

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 11.07.2018 r. **zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą „**Budowa drogi dojazdowej nr 18KDD w ramach budowy zespołu mieszkalnych budynków jednorodzinnych dwulokalowych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu, niezbędną infrastrukturą techniczną oraz zjazdem – etap II**”, dotyczącego drogi gminnej i powiatowej, planowanego w rejonie ulic Gromadzkiej i Krajobrazowej we Wrocławiu.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Przeznaczone na pas drogowy drogi kategorii gminnej: działki nr **15/5** (po podziale 15/36), **14/1** (po podziale 14/18), **14/16** (po podziale 14/22), **12/15** (po podziale 12/23), **25** (po podziale 25/2), **23/2**, **10/11**, **9/11**, **8/5** AM-15 obręb Ratyń;
2. Przeznaczone na pas drogowy drogi kategorii powiatowej: działki nr **15/20** (po podziale 15/39), **15/5** (po podziale 15/37), **14/1** (po podziale 14/20), **13** AM-15 obręb Ratyń;
3. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, e, h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych: działka nr **12/15** (po podziale 12/24) AM-15 obręb Ratyń.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień **06.09.2018** r., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1a stanowisko 1 i 2 lub pok. 1c stanowisko 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 28 dni od daty publicznego obwieszczenia**. Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tutaj Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-24897-2018-18KDD (boczna ul. Gromadzkiej)

Z up. PREZYDENTA

Marta Jeżewska-Siemion
Zastępca Dyrektora Wydziału
Architektury i Budownictwa

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl