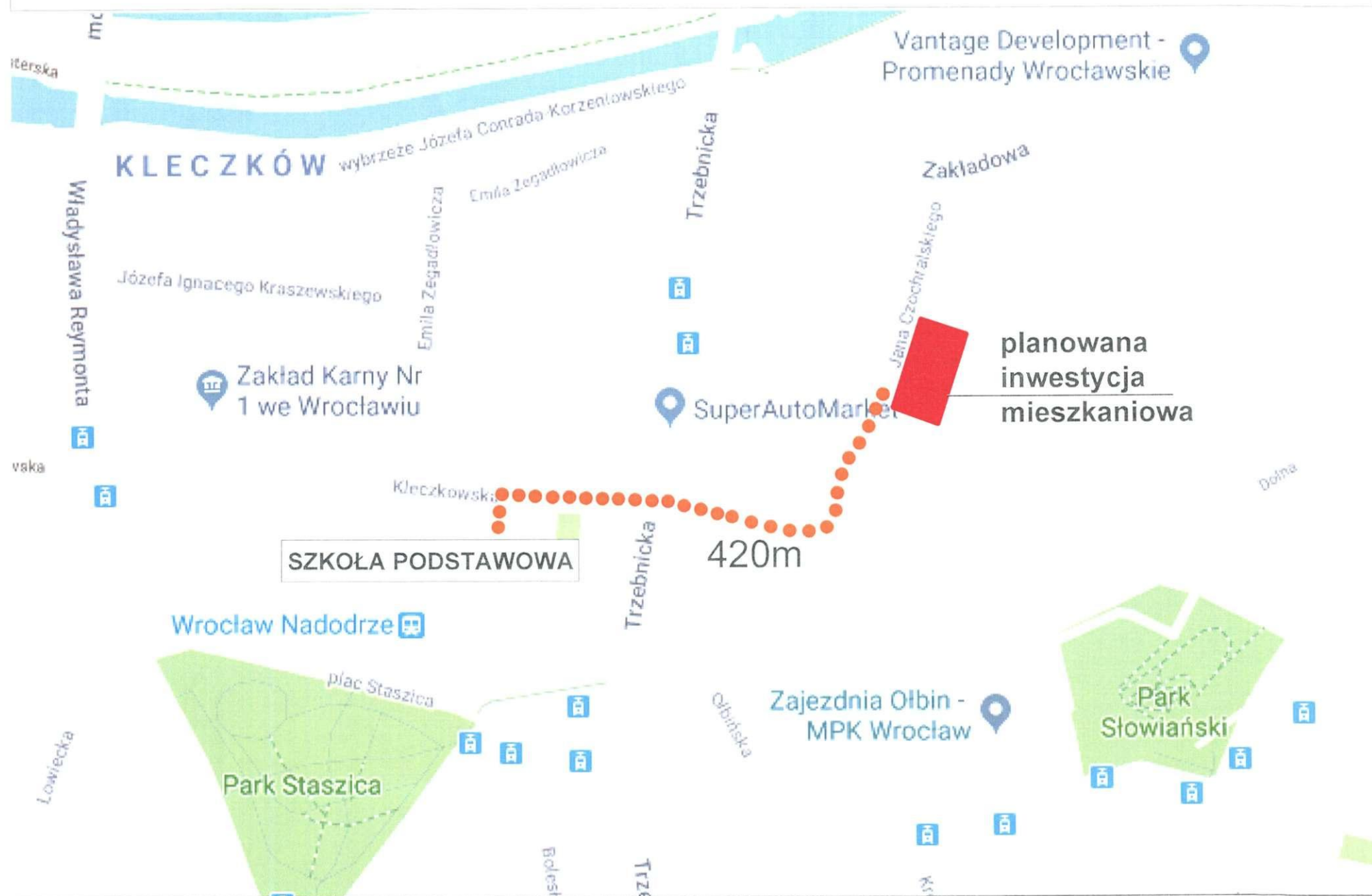
zał. nr 2



SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ OD SZKOŁY PODSTAWOWEJ

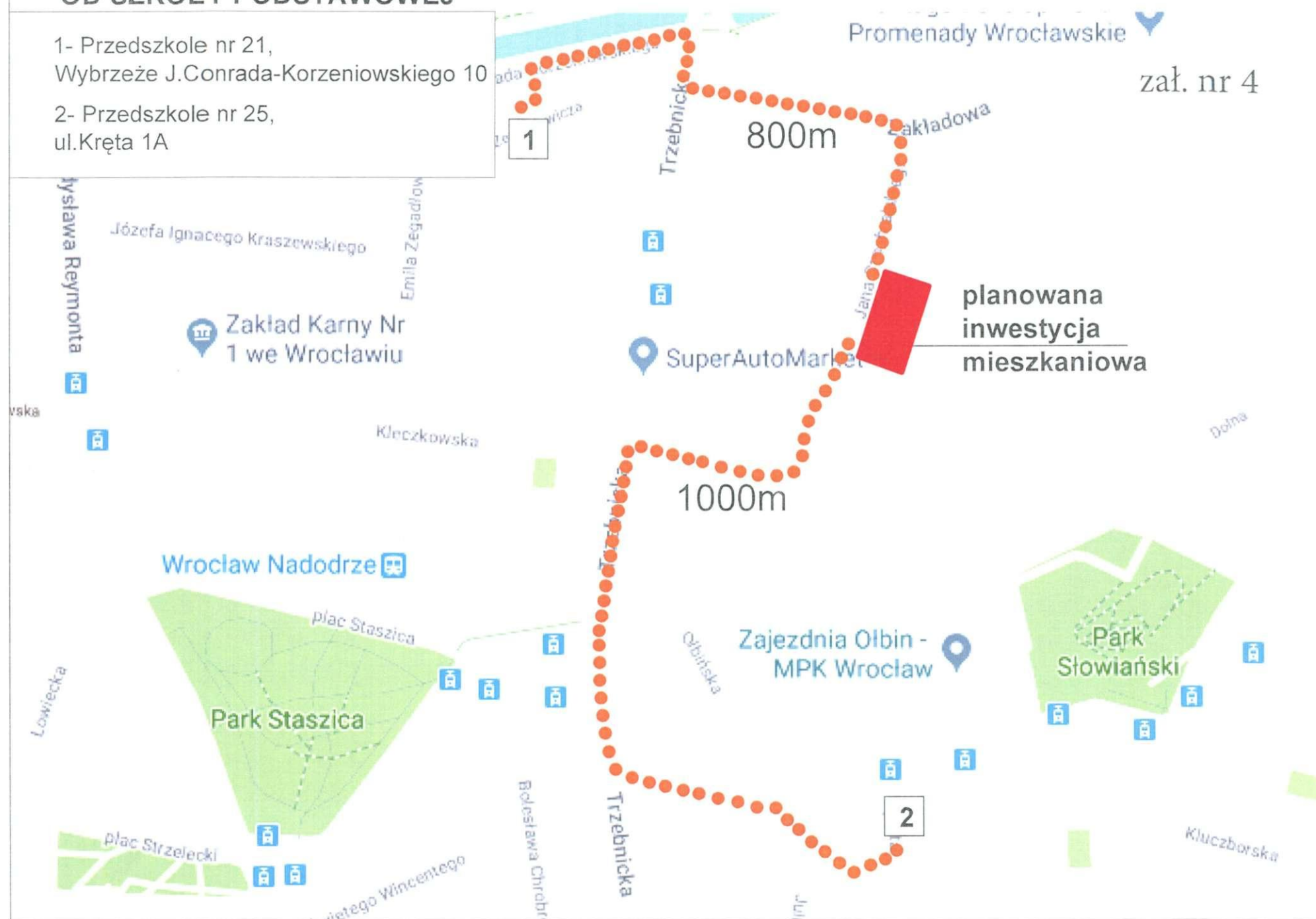
SZKOŁA PODSTAWOWA nr 74 im.Prymasa Tysiąclecia, ul.Kleczkowska 2

zał. nr 3

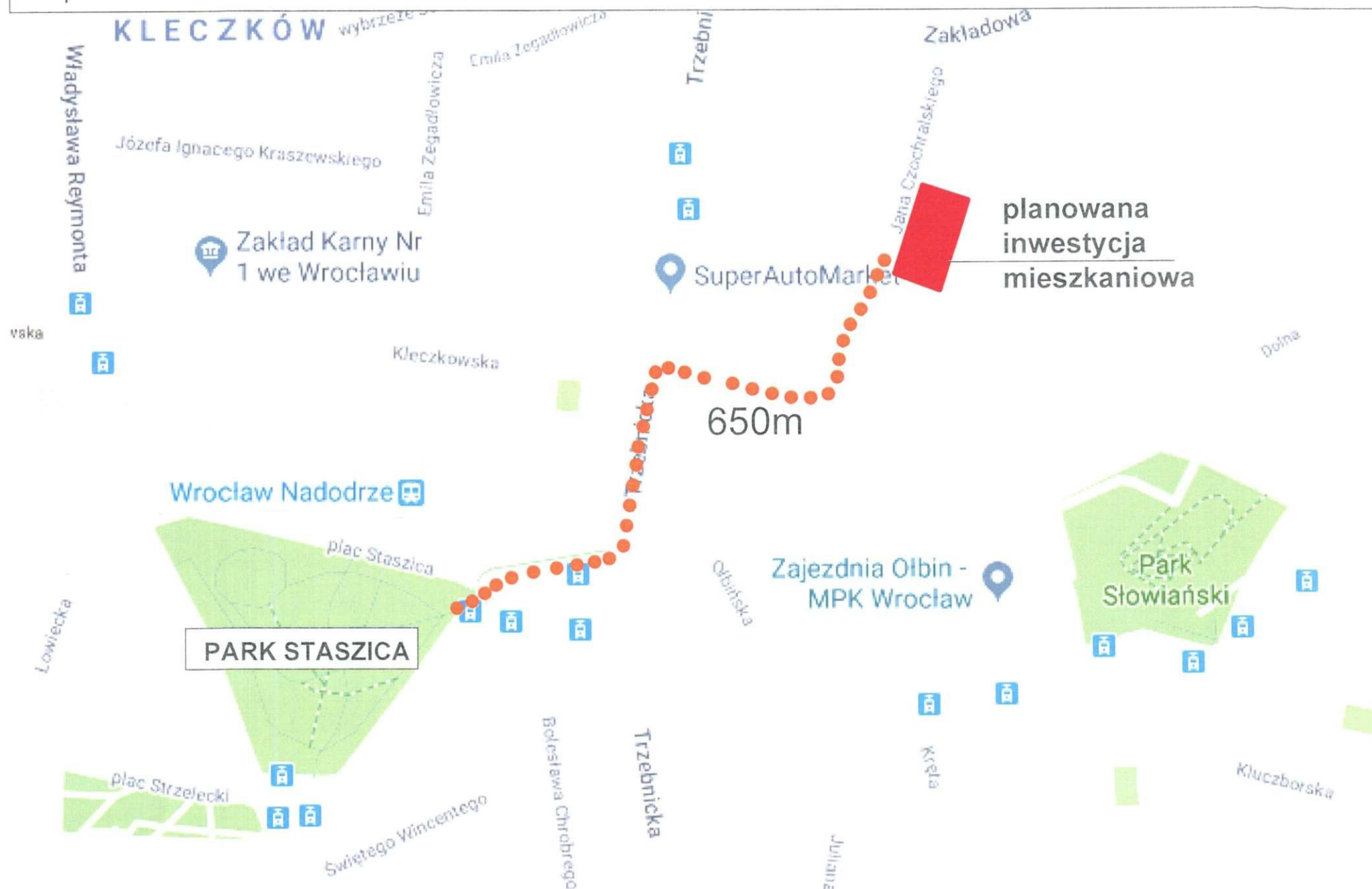


SCHEMAT PRZEDSTAWIAJĄCY ODLEGŁOŚĆ PLANOWANEJ INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ OD SZKOŁY PODSTAWOWEJ

- 1- Przedszkole nr 21,
Wybrzeże J.Conrada-Korzeniowskiego 10
- 2- Przedszkole nr 25,
ul.Kręta 1A



zał. nr 5



VD ER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

ul. Dąbrowskiego 44, 50-457 Wrocław

tel. (71) 786 00 00

fax. (71) 786 00 01

OŚWIADCZENIE INWESTORA

W myśl Ustawy z dnia 5 lipca 2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Art.4 pkt 1-12).

Ja niżej podpisany Henryk Wojciechowski, legitymujący się dowodem osobistym r
wydanym przez Prezydenta Wrocławia, zamieszkały we Wrocławiu, przy
reprezentujący spółkę VD ER Sp. z o.o. oświadczam, że planowana inwestycja mieszkaniowa przy ul. Czochrańskiego we Wrocławiu, obręb Kleczków dz. nr 8/10 i 10/32 nie będzie kolidowała z poniższymi inwestycjami:

- w zakresie inwestycji dotyczących infrastruktury portowej oraz infrastruktury zapewniającej dostęp do portów lub przystani morskich- ustawa z dnia 20 grudnia 1996 r. o portach i przystaniach morskich (Dz. U. z 2017 r. poz.),
- w zakresie dróg publicznych -ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1496 i 1566),
- w zakresie transportu kolejowego -ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o (Dz. U. z 2017 r. poz. 2117 i 2361 oraz z 2018 r. poz. 650 i 927),
- w zakresie lotnisk użytku publicznego - ustawa z dnia 12 lutego 2009 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1122 i 1566),
- w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu - ustawa z dnia 24 kwietnia 2009 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2302),
- w zakresie wspierania rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych - ustawa z dnia 7 maja 2010 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 2062 oraz z 2018 r. poz. 1118),
- w zakresie budowli przeciwpowodziowych -ustawa z dnia 8 lipca 2010 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 433),
- w zakresie obiektów energetyki jądrowej oraz inwestycji towarzyszących - ustawa z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 552 i 1566),
- w zakresie sieci przesyłowych - ustawa z dnia 24 lipca 2015 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 404),
- w zakresie budowy drogi wodnej łączącej Zalew Wiślany z Zatoką Gdańską -ustawa z dnia 24 lutego 2017 r. (Dz. U. poz. 820),
- w zakresie budowy lub przebudowy toru wodnego Świnoujście – Szczecin do głębokości 12,5 metra - ustawa z dnia 7 kwietnia 2017 r. (Dz. U. poz. 990),
- w zakresie Centralnego Portu Komunikacyjnego - ustawa z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. poz. 1089).

Członek Zarządu

Henryk Wojciechowski



VD ER Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
ul. Dąbrowskiego 44
50-457 Wrocław



Wrocław, dnia 31 lipca 2018 r.

WPP-DSP,4424.57.2018

W odpowiedzi na pismo z dnia 26 lipca 2018 r (data wpływu 30 lipca 2018 r.) informuję, że zgodnie z art. 39 ust. ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz. U. z 2018 r. Poz. 996 z późn. zm.) Rada gminy ustala plan sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez gminę, a także określa granice ich obwodów. Art. 130 ust. 2 w/w ustawy stanowi, że o przyjęciu dzieci, do publicznych szkół wszystkich typów w trakcie roku szkolnego decyduje dyrektor szkoły, natomiast zgodnie z ust. 5 do klasy I publicznej szkoły podstawowej, której ustalono obwód, dzieci i młodzież zamieszkałe w tym obwodzie przyjmuje się z urzędu.

Ul. Jana Czochralskiego w całości umiejscowiona jest w rejonie Szkoły Podstawowej nr 74, zatem wszystkie dzieci zamieszkałe na tej ulicy, na wniosek rodziców, zostaną przyjęte do tej szkoły.

Z poważaniem,

DYREKTOR WYDZIAŁU


Ewa Monastyrska

Sprawę prowadzi:

Magdalena Sługocka, tel. 71 777 76 49, magdalena.slugocka@um.wroc.pl

Wydział Przedszkoli i Szkół Podstawowych
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. +48 71 77 77 06
fax +48 71 77 79 12
wpp@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

**VD ER Sp. z o.o.**ul. Dąbrowskiego 44
50-457 Wrocław

Wrocław, 1 sierpnia 2018 r.

WFI-SN.4431.80.2018

Dotyczy: wspierania szkół i placówek niepublicznych

W odpowiedzi na wniosek z dnia 26 lipca 2018 r. (data wpływu do tut. urzędu 27 lipca 2018 r.) o zapewnienie 20 miejsc dla dzieci m.in. w przedszkolach publicznych prowadzonych przez osoby fizyczne i prawne, tj. w Publicznym Przedszkolu Leonardo z siedzibą przy ul. Franklina Delano Roosevelta 15, 48-300 Wrocław oraz Publicznym Przedszkolu Aviaterek z siedzibą przy ul. Antoniego Słonimskiego 3G, 50-304 Wrocław, informuję jak niżej.

Zgodnie z art. 130 ust. 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r. Prawo oświatowe (Dz.U. z 2018 r., poz. 996 ze zm.) o przyjęciu dziecka do publicznego przedszkola, oddziału przedszkolnego w publicznej szkole podstawowej i publicznej innej formy wychowania przedszkolnego oraz dzieci, młodzieży i osób pełnoletnich do publicznych szkół wszystkich typów, w tym do klas I, klas wstępnych, o których mowa w art. 25 ust. 3, oraz do publicznych placówek, o których mowa w art. 2 pkt 3, 4 i 8, w trakcie roku szkolnego, decyduje odpowiednio dyrektor przedszkola lub szkoły, a w przypadku publicznej innej formy wychowania przedszkolnego prowadzonej przez osobę prawną inną niż jednostka samorządu terytorialnego lub osobę fizyczną także osoba kierująca tą inną formą wychowania przedszkolnego, z wyjątkiem przypadków przyjęcia dzieci i młodzieży zamieszkałych w obwodzie publicznej szkoły podstawowej, które są przyjmowane z urzędu.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, że przedszkola nie mają ustalonego obwodu, uprzejmie proszę o skontaktowanie się z organami prowadzącymi w siedzibie ww. przedszkoli w celu uzyskania informacji dot. wolnych miejsc.

Jednocześnie informuję, że w kwestii pozostałych przedszkoli prowadzonych przez gminę, zostaną Państwo poinformowani odrębnym pismem.

Z poważaniem,

DIREKTOR WYDZIAŁU

Sprawę prowadzi:
Klaudia Dąbik, 71 777 73 48, klaudia.dabik@um.wroc.plDo wiadomości:
1. a/aWydział Finansów Oświatowych
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. 717 77 77 06
fax +48 717 77 79 12
wfi@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl