

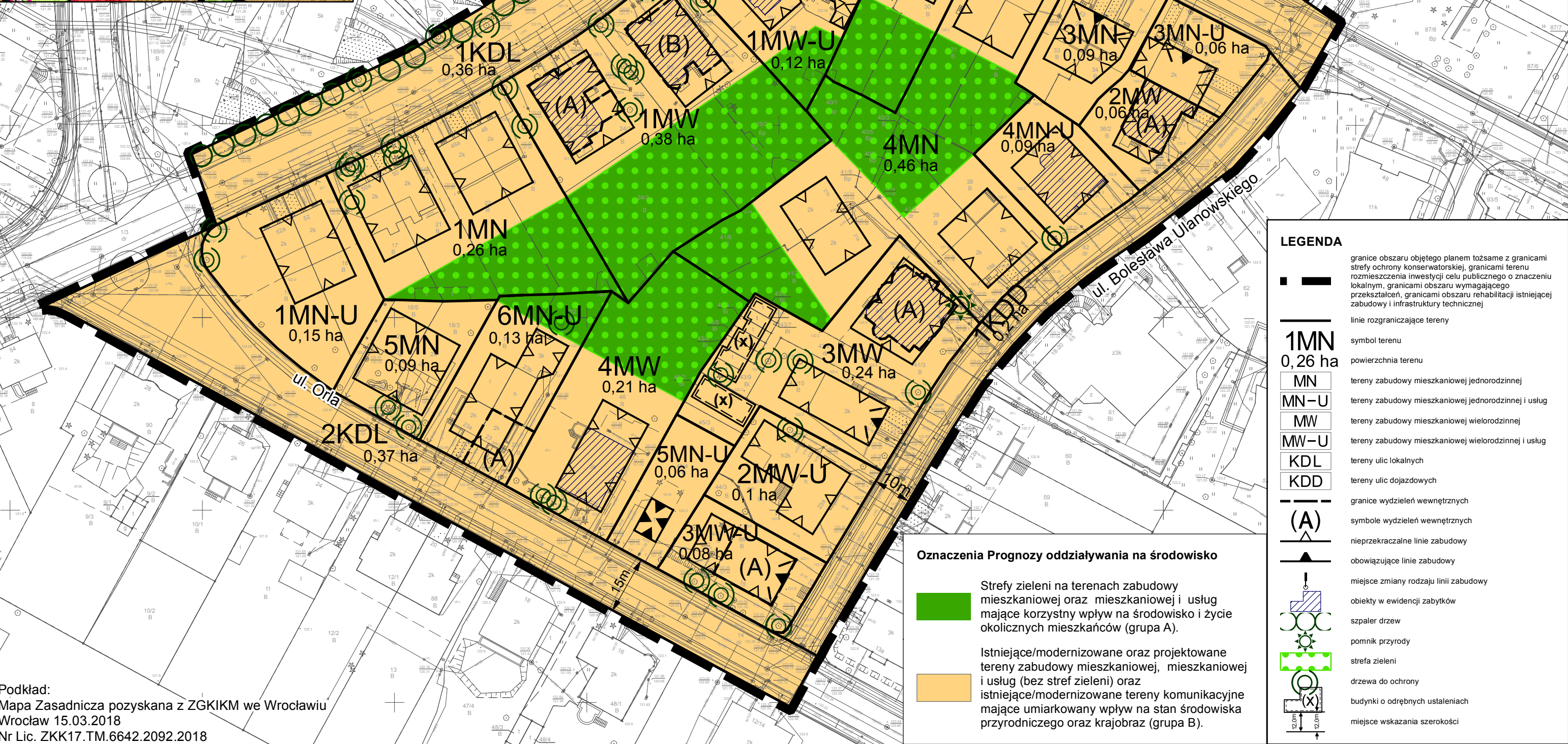
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE
ULIC: ORLEJ, BOLESŁAWA ULANOWSKIEGO, SOKOLEJ I RACŁAWICKIEJ WE WROCŁAWIU

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA
przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 11 stycznia 2018 r.



PROGNOZA
ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
PROJEKT 641.4

SKALA 1:1000



LEGENDA

- granicie obszaru objętego planem tożsame z granicami strefy ochrony konserwatorskiej, granicami terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, granicami obszaru wymagającego przekształceń, granicami obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
- linie rozgraniczające tereny
- 1MN 0,26 ha symbol terenu
- MN powierzchnia terenu
- MN-U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- KDL tereny ulic lokalnych
- KDD tereny ulic dojazdowych
- granicze wydzielen wewnętrznych
- (A) symbole wydzielen wewnętrznych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- obiekty w ewidencji zabytków
- szpaler drzew
- pomnik przyrody
- strefa zieleni
- drzewa do ochrony
- budynki o odrębnych ustaleniach
- miejsce wskazania szerokości

Oznaczenia Prognozy oddziaływania na środowisko

- Strefy zieleni na terenach zabudowy mieszkaniowej oraz mieszkaniowej i usług mające korzystny wpływ na środowisko i życie okolicznych mieszkańców (grupa A).
- Istniejące/modernizowane oraz projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej, mieszkaniowej i usług (bez stref zieleni) oraz istniejące/modernizowane tereny komunikacyjne mające umiarkowany wpływ na stan środowiska przyrodniczego oraz krajobraz (grupa B).