



**Protokół nr 53/2018
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 17 maja 2018 r.**

BRM-DPP.0012.5.7.2018

Posiedzenie komisji prowadziła wiceprzewodnicząca Urszula Wanat. Na ogólną liczbę 6 radnych, nieobecny usprawiedliwiony był radny Wojciech Błoński. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Odpowiedzi na wnioski.
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Przyjęcie protokołu z 19.04.2018 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią Dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 55/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.46.2018 z dnia 7.05.2018 r.
2. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 52/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.68.2018 z dnia 7.05.2018 r.
3. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 51/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.67.2018 z dnia 7.05.2018 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

4. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 57/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7121/57/P/18 z dnia 7.05.2018 r.
5. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 59/P/18** wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/59/P/18 z dnia 7.05.2018 r.
6. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 53/2018** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.233.2016, WNS-SN.6480.189.2017 z dnia 7.05.2018 r.
7. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 60/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/60/P/18 z dnia 7.05.2018 r.
8. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 49/P/18** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.III.7121/44/2018 z dnia 7.05.2018 r.
9. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 56/P/18** wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali w nieruchomości dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/56/P/2018.TL z dnia 7.05.2018 r.
10. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 55/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/55/P/2018.TL z dnia 7.05.2018 r.
11. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 54/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.IV.7121/54/P/2018.TL z dnia 7.05.2018 r.
12. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 29/2018** lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7125/29/2018 z dnia 7.05.2018 r.
13. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 50/P/18** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.I.7121/50/2018 z dnia 7.05.2018 r.
14. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 61/2018** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany dot. pisma znak WNS-NZ.6823.1.3.2017 z dnia 10.05.2018 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowanymi przez Pana Kierownika Karola Drewicza, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 22/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6845.4.2017 z dnia 11.05.2018 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 23/2018** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6841.9.2015 z dnia 11.05.2018 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z materiałami przedłożonymi na sesję Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXIX/652/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie Miejskiego Programu Wsparcia Partnerstwa Szkolnictwa Wyższego i Nauki oraz Sektora Aktywności Gospodarczej – **druk nr 1388/18**,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr LV/1390/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia "Gminnego programu wspierania osób w podeszłym wieku, niepełnosprawnych oraz niesamodzielnych na lata 2014 - 2018" – **druk nr 1389/18**,
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie opinii o pozbawieniu kategorii drogi krajowej odcinków drogi krajowej nr 98 – **druk nr 1390/18**,
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1391/18**,
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania ulic we Wrocławiu – **druk nr 1392/18**,
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wołowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1394/18**,
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Prusa i gen. Józefa Bema we Wrocławiu – **druk nr 1395/18**,
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie środkowego odcinka ul. Bierutowskiej we Wrocławiu – **druk nr 1396/18**,
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Ignacego Mościckiego i Tybetańskiej we Wrocławiu – **druk nr 1397/18**,
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Antonia Vivaldiego i Ludwiga van Beethovena we Wrocławiu – **druk nr 1398/18**,
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krępickiej i Mokrzańskiej we Wrocławiu – **druk nr 1399/18**,
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie południowego odcinka ulicy Kamieńskiego i ulicy Mieczysława Romanowskiego we Wrocławiu – **druk nr 1400/18**,
13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu – **druk nr 1401/18**,
14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Tarnogajskiej i Księdza Czesława Klimasa we Wrocławiu – **druk nr 1402/18**,
15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu – **druk nr 1403/18**,

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie skrzyżowania ulic Azaliowej i Przedwiośnie we Wrocławiu – **druk nr 1404/18**,
17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Przebiśniewowej, Kwiatowej i Złocieniowej oraz linii kolejowej we Wrocławiu – **druk nr 1405/18**,
18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Długiej i Gnieźnieńskiej we Wrocławiu – **druk nr 1406/18**,
19. w wyniku głosowania (za – 2 radnych, przeciw – 2 radnych, wstrzymał się – 1 radny) pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Borowskiej i Kamiennej we Wrocławiu – **druk nr 1407/18**,
20. w wyniku głosowania (za – 2 radnych, przeciw – 2 radnych, głosów wstrzymujących się – 0) pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie nieruchomości położonej przy ul. Braci Gierymskich 149 we Wrocławiu – **druk nr 1408/18**,
21. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XLIX/1169/17 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2018 rok – **druk nr 1414/18**,
22. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XLIX/1170/17 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1415/18**,
23. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 1381/18**.

Ad IV. Odpowiedzi na wnioski.

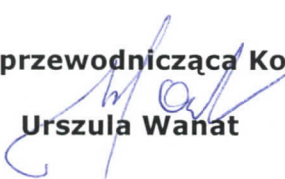
1. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości odpowiedź na pismo mieszkanki Wrocławia w sprawie budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Brodzka, Maślicka, Królewiecka we Wrocławiu, nie nadając sprawie dalszego biegu.

Ad V. Pisma do wiadomości.

1. Komisja zapoznała się z treścią pisma mieszkanki Wrocławia w sprawie niesprawdzonych przez Spółkę Wrocławskie Mieszkania dokumentów dot. zadłużenia lokalu mieszkalnego i postanowiła wystąpić do Pani Prezes Moniki Tendaj-Bielawskiej o wyjaśnienie zaistniałej sytuacji.

Ad VI. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 19.04.2018 r.

Wiceprzewodnicząca Komisji


Urszula Wanat


protokół sporządził
Ryszard Parkitny