



FB

Wrocław, dnia 5 stycznia 2018 r.

WSI.410.561.2017.DK

Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073z późn. zm.) w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP2.6721.4.2016 z dnia 29 listopada 2017 r. (data wpływu: 6 grudnia 2017 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Rakietowej oraz Żwirki i Wigury – Zachodniej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Tereny objęte projektem położone są poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.)

Obszar opracowania o pow. ok. 34 ha, zlokalizowany jest w południowo-zachodniej części miasta i obejmuje obszar ograniczony: od wschodu Autostradą Obwodnicą Wrocławia, od południa ulicą Żwirki i Wigury – Zachodnią, od zachodu Osią Inkubacji, od północy tylną granicą działek położonych po północnej stronie ul. Rakietowej, bezpośrednio sąsiadujących z terenami przemysłowymi.

Projekt planu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem, wyznacza w obrębie tych obszarów tereny, którym przypisuje następujące funkcje: aktywności gospodarczej (AG), zieleni (Z), wód powierzchniowych (WS), głównych punktów zasilania w energię (GPZ), ulic (KDG, KDZ, KDL, KDD).

Celem sporządzenia projektu planu jest uporządkowanie relacji komunikacyjnych, które powstały na skutek budowy Autostradowej Obwodnicy Wrocławia, a także wyznaczenie lokalizacji dla głównego punktu zasilania w energię elektryczną.

Jak wynika z inwentaryzacji przyrodniczej gminy Wrocław, przedmiotowe tereny nie odznaczają się dużymi walorami przyrodniczymi. Nie wykazano tutaj występowania stanowisk gatunków roślin chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

ul. T. Kościuszki 82, 50-441 Wrocław, tel.: 71 74-79-300, fax: 71 75-85-741, sekretariat.wroclaw@rdos.gov.pl, wroclaw.rdos.gov.pl

9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409) oraz gatunków zwierząt chronionych na mocy rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183), ani występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

Biorąc pod uwagę powyższe uznano, iż uciążliwość dla środowiska wynikająca z realizacji ustaleń projektu planu nie powinna być znacząca i nie powinna wpłynąć negatywnie na środowisko. Zatem do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wnoszę uwag.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Michał Jęcz