

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 11c i 11d ust. 5 i 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. – o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474) oraz na podstawie art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, ze zmianami)

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 21.05.2018 r. **zostało wszczęte**, na wniosek Prezydenta Wrocławia, postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pod nazwą:

„Budowa wydzielonej trasy autobusowo-tramwajowej łączącej Nowy Dwór z Centrum Wrocławia”, planowanego od pl. Orłąt Lwowskich, wzdłuż ulic Robotniczej, Strzegomskiej do ul. Rogowskiej we Wrocławiu.

Wniosek o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej obejmuje następujące nieruchomości lub ich części (wg katastru nieruchomości):

1. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące lub przeznaczone na pasy drogowe dróg **gminnych** (zajęcia stałe):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonych pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1.	Stare Miasto	24	1	-	0,6680 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
2.	Stare Miasto	23	37/1	-	0,2857
3.	Stare Miasto	23	37/2	-	0,5546 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
4.	Stare Miasto	23	35	-	1,4727 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
5.	Stare Miasto	22	1/1	-	0,1607 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
6.	Stare Miasto	22	1/2	-	1,6421 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
7.	Stare Miasto	22	2/2	2/3	0,0069
8.	Stare Miasto	22	3	-	0,8719 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
9.	Stare Miasto	21	1	-	1,4770 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
10.	Stare Miasto	20	1	-	0,9987
11.	Stare Miasto	9	1/1	-	0,7342 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
12.	Stare Miasto	9	1/4	-	0,4157 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
13.	Stare Miasto	9	5/2	5/4	0,0103
14.	Stare Miasto	9	5/3	5/6	0,0146
15.	Stare Miasto	9	6	6/2	0,0077
16.	Stare Miasto	9	7/2	7/5	0,0013
17.	Stare Miasto	9	10	10/1	0,0089
18.	Stare Miasto	9	11	-	0,2788
19.	Stare Miasto	9	12/1	-	0,0381
20.	Stare Miasto	9	13/2	13/31	0,0147
21.	Stare Miasto	9	13/14	13/28	0,8840
22.	Stare Miasto	9	13/20	13/33	0,0163
23.	Stare Miasto	11	9/9	9/10	0,0127
24.	Stare Miasto	11	14/2	14/4	1,2480
25.	Stare Miasto	7	33/5	-	0,2129 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
26.	Stare Miasto	12	8/11	8/16	0,0713
27.	Stare Miasto	12	9	-	0,4194
28.	Stare Miasto	12	10/10	-	0,0750
29.	Stare Miasto	12	10/13	-	0,4950
30.	Stare Miasto	12	10/17	10/29	0,0338
31.	Stare Miasto	12	10/21	-	0,0854
32.	Stare Miasto	12	10/22	10/33	0,2037
33.	Stare Miasto	12	10/23	10/30	0,1332
34.	Stare Miasto	12	11/17	-	0,0050
35.	Stare Miasto	12	11/18	11/24	0,0009
36.	Stare Miasto	12	17/4	-	0,0413 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
37.	Stare Miasto	12	17/15	-	1,3537 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
38.	Stare Miasto	12	18/1	-	0,1858 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
39.	Stare Miasto	12	20/1	-	0,4148 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)

40.	Popowice	21	15	15/1	0,0384
41.	Popowice	21	16/4	16/17	0,0417
42.	Popowice	21	16/5	16/19	0,0073
43.	Popowice	21	16/6	16/21	0,0094
44.	Popowice	21	16/8	16/23	0,0280
45.	Popowice	21	19	-	0,1861
46.	Popowice	21	20	-	0,4770
47.	Popowice	20	13	-	0,6638 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
48.	Popowice	20	14	-	0,0457
49.	Popowice	20	15	-	0,0208
50.	Grabiszyn	1	1/20	-	0,6860
51.	Grabiszyn	1	1/22	-	0,4634
52.	Grabiszyn	1	1/90	-	0,1109
53.	Grabiszyn	1	1/92	-	0,6396
54.	Grabiszyn	1	2/1	-	0,2151
55.	Grabiszyn	1	2/2	-	0,0588
56.	Grabiszyn	1	3	-	1,2056
57.	Grabiszyn	2	1	-	0,2134
58.	Grabiszyn	2	2	-	0,3711
59.	Grabiszyn	2	3/47	-	0,0131
60.	Grabiszyn	2	3/48	-	0,0421
61.	Grabiszyn	2	3/49	3/63	0,0445
62.	Grabiszyn	2	3/50	-	0,1130
63.	Grabiszyn	2	3/51	3/65	0,0008
64.	Grabiszyn	2	3/52	3/67	0,0026
65.	Grabiszyn	2	3/53	-	0,1622
66.	Grabiszyn	2	4	-	0,3980 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
67.	Grabiszyn	2	10	-	0,3527
68.	Grabiszyn	3	3	-	0,2680 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
69.	Grabiszyn	3	11/2	-	0,6795
70.	Grabiszyn	3	12/1	12/4	0,0225
71.	Muchobór Mały	1	8	-	0,3024 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
72.	Muchobór Mały	1	12/1	-	0,0187
73.	Muchobór Mały	2	2/2	2/24	0,0351
74.	Muchobór Mały	2	2/12	2/21	0,0059
75.	Muchobór Mały	2	3/4	-	0,0103
76.	Muchobór Mały	2	3/5	-	0,0265
77.	Muchobór Mały	2	3/6	-	0,0722
78.	Muchobór Mały	3	7/3	-	0,0968
79.	Muchobór Mały	3	8	-	0,4144 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
80.	Muchobór Mały	3	9/6	9/17	0,0509
81.	Muchobór Mały	3	9/10	-	0,0124
82.	Muchobór Mały	3	9/12	-	0,1146
83.	Muchobór Mały	4	1	-	0,3875 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
84.	Muchobór Mały	4	7/2	-	0,0621
85.	Muchobór Mały	4	7/3	7/4 7/5	0,0030 0,0062
86.	Muchobór Mały	4	12/19	-	0,0142
87.	Muchobór Mały	4	12/20	12/69	0,0244
88.	Muchobór Mały	4	12/25	-	0,0432
89.	Muchobór Mały	4	12/27	-	0,1800
90.	Muchobór Mały	4	12/31	-	0,1578
91.	Muchobór Mały	4	12/35	-	0,0848
92.	Muchobór Mały	4	12/36	-	0,3375 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
93.	Muchobór Mały	4	13/3	-	0,0213 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
94.	Muchobór Mały	4	14/5	-	0,0846
95.	Muchobór Mały	4	15/1	-	1,9877
96.	Nowy Dwór	8	1/11	-	0,7919 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
97.	Nowy Dwór	8	1/22	1/30	0,5344
98.	Nowy Dwór	8	1/24	1/32	0,4493
99.	Nowy Dwór	9	11/9	-	0,5041 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
100.	Nowy Dwór	9	21/6	-	0,0155 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)

2. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące lub przeznaczone na pas drogowy drogi **powiatowej** (zajęcia stałe):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1.	Muchobór Mały	1	13/1	-	0,0259
2.	Muchobór Mały	1	14/1	-	0,0050
3.	Muchobór Mały	3	9/8	-	0,0059
4.	Muchobór Mały	3	9/4	-	0,0186
5.	Muchobór Mały	3	7/1	-	0,7926
6.	Muchobór Mały	3	6/25	6/26 6/27	0,0096 0,0072
7.	Muchobór Mały	3	6/22	-	0,0109
8.	Muchobór Mały	3	6/15	-	0,0142
9.	Muchobór Mały	3	6/5	-	0,2144
10.	Muchobór Mały	3	5/1	-	0,0046
11.	Muchobór Mały	14	14/3	-	0,0065 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
12.	Muchobór Mały	14	14/4	-	0,6409 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
13.	Muchobór Mały	15	17	-	1,1110
14.	Muchobór Mały	15	1/36	-	0,0057
15.	Nowy Dwór	8	1/12	-	0,0982 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
16.	Nowy Dwór	8	1/13	-	0,0179
17.	Nowy Dwór	8	1/14	-	0,1813
18.	Nowy Dwór	8	1/15	-	0,0962
19.	Nowy Dwór	8	1/21	-	0,2566 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
20.	Nowy Dwór	8	1/23	-	0,1087
21.	Nowy Dwór	8	1/25	-	0,1419
22.	Nowy Dwór	8	6/5	-	0,0476
23.	Nowy Dwór	8	6/12	-	0,0157
24.	Nowy Dwór	8	6/29	-	0,0002
25.	Nowy Dwór	8	6/35	-	0,0009
26.	Nowy Dwór	8	6/36	-	0,2747
27.	Nowy Dwór	8	6/39	-	0,0006
28.	Nowy Dwór	8	14/3	-	0,0068
29.	Nowy Dwór	8	16/3	-	0,0008
30.	Nowy Dwór	9	21/4	-	0,1061
31.	Nowy Dwór	9	21/10	-	0,3488
32.	Nowy Dwór	9	21/17	-	0,0211
33.	Nowy Dwór	9	23/5	-	0,1716
34.	Nowy Dwór	9	23/10	-	0,3213
35.	Nowy Dwór	9	23/12	-	0,3146
36.	Nowy Dwór	9	30/1	-	0,0027
37.	Nowy Dwór	9	30/4	-	0,0085

3. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące pas drogowy drogi **krajowej** (zajęcia stałe):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]
			przed podziałem	po podziale	
1.	Muchobór Mały	3	9/11	-	0,9867 (roboty w granicach określonych w części graficznej wniosku)
2.	Muchobór Mały	3	9/9	-	0,0177
3.	Muchobór Mały	3	7/2	-	0,1210

4. Nieruchomości położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, stanowiące tereny linii kolejowych, niezbędne dla realizacji inwestycji drogowej (nieprzeznaczone do przejęcia):

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Grabiszyn	2	8	-	0,0560	Pod przebudowę sieci
2.	Popowice	20	9/2	-	0,0822	Pod projektowany wiadukt drogowy, drogę gminną
3.	Popowice	21	18	-	0,0454	Pod projektowaną drogę gminną, przebudowę sieci
4.	Muchobór Mały	4	6/5	-	0,0645	Pod projektowaną drogę gminną

5. Tereny niezbędne dla realizacji obiektów i robót budowlanych, dla których wystąpiono o nałożenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości oraz udzielenie zezwolenia na wykonanie obowiązków wymienionych w art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. b-c, e-h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

Lp.	Obręb	AM	Numer działki		Powierzchnia czasowego zajęcia [ha]	Cel zajęcia
			przed podziałem	po podziale		
1.	Stare Miasto	23	38	-	0,0077	Przebudowa sieci
2.	Stare Miasto	22	2/2	2/4	0,0006	Przebudowa sieci
3.	Stare Miasto	9	10	10/2	0,1296	Przebudowa sieci, przebudowa zjazdu
4.	Stare Miasto	9	12/2	-	0,3230	Przebudowa sieci
5.	Stare Miasto	9	13/2	13/32	0,0090	Przebudowa sieci
6.	Stare Miasto	9	13/14	13/27 13/29 13/30	0,0320	Przebudowa sieci, przebudowa zjazdu
7.	Stare Miasto	11	14/2	14/3 14/5	0,0240	Przebudowa sieci, przebudowa zjazdu
8.	Stare Miasto	12	8/11	8/17	0,0063	Przebudowa sieci
9.	Stare Miasto	12	10/4	-	0,0104	Przebudowa sieci
10.	Stare Miasto	12	10/20	-	0,0023	Przebudowa sieci
11.	Stare Miasto	12	10/22	10/34	0,0016	Przebudowa sieci
12.	Stare Miasto	12	10/23	10/31 10/32	0,0228	Przebudowa sieci
13.	Grabiszyn	1	1/74	-	0,0370	Przebudowa zjazdu
14.	Grabiszyn	2	3/28	-	0,0011	Przebudowa sieci
15.	Grabiszyn	2	3/49	3/64	0,0053	Przebudowa sieci
16.	Grabiszyn	2	3/51	3/66	0,0325	Przebudowa sieci
17.	Grabiszyn	2	18	-	0,0210	Przebudowa sieci
18.	Grabiszyn	3	11/1	-	0,0015	Przebudowa drogi i sieci
19.	Grabiszyn	3	12/1	12/3	0,4954	Przebudowa sieci
20.	Popowice	21	15	15/2	0,2427	Przebudowa sieci, przebudowa zjazdu
21.	Popowice	21	16/4	16/16	0,0295	Przebudowa sieci
22.	Popowice	21	16/5	16/18	0,0487	Przebudowa sieci
23.	Popowice	21	16/6	16/20	0,0297	Przebudowa sieci
24.	Muchobór Mały	1	12/3	-	0,0126	Przebudowa sieci
25.	Muchobór Mały	1	12/4	-	0,0266	Przebudowa sieci
26.	Muchobór Mały	1	13/5	-	0,0110	Przebudowa sieci
27.	Muchobór Mały	3	6/25	6/28	0,0708	Przebudowa sieci
28.	Muchobór Mały	3	9/6	9/18	0,0505	Przebudowa sieci
29.	Muchobór Mały	4	6/1	-	0,0645	Przebudowa drogi i sieci
30.	Muchobór Mały	4	6/2	-	0,0057	Przebudowa drogi i sieci
31.	Muchobór Mały	4	7/3	7/6	0,0789	Przebudowa sieci
32.	Muchobór Mały	4	12/20	12/70	0,0314	Przebudowa sieci
33.	Muchobór Mały	14	13/9	-	0,0395	Przebudowa sieci
34.	Muchobór Mały	14	13/14	-	0,0009	Przebudowa sieci
35.	Muchobór Mały	14	13/15	-	0,0099	Przebudowa sieci
36.	Muchobór Mały	15	1/16	-	0,0059	Przebudowa sieci
37.	Muchobór Mały	15	2/13	-	0,0008	Przebudowa sieci
38.	Muchobór Mały	15	2/19	-	0,0006	Przebudowa sieci
39.	Muchobór Mały	15	5/47	-	0,0117	Przebudowa sieci
40.	Muchobór Mały	15	9/1	-	0,0064	Przebudowa sieci
41.	Muchobór Mały	15	10/4	-	0,0029	Przebudowa sieci
42.	Muchobór Mały	15	11/4	-	0,0018	Przebudowa sieci
43.	Muchobór Mały	15	13/5	-	0,0021	Przebudowa sieci
44.	Muchobór Mały	15	13/6	-	0,0138	Przebudowa sieci
45.	Muchobór Mały	15	14/1	-	0,0137	Przebudowa sieci
46.	Muchobór Mały	15	14/3	-	0,0002	Przebudowa sieci
47.	Muchobór Mały	15	15	-	0,0075	Przebudowa sieci
48.	Muchobór Mały	15	16/1	-	0,0173	Przebudowa sieci
49.	Muchobór Mały	15	16/28	-	0,0061	Przebudowa sieci
50.	Nowy Dwór	8	1/24	1/31	0,0001	Przebudowa sieci

Zgodnie z art. 11d ust. 9 i 10 ww. ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, z dniem niniejszego zawiadomienia nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem powyższego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 49 § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuje się dzień**16.08.2018**..... r., jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, w Biuletynie Informacji Publicznej urzędu oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału w każdym jego stadium, co wynika z przepisów art. 10 Kodeksu postępowania administracyjnego. Z aktami sprawy można zapoznać się w Informacji Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1a stanowisko 1 i 2 lub pok. 1c stanowisko 7, w godz. 8:00-15:00, **w terminie 28 dni od daty publicznego obwieszczenia**. Ze względów organizacyjnych wskazane jest uprzednie zawiadomienie tutaj Wydziału z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem o potrzebie zapewnienia dostępu do akt sprawy (tel. +48 71 777 77 77), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-ZRID-18307-2018- pl. Orłąt Lwowskich, ul. Robotnicza, Strzegomska, Rogowska

Z up. PREZYDENTA
Aleksandra Nesiaka
ZASTĘPCA DYREKTORA WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA
(1)