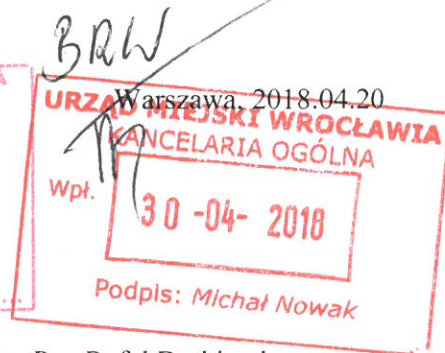
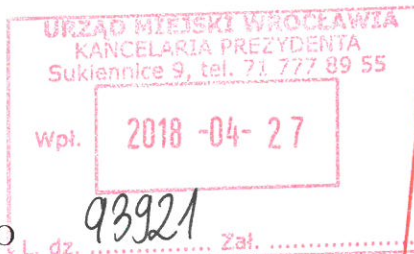
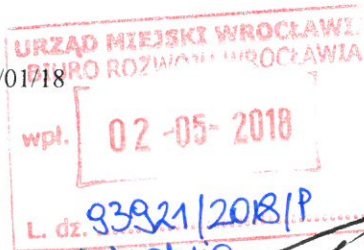




RZECZPOSPOLITA POLSKA
PREZES
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Piotr Samson

ULC-ŁOŻ-2/54-0204/01718



Szanowny Pan Rafał Dutkiewicz
Prezydent Miasta Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław



POSTANOWIENIE PREZESA URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt. 28 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. – Prawo lotnicze (Dz. U. z 2017 r. poz. 959, z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 i art. 106 § 5 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257), po rozpatrzeniu wystąpienia Prezydenta Miasta Wrocławia (pismo znak: BRW – DPP2.6721.4.16 z dnia 29.03.2018 roku) w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Rakietowej oraz Żwirki i Wigury – Zachodniej we Wrocławiu, postanawiam:

nie uzgodnić

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Rakietowej oraz Żwirki i Wigury – Zachodniej we Wrocławiu, zgodnie z przesłaną dokumentacją.

Uzasadnienie:

Pismem znak: BRW – DPP2.6721.4.16 z dnia 29.03.2018 roku, Prezydent Miasta Wrocławia wystąpił o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Rakietowej oraz Żwirki i Wigury – Zachodniej we Wrocławiu.

Po rozpatrzeniu wystąpienia stwierdzono, co następuje:

Obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego znajduje się w powierzchniach ograniczających wysokość zabudowy od lotniska Wrocław – Strachowice, a dokładnie w powierzchni podejścia, przejściowej i poziomej wewnętrznej. W związku z tym w rozdziale 2 § 5 w punkcie 1 należy skorygować zapis, iż „obszar objęty planem znajduje się w zasięgu powierzchni podejścia do lotniska Wrocław – Strachowice wskazanej na rysunku planu” uwzględniając również powierzchnię przejściową oraz poziomą wewnętrzną.

Analizowany teren zlokalizowany jest także w strefach ograniczonej wysokości zabudowy od lotniczych urządzeń naziemnych (LUN), których centralny rejestr prowadzi Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego – w niniejszym przypadku są to obiekty:

- radary dozoru (numery z rejestru: SUR/M/B/2028/1/2013, SUR/M/B/2029/1/2013);
- radiolatarnia ogólnokierunkowa (numer z rejestru: NAV/N/B/1119/0/2011);

· radioodległościomierz (numer z rejestru: NAV/N/B/1149/1/2013, NAV/N/B/1120/0/2011);

Należy zaznaczyć, iż lotnicze urządzenia naziemne to obiekty:

- o których budowa i eksploatacja jest celem publicznym w rozumieniu art. 6 pkt 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.);
- o którym zapewnia się odpowiednie środki ochrony, aby zabezpieczyć je przed uszkodzeniem lub zakłóceniami w ich działaniu zgodnie z Załącznikiem Va, część A – Charakterystyka fizyczna, infrastruktura i urządzenia, punkt 3 lit. d rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 1108/2009 z dnia 21 października 2009 r. zmieniającego rozporządzenie (WE) nr 216/2008 w zakresie lotnisk, zarządzania ruchem lotniczym i służb żeglugi powietrznej oraz uchylającej dyrektywę 2006/23/WE (Dz. Urz. L nr 309 s. 51 z 24.11.2009 r.);
- o które nie mogą być zakłócanie oraz których działanie nie może być negatywnie zmienione przez źródła promieniowania lub obecność stałych bądź ruchomych przedmiotów zgodnie z Załącznikiem Va, część A – Charakterystyka fizyczna, infrastruktura i urządzenia, punkt 3 lit. d rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (WE) Nr 216/2008 z dnia 20 lutego 2008 r. w sprawie wspólnych zasad w zakresie lotnictwa cywilnego i utworzenia Europejskiej Agencji Bezpieczeństwa Lotniczego (Dz. Urz. L nr 79 s. 1 z 19.3.2008 r. z późniejszymi zmianami).

Analizowany obszar objęty projektem planu, znajduje się w odległości 460 m od radiolatarni ogólnokierunkowej DVOR 1150A (numer z rejestru: NAV/N/B/1119/0/2011). W celu zapewnienia prawidłowej pracy przedmiotowego urządzenia, na obszarze funkcjonalnym oznaczonym jako 4AG należy ograniczyć maksymalną wysokość zabudowy do 15m n.p.t.

W związku z powyższym postanowiono jak na wstępie.

Niniejsze pismo uwzględnia ograniczenia zabudowy wynikające wyłącznie z przepisów dotyczących lotnictwa cywilnego oraz w odniesieniu wyłącznie do obiektów lotnictwa cywilnego i cywilnych urządzeń lotniczych.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa w związku z art. 141 i art. 144 i art. 106 § 5 Kpa stronie służy prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Z up. PREZESA
Urzędu Lotnictwa Cywilnego
G. G. G.
Marek Cistowski
Dyrektor
Departamentu Żeglugi Powietrznej

Do wiadomości:

- Port Lotniczy Wrocław S.A., ul. Graniczna 190, 54-530 Wrocław
- Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa