



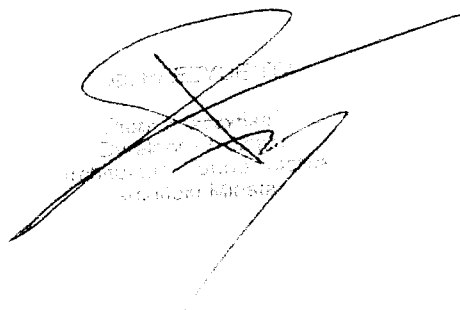
Wrocław, dnia 19.09.2017

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
tel. TCOM - 48 71 777 77 77
fax - 48 71 777 71 18
wabro.um.wroc.pl
biop.um.wroc.pl

Jednocześnie informuję, że organ administracji architektoniczno – budowlanej realizuje swoje zadania w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, której zapisy jednoznacznie i ściśle określają jego kompetencje.

W obecnym, obowiązującym brzmieniu ww. ustawy brak jest zapisów, które umożliwiałyby organowi administracji architektoniczno – budowlanej obligowanie inwestorów w wydawanych decyzjach administracyjnych do likwidacji obiektów, w przypadku gdy inwestor zrezygnuje z realizacji inwestycji i pozostawi obiekt nie ukończony. Brak jest również umocowania prawnego, które umożliwiłoby organowi wskazanie czasu dla realizacji zamierzenia i jego późniejsze egzekwowanie.

W świetle powyższych okoliczności wyjaśniam, że jedynym organem posiadającym odpowiednie narzędzia prawne, dające możliwość rozstrzygania w zakresie ewentualnej rozbiórki obiektów nieużytkowanych lub niewykończonych, nie nadających się do remontu, odbudowy lub wykończenia jest, stosownie do art. 67 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, organ nadzoru budowlanego.



Otrzymują:

① adresat

Do wiadomości:

1. Urząd Miejski Wrocławia - Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
2. Urząd Miejski Wrocławia - Biuro Prezydenta Miasta Wrocławia
3. WAB. a.a B4.EŁ-1

Sprawę prowadzi: Elżbieta Labuz tel 71 777 72 20