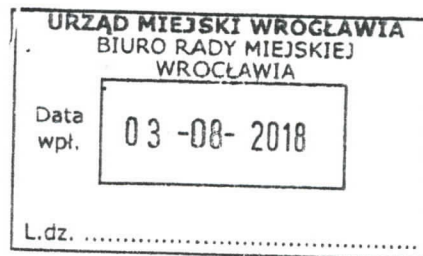
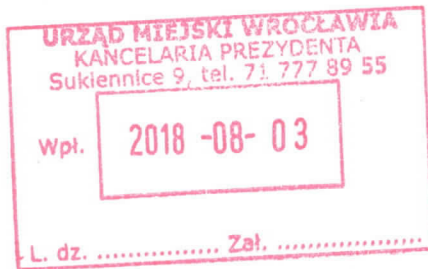


Wrocław dn. 3 sierpnia 2018

**Lukasz Olbert**  
**Radny Rady Miejskiej Wrocławia**



Sz. Pan

123

**Rafał Dutkiewicz**  
Prezydent Wrocławia

### INTERPELACJA

dotyczy: **ponowienia wniosku w sprawie sprzeciwu wobec budowy myjni samochodowej przy ul. Gubińskiej w związku z otrzymaną odpowiedzią z dnia 26.07.2018 roku**

**Szanowny Panie Prezydencie,**

w związku z otrzymaną odpowiedzią na złożoną przeze mnie Interpelację w dniu 26.07.2018 roku (pismo nr WAB-B4.6740.855.2018.EL-1)

Składam następujące pytania :

1. Ile dokładnie metrów oddziela inwestycję (czyli powstającą myjnię) od balkonów usytuowanych przy ul. Wojrowickiej 32 ? (teren najbliższej usytuowany obok inwestycji)
2. Czy w jakikolwiek sposób teren inwestycji (objęty pozwoleniem), graniczy ze Spółdzielnią Mieszkaniową jako zarządcą działki sąsiadującej ? Czy graniczy choć w jakiegokolwiek lini czy punkcie ? Jeśli graniczy, proszę o przedstawienie i opisanie, w jakim zakresie, w którym miejscu.
3. Czy wg prawa budowlanymi stronami może być działka sąsiadująca ?
4. W uzyskanej odpowiedzi (str. 2) uzyskałem informację "obszar oddziaływania( ...) nie wkraczał na teren działki nr 2/21 AM8 obręb Nowy Dwór (stanowiącej Spółdzielni Mieszkaniowej)". Dlaczego użyto zatem uzasadnienia "elementu" oddzielającego projektowaną myjnię od istniejącej zabudowy wielorodzinnej". Uzasadnieniem nasadzeń drzew jest w moim przekonaniu oddzielenie dwóch miejsc, myjni i zabudowy. Czy zatem jest oddziaływanie na środowisko że należy odgraniczyć oba miejsca ?
5. Proszę o definicję zgodną z prawem budowlanym czy stacja obsługi pojazdów można zakwalifikować do realizacji inwestycji "myjni"?
6. Czy ujęta kategoria (mpzp) stacja obsługi pojazdów określona jest przepisami prawa jako budynek ?

7. Czy stacja kontroli pojazdów to w definicji prawa jest "bezdotykową myjnią dla samochodów osobowych w postaci modułowej wiaty (obiekt nie będącym budynkiem)" ? Czy stacja kontroli pojazdów może być budynkiem lub nie budynkiem ? Czy myjnia według obecnych przepisów dla tego terenu może być budynkiem lub nie budynkiem ? Proszę wskazać definicje kategorii w których są zakwalifikwane (mpzp) myjnia oraz osobno stacja kontroli pojazdów

8. Dlaczego pomimo próśb i próby spotkania mieszkańców z urzędnikami ( do dnia dzisiejszego czyli 3 sierpnia 2018) przedstawiciele Urzędu Miasta nie spotkali się z mieszkańcami, który bezskutecznie prawie codziennie zabiegają o spotkanie w Urzędzie Miasta.

9. Czy Urząd Miejski Wrocławia wydał zezwolenie dla inwestora, który realizuje budowę myjni na zajęcie miejsc postojowych (w celu dojazdu do budowy) ? Oraz w późniejszym terminie na zajęcie 2-3 miejsc postojowych (niestety nie od terenu należącego do SHELL) w celu zrobienia wjazdu ?

Z poważaniem



**Łukasz Olbert**

Radny Rady Miejskiej Wrocławia