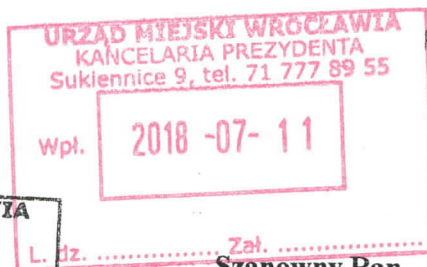
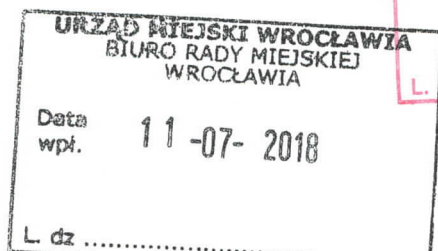


Wrocław 10.07.2018



Radny Rady Miejskiej

rada
miejska
wrocławia



Szanowny Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia



111

Przedmiot: bezprawne zwięźenie ulicy Mariana Suskiego



INTERPELACJA

Zaniepokojeni mieszkańcy ulicy Suskiego na Oporowie zwrócili się do mnie z prośbą o interwencję w sprawie niezrozumiałej decyzji urzędników o zmianie planu miejscowego i oddaniu w dzierżawę 3-metrowego pasa terenu, który przeznaczony był na drogę i chodnik.

Droga na ulicy Suskiego budowana jest w ramach realizowanej Inicjatywy Lokalnej Mieszkańców. Zgodnie z MPZP cały pas drogowy szerokości 15 metrów miał być ogólnie dostępny społeczności lokalnej, czyli miała tam powstać przyzwoita droga. Z takim też przeświadczeniem nabywano działki budowlane (w przetargu od UM) po południowej stronie drogi. Ale nagle stwierdzili, że właściciele zabudowanych już działek po północnej stronie, zajmują nielegalnie pas drogowy.

Nabywcy działek po południowej stronie interweniowali w kompetentnych organach, monitowali, żądali wyjaśnień. Bez skutku! Po odbytych Kolegium Prezydenckim wnioskodawcy zostali poinformowani, że odbędą się rozmowy i konsultacje. Konsultacje odbyły się, ale nie z ich udziałem, gdyż na takowe skarżący się na bezprawie, właściciele działek południowych, nie zostali zaproszeni. Zostali natomiast poinformowani o decyzji, o wydzierżawieniu (ponoć za zupełnie symboliczne 100 zł. rocznie) 3 metrowego pasa, na którym miała być droga, właścicielom działek północnych.

Decyzja ta jest zupełnie nie zrozumiała.

Po pierwsze:, dlaczego zmienia się zapisy MPZP bez uzgodnienia z wszystkimi zainteresowanymi, bez konsultacji i bez rzeczowego uzasadnienia.

Po drugie:, rejon Oporowa intensywnie się rozwija, mieszkańców przybywa i nawet najskromniejsze dzisiaj uliczki będą w najbliższej przyszłości miały znaczenie dla drożności komunikacyjnej.

Po trzecie:, dlaczego narusza się ważną zasadę zaufania społecznego? Przecież przy decyzji o przystąpieniu do przetargu i podjęciu poważnej inwestycji, jaką jest budowa domu, jednym z kluczowych rozważanych argumentów są warunki dojazdu i komfort mieszkania. Przecież publicznie dostępny Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego temu właśnie służy i ma wykluczać takie niespodzianki.

Proszę Pana Prezydenta o wyjaśnienie tej bulwersującej sprawy.

Z poważaniem

Mirosław Lach