



Zarząd Zasobu Komunalnego
Pan Piotr Paś
Dyrektor

ul. Św. Elżbiety 3
50-111 Wrocław

Wrocław, 16 stycznia 2018 r.

WKN-KPZ.1711.63.2017
00002054/2018/W

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził kontrolę w kierowanej przez Pana Dyrektora jednostce, której przedmiotem była zgodność z przepisami działań podjętych przez ZZK wobec lokatorów, w związku z remontem budynku przy pl. Uniwersyteckim 7/21-22.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole nr WKN-KPZ.1711.63.2017, do którego nie wniesiono zastrzeżeń.

Na podstawie dokumentacji wskazanej w protokole kontroli stwierdzono, że w dniu 26.09.2017 r., w celu wykonania Decyzji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego nr 1664/2017 z dnia 3.07.2017 r. nakazującej wyłączenia z użytkowania budynku jw., której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, ZZK dokonał opróżnienia lokalu w ww. budynku, zajmowanego bez tytułu prawnego przez byłego najemcę, ze znajdujących się w nim rzeczy. Opisane działanie zarządcy, mające charakter egzekucyjny, zgodnie z art. 759 § 1 Kodeksu postępowania cywilnego są zastrzeżone do właściwości komorników sądowych.

Z uwagi na to, że ZZK przeprowadził ww. czynności w celu wykonania decyzji PINB i jednocześnie wyeliminowania bezpośredniego zagrożenia mienia, zdrowia i życia mieszkańców, nie formułuje się zaleceń pokontrolnych.

Z up. Prezydenta

Marta Kalczyńska
DYREKTOR WYDZIAŁU KONTROLI

Do wiadomości;

- Pan Wojciech Adamski – Wiceprezydent Wrocławia, wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1711.63.2017 w wersji elektronicznej,
- Pani Magdalena Piasecka – Wiceprezydent Wrocławia, wraz z protokołem kontroli WKN-KPZ.1711.63.2017 w wersji elektronicznej,

Wydział Kontroli
ul. Wojciecha Bogusławskiego 8,10; 50-031 Wrocław
tel. +48 717 77 92 35
fax +48 717 77 92 34
wkn@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl