



ZDiUM

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA WE WROCŁAWIU

Wpl. 78-03-2018

Wrocław, dnia 2018-03-26

podpis: Małgorzata Boczek

J. Malinje
7213912018/P

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

TUP.70.3.23924.28301.2018.ML

Dotyczy: ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic **Gwiaździstej** i **Tadeusza Zielińskiego** we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XXXVII/804/17 z dnia 23 marca 2017r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 09.03.2018r. (data wpływu do ZDiUM 13.03.2018r.) w w/w sprawie, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że uzgadnia przedmiotowe opracowanie.

Jednocześnie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że:

- w obszarze analizowanym występuje poważny deficyt miejsc postojowych. Powoduje to, że samochody parkują na całym obszarze pasa drogowego, wzdłuż jezdni, na chodnikach i na zieleńcach, co w zakresie funkcjonalnym i estetycznym niekorzystnie oddziałuje na tereny publiczne. W celu ograniczenia problemu parkingowego należy umożliwić większą swobodę związaną z lokalizacją parkingów terenowych i kubaturowych, najlepiej podziemnych, w terenach mieszkaniowych i umożliwić powiększenie terenów parkingowych w granicach terenu 2Z (obecnie teren drogi publicznej ul. Swobodnej). Ponadto należy zwiększyć współczynniki parkingowe i ustalić minimalne współczynniki dla wszystkich terenów i funkcji znajdujących się w granicach planu miejscowego. Oczywiście nie wymusi to zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych dla zabudowy istniejącej, ale przy rozbudowie budynków usługowych lub realizacji nowej zabudowy w miejscu istniejących budynków, po ich wyburzeniu, umożliwi wyeliminowanie znacznej liczby samochodów z obszaru pasa drogowego.

Z poważaniem

Grażyna Projeżdżaska
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Sprawę prowadzi: Marek Lempart, tel. 071-376-08-93

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDiUM TUP a/a.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu

53-633 Wrocław, ul. Długa 49 www.zdium.wroc.pl; zdium@zdium.wroc.pl

tel: 71 355 90 76, fax: 71 355 08 66, fax: 71 373 49 06