



Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Architektury i Budownictwa UMW

Pan Piotr Fokczyński
Dyrektor

Pl. Nowy Targ 1/8
50-141 Wrocław

WKN-KPZ.1712.4.2018
00071433/2018/W

Wrocław, 5 września 2018 r.

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził kontrolę w kierowanej przez Pana Dyrektora komórce, w zakresie:

1. Terminowości wszczynania postępowań w sprawie wydania decyzji pozwolenie na budowę oraz decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji celu publicznego.
2. Terminowości sprawdzania projektu budowlanego wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami.
3. Terminowości przygotowania projektów decyzji o warunkach zabudowy i lokalizacji celu publicznego.
4. Terminowości wydawania zaświadczeń o samodzielności lokalu za 2017 r.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole nr WKN-KPZ.1712.4.2018, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na podstawie dokumentacji wskazanej w protokole kontroli stwierdzono wystąpienie następujących nieprawidłowości:

1. w sześciu przypadkach, z 27 w których wzywano wnioskodawcę do uzupełnienia braków we wniosku o wydanie decyzji pozwolenie na budowę, wezwanie wysłano w terminie przekraczającym 14 dni, tj. z naruszeniem art. 33 ust. 6 ustawy Prawo budowlane,
2. siedem z 20 skontrolowanych zaświadczeń o samodzielności lokalu wydanych zostało w terminie przekraczającym 7 dni, tj. z naruszeniem art. 217 § 3 kpa.

W pozostałym zakresie nie stwierdzono nieprawidłowości.

Mając na względzie powyższe zalecam przestrzeganie obowiązujących terminów w trakcie prowadzonych przez WAB postępowań.

Z up. Prezydenta

Marta Karoluska

DYREKTOR WYDZIAŁU KONTROLI

Do wiadomości:

- Pan Jacek Barski - Dyrektor DAR UMW wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1712.4.2018 w wersji elektronicznej.