



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
WE WROCŁAWIU**

**UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 82
50-441 WROCŁAW**

Wrocław, dnia 22 czerwca 2018 r.

WSI.410.253.2018.KM

Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław
-ePUAP-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.)* i art. 17 pkt 6 lit. a *tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.)* w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP5.6721.9.2017 z dnia 22 maja 2018 r. (data wpływu: 24 maja 2018 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Klecińskiej i Muchoborskiej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Tereny objęte projektem położone są poza obszarami chronionymi na podstawie *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.)*.

Omawiany teren położony jest w środkowej części Wrocławia w obrębie geodezyjnym Muchobór Mały, pomiędzy ulicami Klecińską (Obwodnica Śródmiejska), Strzegomską, Duńską, Muchoborską oraz linią kolejową. Obszar objęty projektem planu stanowią tereny gospodarcze i usługowe oraz biurowe o powierzchni ok. 19,14 ha.

Projekt planu zgodnie z przedstawionym rysunkiem, wyznacza następujące funkcje: teren usług (U), tereny usług sportu i rekreacji (US), teren aktywności gospodarczej i usług (AG-U), tereny zieleni (Z), tereny ulic głównych ruchu przyspieszonego (KDGP), tereny ulic głównych (KDG) tereny ulic lokalnych (KDL), tereny ulic dojazdowych (KDD), tereny placów (KDPL), tereny ciągów pieszych (KDP) oraz tereny dróg wewnętrznych (KDW).

Jak wynika z prognozy oddziaływania na środowisko, przedmiotowe tereny nie odznaczają się dużymi walorami przyrodniczymi. Nie wykazano tutaj występowania stanowisk gatunków roślin chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409)* oraz gatunków zwierząt chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia*

16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), ani występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

Na podstawie informacji zawartych w prognozie uwzględniających poszczególne uwarunkowania środowiskowe, można uznać, że stan środowiska na omawianym terenie nie powinien ulec pogorszeniu w sposób znaczący. Biorąc pod uwagę rodzaj projektowanego zagospodarowania oraz lokalizację omawianego terenu ocenia się, że realizacja ustaleń projektu nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym, do przedmiotowego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwag nie wnoszę.

Z-ca Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Regionalny Konserwator Przyrody

Katarzyna Łapińska