

**UCHWAŁA NR .../.../18
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA
z dnia 2018 r.**

w sprawie uchwalenia zmiany
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej
we Wrocławiu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) i art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) oraz w związku z uchwałą Nr XLVII/1103/17 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 października 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy RMW z 2017 r. poz. 445.), Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej we Wrocławiu, zwana dalej zmianą planu, dotyczy części tekstowej obowiązującego planu miejscowego.

§ 2. W uchwale Nr VIII/369/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 listopada 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Centralnej, Polnej i Chińskiej we Wrocławiu (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2012 r. poz. 358), wprowadza się następujące zmiany:

- 1) skreśla się § 18 ust. 1 pkt 8;
- 2) § 18 ust. 3 pkt 7 otrzymuje brzmienie: „dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych niespełniających co najmniej jednego z ustaleń, o których mowa w pkt 1–6 dopuszcza się wyłącznie remont, przebudowę, montaż i rozbiórkę;”;
- 3) § 18 ust. 3 pkt 8 otrzymuje brzmienie: „dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych dopuszcza się wyłącznie remont, przebudowę, montaż i rozbiórkę; nie dopuszcza się budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych.”;
- 4) skreśla się § 19 ust. 1 pkt 8;
- 5) § 19 ust. 3 pkt 10 otrzymuje brzmienie: „dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych niespełniających co najmniej jednego z ustaleń, o których mowa w pkt 1–9 dopuszcza się wyłącznie remont, przebudowę, montaż i rozbiórkę;”;
- 6) § 19 ust. 3 pkt 11 otrzymuje brzmienie: „dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych dopuszcza się wyłącznie remont, przebudowę, montaż

i rozbiórkę; nie dopuszcza się budowy budynków mieszkalnych wielorodzinnych.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Wrocławia