



**Protokół nr 55/2018
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 28 czerwca 2018 r.**

BRM-DPP.0012.5.9.2018

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Przyjęcie protokołu z 14.06.2018 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią Dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 68/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.97.2014 z dnia 14.06.2018 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 69/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.92.2018 z dnia 14.06.2018 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 70/2018** (uzupełniający) nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z osobą prawną dot. pisma znak WNS.NZ.6823.34.2016 z dnia 15.06.2018 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 83/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z osobą prawną dot. pisma znak WNS.NZ.6823.34.2016 z dnia 15.06.2018 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 81 33
fax +48 71 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

5. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 66/2018** przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.248.2014 z dnia 18.06.2018 r.

6. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr WNS-BSL-LU.III.7125/76/2018** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Krzyki przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7125/76/2018 z dnia 19.06.2018 r.

7. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr WNS-BSL-LU.IV.7125/71/2018** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Fabryczna przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7125/71/2018 z dnia 19.06.2018 r.

8. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 72/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.I.7121/72/2018 z dnia 19.06.2018 r.

9. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 5, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 74/P/18** wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Psie Pole przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.V.7121/74/P/2018.TL z dnia 19.06.2018 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowanymi przez Panią Dyrektor Dominikę Haladin-Zawiślak, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 26/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.29.2016 z dnia 19.06.2018 r.

2. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 27/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.56.2017.BM z dnia 19.06.2018 r.

3. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) wykaz **nr 28/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.6.2018 z dnia 22.06.2018 r.

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 29/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6845.102.2015 z dnia 22.06.2018 r.

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 30/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczony do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6850.8.2018 z dnia 22.06.2018 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowanymi przez Panią Kierownik Lucynę Bettę, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/20/18** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1139/18 z dnia 15.06.2018 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/21/18** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1166/18 z dnia 20.06.2018 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/22/18** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1168/18 z dnia 20.06.2018 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z projektami uchwał na sesję Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Wilhelma Roentgena we Wrocławiu – **druk nr 1465/18,**

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Bolesława Chrobrego we Wrocławiu – **druk nr 1463/18,**

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Gwareckiej we Wrocławiu – **druk nr 1466/18,**

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Energetycznej we Wrocławiu – **druk nr 1464/18,**

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Przestrzennej we Wrocławiu – **druk nr 1462/18,**

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Komuny Paryskiej we Wrocławiu – **druk nr 1467/18,**

projekty uchwał na druku nr 1465/18, 1463/18, 1466/18, 1464/18, 1462/18, 1467/18 zreferowała Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XLIX/697/98 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław – **druk nr 1461/18,**

projekt uchwały na druku nr 1461/18 zreferowała Pani Dominika Haladin-Zawiślak Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych UM

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Wrocławia” – **druk nr 1476/18,**

projekt uchwały na druku nr 1476/18 zreferował Pan Andrzej Wąsik Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa UM

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Aleksandra Brücknera we Wrocławiu – **druk nr 1451/18,**

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Rychtańskiej, Browarnej oraz linii kolejowej we Wrocławiu – **druk nr 1452/18,**

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ceglanej, Miłoszyckiej i Byczyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 1453/18,**

12. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Parkowej i Adama Mickiewicza we Wrocławiu – **druk nr 1450/18,**

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie linii kolejowej Wrocław Osobowice, ulicy Pełczyńskiej oraz AOW we Wrocławiu – **druk nr 1477/18,**

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ernesta Maya, Tadeusza Brzozy i alei Architektów we Wrocławiu – **druk nr 1478/18,**

15. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 2, głosów wstrzymujących się – 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Swobodnej, Komandorskiej, Powstańców Śląskich we Wrocławiu – **druk nr 1479/18,**

16. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 2, głosów wstrzymujących się – 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Wielkiej, Komandorskiej i Trwałej we Wrocławiu – **druk nr 1480/18,**

17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Świętokrzyskiej we Wrocławiu – **druk nr 1481/18,**
projekty uchwał na druku nr 1450/18 – 1453/18, 1477/18 – 1481/18 zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

18. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 4, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie "Strategii rozwiązywania problemów społecznych dla Wrocławia na lata 2018-2030" – **druk nr 1469/18,**

19. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie Lokalnego programu pomocy społecznej o nazwie Lokalny Program Ośłonowy dla osób, które ponoszą zwiększone koszty grzewcze lokalu związane z trwałą zmianą systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na jeden z systemów niskoemisyjnych – **druk nr 1468/18,**

projekt uchwały na druku nr 1469/18, 1468/18 zreferowała Pani Anna Józefiak-Materna Dyrektor MOPS

20. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 2, głosów wstrzymujących się – 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w określonych miejscach publicznych na terenie Wrocławia – **druk nr 1473/18,**

projekt uchwały na druku nr 1473/18 zreferowała Pani Joanna Nyczak Dyrektor Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych

21. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 4, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 1) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w 2019 r.” – **druk nr 1475/18,**

projekt uchwały na druku nr 1475/18 zreferował Pan Bartłomiej Świerczewski Dyrektor Biura ds. Partycypacji Społecznej

22. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XLIX/1169/17 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2018 rok – **druk nr 1483/18,**

23. zaopiniować pozytywnie (głosów za – 3, głosów przeciw – 0, głosów wstrzymujących się – 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XLIX/1170/17 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1484/18,**

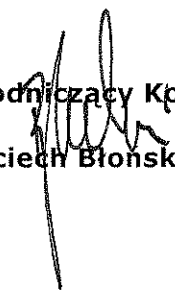
projekty uchwał na druku nr 1483/18, 1484/18 zreferowała Pani Magdalena Komers Dyrektor Wydziału Finansowego UM

24. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 1485/18**.

Ad IV. Sprawy bieżące.

Pani Agata Chmielowska Dyrektor Biura Miejskiego Konserwatora Zabytków poinformowała radnych, że w dniu 3 lipca 2018 r. o godz. 14.00 w sali 215 budynku Urzędu Miejskiego przy pl. Nowy Targ 1-8, odbędzie się spotkanie w sprawie organizacji sezonowych ogródków gastronomicznych w staromiejskim centrum Wrocławia. Na spotkanie zaproszeni zostali wrocławscy restauratorzy i radni członkowie KIKiG. Urząd Miejski będą reprezentowali Pani Beata Urbanowicz koordynator projektu plastycznego wystroju miasta, Pani Agata Chmielowska Dyrektor Biura MKZ, przedstawiciele Zarządu Zasobu Komunalnego oraz Biura Rozwoju Gospodarczego UM.

Ad V. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 14.06.2018 r.


Przewodniczący Komisji

Wojciech Błonski


protokół sporządził
Ryszard Parkitny