



Wrocław, 6 listopada 2017 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.40.2017

Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

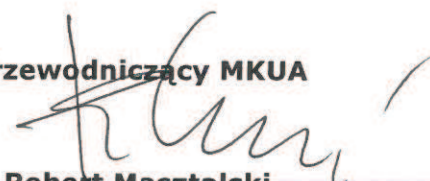
OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic gen. Romualda Traugutta i Szybkiej oraz rzeki Oławy i Żabiej Ścieżki we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23, 24 ust. 1 i art. 25 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic gen. Romualda Traugutta i Szybkiej oraz rzeki Oławy i Żabiej Ścieżki we Wrocławiu z następującymi uwagami:

- rozważyć możliwość uzupełnienia zabudowy od strony Żabiej Ścieżki w kompleksie szpitalnym,
- rozważyć domknięcie pierzei z możliwością przejścia w parterze w stronę rzeki Oławy (1MW-U),
- przeanalizować możliwość zwiększenia możliwości zabudowy od strony Żabiej Ścieżki (2MW-U),
- rozważyć zamianę wydzielenia A na drogę publiczną.

Przewodniczący MKUA


Robert Masztalski