



Departament Architektury i Rozwoju

urząd
miejski
wrocławia

166



1000004972562

~~Pan~~
Marcin Krzyżanowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Klub Prawo i Sprawiedliwość
ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław

Wrocław, 20.12.2017

Sygnatura sprawy BRW-DPP5.0003.1.2017
Numer ewidencyjny pisma 00104436/2017/W
Dotyczy: Portu multimodalnego.

Szanowny Panie!

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 13 grudnia 2017 r. uprzejmie informuję, że projekt *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia - polityka rzeczna* określa najważniejsze cele i zadania do realizacji między innymi w dziedzinie gospodarki. Jednym z zadań w ramach ożywienia transportu na Odrze jest wykształcenie multimodalnego portu. W projekcie *Studium* na rysunku nr 10 Kierunki zagospodarowania przestrzennego – polityka rzeczna, został wskazany teren na Port Miejski - obszar perspektywiczny, przy autostradowej obwodnicy Wrocławia i przy stopniu wodnym Rędzina, na którym istnieje możliwość realizacji multimodalnego portu miejskiego.

Lokalizacja rezerwy na nowy port rzeczny w rejonie Rędzina jest kontynuacją zamierzeń planistycznych z poprzednich opracowań związanych z kształtowaniem polityki przestrzennej. Obecne *Studium* z 2010 r. wskazuje alternatywne rezerwy dla nowego portu rzeczno-rzeczny również w rejonie Rędzina.

W wyżej wymienionym obszarze obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Odry w rejonie obrębu Pilczyce we Wrocławiu, zatwierdzony uchwałą V/46/11 RMW z dnia 20 stycznia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
brw@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

2011 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 14 lutego 2011 r. Nr 34, poz. 425) oraz miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie zespołu urbanistycznego Las Osobowicki i południowej części Osobowickich Pól Irygacyjnych we Wrocławiu, zatwierdzony uchwałą LIV/3243/06 RMW z dnia 6 lipca 2006 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z 11 sierpnia 2006 r. Nr 165, poz. 2611 z późn. zm.).

Inwestycja wymaga zmiany obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie zespołu urbanistycznego Las Osobowicki i południowej części Osobowickich Pól Irygacyjnych we Wrocławiu.

W projekcie *Studium* w rejonie akwenu w porcie Osobowice II w obszarach przeznaczeń Z1, Z2 i M jest dopuszczona klasa przeznaczenia infrastruktura, która zawiera przeznaczenie porty rzeczne.

Mapy struktury własności przedmiotowych terenów zostały załączone do pisma. W przeważającej większości obszar w rejonie Rędzina wskazany na Port Miejski obejmuje działki Gminy Miejskiej Wrocław.

Z poważaniem


DYREKTOR BIURA
URBANISTA MIASTA
Anna Sroczyńska

Otrzymują:

1. adresat,
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia,
3. Biuro Prezydenta Wrocławia,
4. a/a.

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 71 77 73 25
fax +48 71 77 86 59
brw@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl