

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
z dnia 2018 r.

w sprawie nadania statutu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 i 1000), art. 12 pkt 11 i art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 i 1000), art. 11 ust. 2 i art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. Nadaje się statut Zarządowi Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego określony w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 3. Traci moc statut nadany uchwałą Nr LIV/1563/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 września 2010 r. w sprawie nadania statutu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 8, poz. 220) a następnie zmieniony uchwałą nr LXI/1535/14 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2014 r. zmieniającą uchwałę nr LIV/1563/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania statutu Zarządowi Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z 2014 r. poz. 230).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia

STATUT
ZARZĄDU GEODEZJI, KARTOGRAFII I KATASTRU MIEJSKIEGO

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1. 1. Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego, zwany w dalszej części niniejszego statutu Zarządem, jest jednostką organizacyjną Gminy Wrocław, nie posiadającą osobowości prawnej i działającą w formie jednostki budżetowej zgodnie z postanowieniami uchwały Nr XI/383/99 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 8 lipca 1999 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego Gminy Wrocław o nazwie „Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego” w jednostkę budżetową (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia Nr 7, poz. 340 z późn. zm.).

2. Siedziba Zarządu mieści się we Wrocławiu.
3. Obszar działalności Zarządu obejmuje teren Wrocławia.
4. Zarząd może posiadać własny znak graficzny.
5. Zarząd jako jednostka budżetowa jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.

Rozdział 2.

PRZEDMIOT DZIAŁANIA ZARZĄDU

§ 2. 1. Przedmiotem działalności Zarządu jest:

- 1) Realizacja zadań z art. 7d ustawy Prawo geodezyjne i Kartograficzne, w szczególności:
 - a) prowadzenie powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego dla obszaru miasta Wrocławia, w tym:
 - ewidencji gruntów i budynków, w tym bazy danych ewidencji gruntów i budynków (katastru nieruchomości) (EGiB);
 - geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu, w tym bazy danych geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu (GESUT);
 - gleboznawczej klasyfikacji gruntów;
 - b) tworzenie, prowadzenie i udostępnianie baz danych rejestru cen i wartości nieruchomości (RCiWN), szczegółowych osnów geodezyjnych (SOG) i bazy danych obiektów topograficznych o szczególności zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500,1:1000, 1:2000, 1:5000 (BDOT 500);
 - c) tworzenie i udostępnienie map ewidencyjnych i map zasadniczych w skalach 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000;
 - d) koordynowanie usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu;
 - e) zakładanie osnów szczegółowych;
 - f) prowadzenie spraw powszechnej taksacji nieruchomości oraz opracowywanie i prowadzenie map i tabel taksacyjnych dotyczących nieruchomości;
 - g) ochrona znaków geodezyjnych, grawimetrycznych i magnetycznych;

- 2) Prowadzenie spraw dotyczących rozgraniczeń nieruchomości wynikających z ustawy Prawo Geodezyjne i Kartograficzne;
- 3) Prowadzenie spraw dotyczących podziałów nieruchomości oraz scaleń i podziałów nieruchomości wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami;
- 4) Prowadzenie spraw z zakresu scalania i wymiany gruntów wynikających z ustawy o scalaniu i wymianie gruntów;
- 5) prowadzenie powiatowych baz danych wchodzących w skład krajowego systemu informacji o terenie oraz systemu informacji przestrzennej z obszaru miasta Wrocławia.

2. Zarząd wykonuje prace geodezyjne i kartograficzne, w szczególności:

- 1) podziały oraz rozgraniczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy oraz własność Skarbu Państwa, jeżeli nieruchomości te nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste,
- 2) wznowienia znaków granicznych lub wyznaczenia punktów granicznych nieruchomości stanowiących własność Gminy oraz własność Skarbu Państwa, jeżeli nieruchomości te nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości sprzedanych z zasobu Gminy lub Skarbu Państwa w celu wydania nieruchomości nabywcom.

3. Przedmiotem działania Zarządu mogą być również inne sprawy zlecone Gminie z zakresu geodezji i kartografii, które wynikają z aktów normatywnych bądź stosownych porozumień, przy zapewnieniu środków finansowych w budżecie na ten cel.

4. Z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z ustaw, Zarząd zapewnia każdemu dostęp do informacji publicznej oraz do informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystania, związanych z jego działalnością.

5. Udostępnianie informacji publicznej i dokumentów urzędowych oraz udostępnianie informacji sektora publicznego w celu ponownego wykorzystania, odbywa się w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy, z uwzględnieniem trybów postępowania obowiązujących w Zarządzie, określonych odrębnymi zarządzeniami.

Rozdział 3.

STRUKTURA ORGANIZACYJNA

§ 3. 1. Strukturę organizacyjną Zarządu oraz zakres i zasady działania poszczególnych komórek organizacyjnych, w tym podział czynności i odpowiedzialności pracowników, określa regulamin organizacyjny.

2. Regulamin organizacyjny nadaje Dyrektor pełniący funkcję Geodety Miejskiego, za zgodą Prezydenta Wrocławia.

3. Zasady organizacji i czasu pracy określa regulamin pracy nadany przez Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego.

4. Zasady wynagradzania pracowników określa regulamin wynagradzania nadany przez Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego.

5. Zasady przyznawania pracownikom świadczeń z zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych określa regulamin zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych nadany przez Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego po uprzednim uzgodnieniu z przedstawicielami pracowników.

Rozdział 4.

ORGANY ZARZĄDZAJĄCE

§ 4. 1. Działalnością Zarządu kieruje Dyrektor pełniący funkcję Geodety Miejskiego.

2. Dyrektor zarządza jednostką jednoosobowo i działa na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Wrocławia.

3. Do czynności przekraczających zakres pełnomocnictwa wymagana jest zgoda Prezydenta Wrocławia.

4. Dyrektora zatrudnia i zwalnia Prezydent Wrocławia.

5. Geodetę Miejskiego powołuje Prezydent Wrocławia.

6. Dyrektor lub osoba przez niego upoważniona wykonuje za pracodawcę czynności z zakresu prawa pracy.

§ 5. 1. Dyrektor pełniący funkcję Geodeta Miejski wykonuje zadania przy pomocy Zastępców Dyrektora i Głównego Księgowego

2. Dyrektora w czasie jego nieobecności zastępuje wyznaczony Zastępca Dyrektora.

3. Powierzenie obowiązków następuje w drodze pełnomocnictwa udzielonego przez Dyrektora.

4. Zastępca Dyrektora przy wykonywaniu swoich zadań działa w granicach określonych pełnomocnictwem udzielonym przez Dyrektora.

5. Zastępcy Dyrektora działają w zakresie spraw powierzonych przez Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego oraz wynikających z zakresu ich obowiązków i ponoszą przed nim odpowiedzialność za podejmowane decyzje.

§ 6. Do podstawowych uprawnień i obowiązków Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego należy w szczególności:

1) realizacja zadań określonych w § 2,

2) przygotowywanie propozycji wydatków z budżetu Gminy, w tym dotyczących przedsięwzięć inwestycyjnych i remontowych,

3) opracowywanie rocznych planów finansowych,

4) opracowywanie rocznych sprawozdań z działalności Zarządu,

5) ustalanie organizacji wewnętrznej i systemu kontroli.

Rozdział 5.

KONTROLA

§ 7. 1. Organem sprawującym nadzór nad Zarządem jest Prezydent Wrocławia.

2. W ramach sprawowania nadzoru Prezydent Wrocławia jest w szczególności uprawniony do:

1) określania kierunków działania Zarządu,

2) dokonywania oceny pracy Dyrektora pełniącego funkcję Geodety Miejskiego i działalności Zarządu,

3) dokonywania oceny prawidłowości wykorzystywania środków przeznaczonych na określone cele.

Rozdział 6.

GOSPODARKA FINANSOWA

§ 8. 1. Jednostka budżetowa pod nazwą Zarząd Geodezji, Kartografii i Katastru Miejskiego prowadzi gospodarkę finansową według zasad określonych w ustawie o finansach publicznych.

2. Podstawą gospodarki finansowej Zarządu jest plan dochodów i wydatków, zwany planem finansowym Zarządu.

3. Dyrektor może powierzyć określone obowiązki w zakresie gospodarki finansowej pracownikom jednostki.

4. Kontrolę prawidłowości rozliczeń jednostki z budżetem Gminy sprawuje Prezydent Wrocławia.

§ 9. Oświadczenia woli Dyrektora dotyczące zobowiązań finansowych winny być kontrasygnowane przez Głównego Księgowego lub osobę przez niego upoważnioną.

Rozdział 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 10. Zmiany w niniejszym Statucie mogą być dokonane w trybie określonym dla jego nadania.