



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI  
IF-AB.7820.13.2017.WW

Wrocław, dnia 27 lutego 2018 r.

**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1496, zm.: Dz. U. z 2017 r., poz. 1566), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r., poz. 1257, zm.: Dz. U. z 2018 r., poz. 149),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 6/18 z dnia 27 lutego 2018 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Prezydent Wrocławia, występującemu przez pełnomocnika Panią Grażynę Wojewódzką, na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie i przebudowie ulicy Grabiszyńskiej we Wrocławiu nazwanej przez Inwestora: „Rozbudowa ul. Grabiszyńskiej we Wrocławiu w celu wyznaczenia dróg i pasów rowerowych, etap 2 – skrzyżowanie ul. Grabiszyńskiej (droga wojewódzka nr 347) z ul. Gen. Józefa Hallera (droga krajowa nr 5) – ul. Grabiszyńska od nr 269 do 293”.

**Decyzji tej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na nieruchomościach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1 Zajęcia stałe:**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycje [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale			
1	0028 Grabiszyn	24	2/18	2/31	0,0217	Skarb Państwa/ współużytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o. ul. Trybunalska 57 60-325 Poznań	Skarb Państwa/ użytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o.

2	0028 Grabiszyn	24	2/20	2/33	0,0001	Skarb Państwa/ współużytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o. ul. Trybunalska 57 60-325 Poznań	Skarb Państwa/ użytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o.
---	-------------------	----	------	------	--------	--	--

**Tabela nr 2 zajęcia stałe:**

**Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, z późniejszymi zmianami) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 347:**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycje [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0028 Grabiszyn	23	11/7	0,0015	Własność: Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław  Trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław	-
2	0028 Grabiszyn	24	2/17	0,0387	Własność: Województwo Dolnośląskie ul. Wybrzeże Słowackiego 12-14 50-411 Wrocław  Trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław	Własność: Skarb Państwa  Trwały zarząd: Wojewódzka Dyrekcja Dróg Miejskich we Wrocławiu

**Tabela nr 3 zajęcia czasowe:**

Nieruchomości, zajęte dla celów przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu oraz przebudowy zjazdu – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e, lit. g i lit. h ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości i zezwolenia na wykonanie obowiązków przebudowy – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. i oraz lit. j omawianej ustawy, a także nieruchomości na których roboty budowlane będą prowadzone na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

L.p.	Obręb AM	Nr działki		Pow. czas. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością
		przed podziałem	po podziale						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Obręb 0028 Grabiszyn AM 24	3/6	-	0,0250	Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP (al. Gen. Józefa Hallera) - przebudowa sygnalizacji świetlnej, wykonanie nawierzchni dróg rowerowych i przejazdów	Własność: Gmina Miejska Wrocław Trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
2	Obręb 0028 Grabiszyn AM 24	4/18	-	0,0052	Przebudowa drogi krajowej nr 5 klasy GP (al. Gen. Józefa Hallera) - wykonanie nawierzchni dróg rowerowych i przejazdów	Własność: Gmina Miejska Wrocław Trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak

3	Obręb 0028 Grabiszyn  AM 24	14/8	-	0,0244	Przebudowa drogi krajowej nr 5, nr 94 klasy GP (ul. Klecińska) - przebudowa sygnalizacji świetlnej, wykonanie nawierzchni dróg rowerowych i przejazdów	Własność: Skarb Państwa Trwały zarząd: Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
4	Obręb 0028 Grabiszyn  AM 24	2/32	-	0,0050	Przebudowa zjazdu z drogi wojewódzkiej nr 347	Własność: Skarb Państwa użytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o. ul. Trybunalska 57 60-325 Poznań	nie	tak	nie

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

**Tabela nr 4**

L.p.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Grabiszyn AM-24	WR1K/00122282/1	2/18	0,3485	2/31	0,0217
					2/32	0,3268
2	Grabiszyn AM-24	WR1K/00231650/9	2/20	0,0133	2/33	0,0001
					2/34	0,0132

Niżej wymienione nieruchomości (tabela 5), oznaczone wg katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – zarządca Prezydent Wrocławia, trwały zarząd Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust.4 pkt 2 i ust. 4a cyt. wyżej *ustawy*):

**Tabela nr 5**

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale pod inwestycję			
1	Grabiszyn	24	2/18	2/31	0,0217	Skarb Państwa/ współużytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o. ul. Trybunalska 57 60-325 Poznań	Skarb Państwa/ użytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o.
2	0028 Grabiszyn	24	2/20	2/33	0,0001	Skarb Państwa/ współużytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o. ul. Trybunalska 57 60-325 Poznań	Skarb Państwa/ użytkownik wieczysty SIM INVESTMENTS Sp. z o.o.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 6/18, wydanej dnia 27 lutego 2018 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2108, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 16 marca 2018 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 30 marca 2018 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Barańczak*  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury

