

Lotnicze Zakłady Naukowe

Pani
Jolanta Mazurkiewicz- Kaczyńska
Dyrektor
ul. Kiełczowska 43
51-315 Wrocław

WKN-KPZ.1711.22.2018
00047575/2018/W

Wrocław, 11 czerwca 2018 r.

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził kontrolę w kierowanej przez Panią Dyrektor jednostce, której przedmiotem była:

1. Poprawność naliczania opłat za media oraz czynsz dla lokatorów zamieszkujących w lokalach mieszkalnych położonych na terenie placówki.
2. Poprawność procedur związanych z dostarczeniem lokatorom informacji dotyczących zajmowanych lokali.
3. Prawdopodobność postępowania przy wynajmowaniu lokali mieszkalnych oraz naliczanych z tego tytułu opłat.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole nr WKN-KPZ.1711.22.2018, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na podstawie dokumentacji wskazanej w protokole kontroli stwierdzono, że jednostka prawidłowo realizowała zadania objęte kontrolą za wyjątkiem:

1. naliczenia trzem osobom opłaty za śmieci niezgodnie z zasadami określonymi w § 2 Uchwały Rady Miejskiej nr VII/72/15 w sprawie metod ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi i stawek tej opłaty,
2. przekazania jednej osobie pisma z wypowiedzeniem stawki czynszu bez potwierdzenia jego doręczenia, co może budzić zastrzeżenia dotyczące skuteczności prawnej takiego oświadczenia woli oraz skuteczności dochodzenia ewentualnych roszczeń z tytułu niezapłaconych należności.

W związku z tym, że od lutego 2018 r. Szkoła nalicza opłaty za śmieci zgodnie z § 2 Uchwały RM nr VII/72/15 a Pani Dyrektor zobowiązała się do przekazywania kolejnych pism zmieniających stawki czynszu z obowiązkiem podpisania ich odbioru, nie formułuje się od zaleceń pokontrolnych.

Z upr. Prezydenta


Marta Kaczyńska
DYREKTOR WYDZIAŁU KONTROLI

Do wiadomości:

Pan Jarosław Delewski – Dyrektor DEU UMW wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1711.22.2018 w wersji elektronicznej.

