



**Protokół nr 54/2018
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 14 czerwca 2018 r.**

BRM-DPP.0012.5.8.2018

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Odpowiedzi na wnioski.
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Przyjęcie protokołu z 17.05.2018 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią Dyrektora Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 68/P/18** wolnego lokalu niemieszkalnego, położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-P.LU.II.7121/68/P/2018.TL z dnia 4.06.2018 r.
2. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr WNS-BSL-LU.II.7125/67/2018** lokalu niemieszkalnego, położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak **WNS-BSL-LU.II.7125/67/2018** z dnia 4.06.2018 r.
3. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 57/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.72.2018 z dnia 28.05.2018 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

4. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 65/2018** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z Województwem Dolnośląskim dot. pisma znak WNS.NZ.6823.21.2014 z dnia 24.05.2018 r.
5. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 60/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.311.2016 z dnia 4.06.2018 r.
6. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 63/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.230.2013 z dnia 4.06.2018 r.
7. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 62/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.161.2017 z dnia 4.06.2018 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 58/2018** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.21.2018, WNS-SN.6480.22.2018 z dnia 4.06.2018 r.
9. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 63/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.IV.7121/63/2018 z dnia 4.06.2018 r.
10. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 64/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.II.7121/64/2018 z dnia 4.06.2018 r.
11. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 65/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/65/P/18 z dnia 4.06.2018 r.
12. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 70/P/18** wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/70/P/18 z dnia 4.06.2018 r.
13. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 66/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/66/P/18 z dnia 4.06.2018 r.
14. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr WNS-BSL-LU.II.7125/61/2018** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7125/61/2018 z dnia 4.06.2018 r.
15. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 62/P/18** wolnych lokali niemieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/62/P/18 z dnia 4.06.2018 r.
16. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 73/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/73/P/18 z dnia 5.06.2018 r.
17. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 67/18** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.141.2015 z dnia 7.06.2018 r.
18. nie wydawać opinii do wykazu **nr 64/2018** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.73.2018, WNS-SN.6840.83.2018, WNS-SN.6840.86.2018 z dnia 4.06.2018 r. w związku z jego wycofaniem przez wnioskodawcę,

19. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 59/2018** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.76.2018 z dnia 7.06.2018 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowanymi przez Pana Kierownika Karola Drewicza, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 24/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.71.2017 z dnia 8.06.2018 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 25/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WMK.R.7224.38890/11 z dnia 8.06.2018 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowanymi przez Panią Kierownik Lucynę Bettę, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie zawarcie umowy najmu pomieszczeń byłego schronu o łącznej powierzchni użytkowej 131,12 m², położonych na działce 2/48, z firmą Krupa Gallery Spółka z o.o., na okres do dnia 30.06.20137 r. na działalność galerii sztuki i zobowiązaniem Najemcy do wykonania kapitalnego remontu pomieszczeń na koszt własny dot. pisma znak **ZZK-WU-AK/889/18** z dnia 14.05.2018 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/13/18** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1064/18 z dnia 4.06.2018 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/14/18** garaży przeznaczonych do oddania w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1064/18 z dnia 4.06.2018 r.

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/15/18** garaż przeznaczony do oddania w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1064/18 z dnia 4.06.2018 r.

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/18/18** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1064/18 z dnia 4.06.2018 r.

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/N/23/18** nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1064/18 z dnia 4.06.2018 r.

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/16/18** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1062/18 z dnia 5.06.2018 r.

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/17/18** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1063/18 z dnia 5.06.2018 r.

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/19/18** garaż przeznaczony do oddania w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1065/18 z dnia 5.06.2018 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z projektami uchwał na sesję Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia projektu Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na obszarze Wrocławia celem przekazania do zaopiniowania organowi regulacyjnemu - **druk nr 1421/18**,
projekt uchwały na druku nr 1421/18 zreferował Pan Witold Ziomek Prezes Zarządu MPWiK

2. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia kierunków działania dla

Prezydenta Miasta Wrocławia w roku budżetowym 2019 pod nazwą „Założenia polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2019” – **druk nr 1437/18**,

3. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu – **druk nr 1435/18**,
projekty uchwał na druku nr 1437/18, 1435/18 zreferował Pan Jacek Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Gwiazdzistej i Tadeusza Zielińskiego we Wrocławiu – **druk nr 1433/18**,

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego po zachodniej stronie ulicy Tymiankowej i jej przedłużenia w kierunku północnym we Wrocławiu – **druk nr 1434/18**,

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Powstańców Śląskich i Sztabowej we Wrocławiu – **druk nr 1439/18**,

7. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kazimierza Wielkiego i Zamkowej we Wrocławiu – **druk nr 1440/18**,

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Międzyzyleskiej i Gazowej we Wrocławiu – **druk nr 1441/18**,

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Lechitów i doliny Widawy we Wrocławiu – **druk nr 1442/18**,

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ostrowskiego i Klecińskiej we Wrocławiu – **druk nr 1443/18**,

projekty uchwał na druku nr 1433/18, 1434/18, 1439/18, 1440/18, 1441/18, 1442/18, 1443/18 zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie skierowania do zaopiniowania przez rady osiedli projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad usytuowania punktów sprzedaży i podawania napojów alkoholowych na terenie Wrocławia – **druk nr 1429/18**,

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie skierowania do zaopiniowania przez rady osiedli projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie maksymalnej liczby zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Wrocławia – **druk nr 1430/18**,

13. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie skierowania do zaopiniowania przez rady osiedli projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ograniczenia sprzedaży napojów alkoholowych w godzinach nocnych – **druk nr 1444/18**,

projekty uchwał na druku nr 1429/18, 1430/18, 1444/18 zreferowała Pani Kornelia Kasprzyk z-ca Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych

14. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 1417/18**,

15. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 1418/18**,

16. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 1419/18**,
17. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 1420/18**.

Ad IV. Odpowiedzi na wnioski.

1. Komisja zapoznała się i przyjęła bez uwag odpowiedź na wniosek znak BRM-DPP.0014.5.23.2018 z dnia 17.05.2018 r.

Ad V. Pisma do wiadomości.

1. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości pismo w sprawie stanu technicznego budynku i lokalu mieszkalnego przy ul. Wapiennej we Wrocławiu, nie nadając sprawie dalszego biegu.

Ad VI. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 17.05.2018 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błonski

protokół sporządził
Ryszard Parkitny