

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia” (uchwała Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.) obszar objęty przystąpieniem znajduje się w jednostce urbanistycznej D8 – Partynice-Ołtaszyn-Wojszyce, w ramach obszaru przeznaczeń M – obszary mieszkaniowe.

Celem zmiany planu jest wprowadzenie nowego przeznaczenia terenu związanego z edukacją wraz z określeniem zasad jego dopuszczenia.

W związku z powyższym przystąpienie do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu pozwoli na poprawę jakości życia mieszkańców poprzez optymalizację dostępności funkcji społecznych.

Projekt nie zawiera danych prawnie chronionych.