



**Protokół nr 44/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 16 listopada 2017 r.**

BRM-DPP.0012.5.11.2017

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, nieobecny usprawiedliwiony był radny Piotr Maryński. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Informacja na temat realizacji zadań za rok 2017 wynikających z Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wrocław na lata 2014-2019, realizacji uchwały nr XLIX/697/98 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław, programu sprzedaży mieszkań we Wrocławiu, realizacji programu KAWKA przez Wydział Środowiska i Rolnictwa.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- V. Sprawy bieżące.
- VI. Odpowiedzi na wnioski.
- VII. Pisma do wiadomości.
- VIII. Przyjęcie protokołu z 12.10.2017 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Informację na temat realizacji zadań za rok 2017 wynikających z Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wrocław na lata 2014-2019, realizacji uchwały nr XLIX/697/98 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław, programu sprzedaży mieszkań we Wrocławiu, realizacji programu KAWKA przez Wydział Środowiska i Rolnictwa, przedstawili: Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydział Lokali Mieszkalnych, Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, Pan Andrzej Wąsik Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa, Pani Monika Tendaj-Bielawska Prezes Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., Pan Piotr Paś Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego (przedstawione materiały stanowią załącznik do protokołu).

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Głos w dyskusji zabrali m.in.:

Radna Agnieszka Rybczak – Czy ta liczba mieszkań Gminy Wrocław to są także mieszkania, którymi dysponuje MOPS?

Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydział Lokali Mieszkalnych – Lokale socjalne to są tylko te, którymi dysponuje Wydział Lokali Mieszkalnych, czyli tam, gdzie są umowy zawierane od roku do trzech.

Radna Agnieszka Rybczak – Może byłoby wskazane, żeby zapisywać przy niektórych inwestycjach, na niektórych osiedlach, że w częściach parterowych powstają żłobki czy przedszkola.

Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości – W planach zagospodarowania przestrzennego są wpisywane funkcje towarzyszące, jako funkcje usługowe, są wpisywane przedszkola, żłobki, przychodnie itd. Natomiast nie jesteśmy w stanie zmusić dewelopera, żeby zrealizował takie przedsięwzięcie, a to jest TBS, to jest nasza spółka i mogliśmy uzgodnić z nimi takie funkcje. Jest zapisane, że budynki mieszkalne z usługami w parterach i w ramach tych usług w parterach, czy też funkcji, które są dopuszczone dodatkowo, są wpisane usługi edukacji, opieki nad dziećmi, medyczne itd. Czyli praktycznie nie ma takiej sytuacji, że deweloper chciałby zrealizować a nie może. Czasami nam się zdarza przystępować do zmiany planu zagospodarowania, bo na przykład w budynku biurowym nie przewidziano funkcji przedszkolnej, a teraz już wiemy, że korporacje sobie życzą, żeby przedszkola były też w tym budynku. I na przykład na Placu Dominikańskim, gdzie jest Skanska, zmieniamy plan zagospodarowania, żeby dopuścić przedszkole. Natomiast w budynkach mieszkalnych na ogół to jest.

Radna Urszula Wanat - Co roku zwiększamy pulę mieszkań do remontu, ponieważ jest teraz nowy problem, bo najpierw był problem z tym ile tych mieszkań, tych pustostanów remontować, jaką liczbę. Udało się bardzo ambitny plan na rok 2017 założyć, że tych mieszkań do remontu, pustostanów będzie około 600. Ta ilość nie została wyremontowana dlatego, że brakuje chętnych do remontu, gdybyśmy może trochę jeszcze zwiększyli tą pulę do tych mieszkań przekazanych do remontu, nie o te 20 więcej mieszkań w stosunku do ubiegłego roku, czy może tutaj by próbować tą pulę zwiększyć, bo jednak te pustostany „biją po oczach” jeżdżących po mieście, wiemy, że ich jest naprawdę sporo.

Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydział Lokali Mieszkalnych – Ja mówiłam o zwiększeniu puli lokali socjalnych. Natomiast, jeżeli chodzi o mieszkania do remontu, to zwiększyliśmy i to mocno, bo jeszcze całkiem niedawno było 190, dzisiaj mamy o 100 pozycji więcej, bo lista jest 284, a na przykład w roku 2014 było 193, więc zwiększamy, tylko problemem jest to, że nie możemy zrobić listy mieszkań do remontu na 500 osób. Bo po pierwsze w ciągu roku tego nie zrealizujemy, bo musimy, każdej z tych osób wskazać po trzy propozycje, więc to trochę też trwa. Zrobienie nawet list na 300 osób, jest na styk, bo część przechodzi na następny rok. Ale my potrzebujemy lokali zamiennych. Lokale do remontu to jest dodatkowy element zaspokajania potrzeb, bo to są osoby o tak zwanych niskich dochodach i te niskie dochody zostały dołożone tam parę lat temu do ustawy, bo wcześniej nie było o tym mowy. Naszym podstawowym obowiązkiem to są lokale socjalne i lokale zamienne, czyli wykwaterowania, gdzie naprawdę musimy zaspokoić te potrzeby, musimy wskazać te lokale. Jak my nie wyprowadzimy, to nie ma rewitalizacji, to nie ma sprzedaży, to nie ma inwestycji, to nie ma niczego. To jest niestety system naczyń połączonych. Było nawet w tym tygodniu spotkanie z Panią Wiceprezydent, gdzie rozmawialiśmy o tym, żeby kwestie remontowe były na większym poziomie, bo potrzeb mamy bardzo dużo. Płacimy odszkodowania za niedostarczenie lokalu socjalnego, więc staramy się robić eksmisje tzw. podmiotów obcych. Ale to powoduje z kolei, że nie robimy eksmisji gminnych. Trochę dłużników siedzi w lokalach, gdzie nie zrobię eksmisji bo muszą patrzeć, że tu za chwilę będę miała 50 tys. zł. odszkodowania. To są takie bardzo trudne decyzje. Fakt faktem, że jest trudny rynek, jeżeli chodzi o remonty. W tym roku była zwiększona pula środków, była odpowiednia ilość mieszkań, wszystko byłoby pięknie, gdyby to się udało. Udało się z tego niecałe 400 lokali wyremontować, co i tak nie jest źle, ale plany były lepsze. Tak jak mówię brak chętnych do przeprowadzania remontów.

Radna Urszula Wanat - Chciałam zapytać o mieszkania w szkołach. Jeśli jest wyrok sądu o wykwaterowanie i ten ktoś dostał propozycję mieszkania, którą wreszcie zaakceptował, może się wyprowadzić, mieszkanie stoi puste, a on się dalej nie wyprowadza, czy są jakieś konsekwencje w tym przypadku?

Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydział Lokali Mieszkalnych - Ustawa jest jaka jest, sankcje są żadne. Ja mogę pójść do sądu po raz kolejny. Proszę zauważyć, że ja tą osobę wykwaterowuję jakieś 6 czy 8 lat. Propozycje już miał najróżniejsze, ale gdzie mu będzie lepiej, gdzie ma komórkę, ogródek, gdzie ma korytarz na swoje rupiecie itd. Każdy lokal, który jemu wskażę zawsze go ogranicza, bo tu miał pretensje, że nie miał komórki na opony, tu miał pretensje, że nie miał garażu. Przepraszam bardzo, ktoś kiedyś doprowadził do tego, że ta osoba jest tak rozpuszczona, przepraszam za określenie, że na nią nie ma silnych. Ja teraz muszę pójść do sądu i ten lokal wyremontowany będzie stał, bo ja muszę występować do sądu ze wskazaniem obowiązku przekwaterowania do tego konkretnego lokalu i już może za półtora roku dostanę wyrok nakazujący eksmisję. Teraz będę musiała zapłacić za eksmisję i znowu zrobić coś tam w tym mieszkaniu bo nie ma możliwości, żeby przez półtora roku jak lokal stoi pusty wszystko było w porządku.

Radna Agnieszka Rybczak - Czy Państwo macie jakąś inwentaryzację tych pustostanów, wiecie ile ich jest, w jakim są stanie?

Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydział Lokali Mieszkalnych - Oczywiście. W Wydziale jest osoba, która wszystkie zgłoszenia, które spływają są rejestrowane, podejmujemy decyzje jakie chcemy przeznaczenie tego lokalu, czy chcemy lokal socjalny, występujemy do zarządcy, że chcemy przeprowadzić remont pod kątem przeznaczenia na lokale socjalne, albo pod kątem lokali zamiennych. Natomiast pozostałą pulę dajemy od razu na stanowiska, gdzie są wskazywane lokale mieszkań do remontu. Jest pełna baza, my musimy taką bazę prowadzić. My też się irtujemy, dlaczego lokale stoją po 2-3 lata i nie możemy się doprosić remontu. Zarządcy mają swoje argumenty, przetargi są powtarzane i nie możemy niektórych rzeczy przeskoczyć. Z drugiej strony zasób mamy jaki mamy, rzeczywiście problemem jest wentylacją, musimy wchodzić w kwestie zrobienia nowych pionów wentylacyjnych, jest to o tyle prostsze, jeżeli ściana jest zewnętrzna, bardziej jest to skomplikowane, jeżeli jest to środek. Jeżeli budynek jest stuprocentowo gminny to może to być proste, jeżeli jest to budynek wspólnotowy to jest to problem, dlatego, że druga strona nie chce się dokładać do niektórych rzeczy.

Radny Mirosław Lach - Jak z zadłużeniem w stosunku do 2016 roku, czy ono wzrasta, czy utrzymuje się na tym samym poziomie?

Pan Piotr Paś Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego - Zadłużenie najemców lokali mieszkalnych w roku 2017 r. wynosi około 300 mln. zł. z odsetkami i dług przyrasta w ZZK rocznie średnio o 9-10 mln. zł. Nie jest to tylko czynsz, to są także opłaty niezależne od właściciela, czyli także i media.

Dyrektor Piotr Paś poinformował, że szczegółowej informacji w sprawie zaległości z tytułu opłat za czynsze w mieszkaniach komunalnych, za lokale użytkowe i garaże, wydatków poniesionych z tytułu niedostarczenia lokalu socjalnego, liczby mieszkań socjalnych jakimi dysponuje Gmina Wrocław, ilości nowo wybudowanych mieszkań socjalnych i komunalnych, udzielono wcześniej na zapytania złożone pisemnie przez radnych (odpowiedzi stanowią załącznik do protokołu).

Pani Monika Tendaj-Bielawska Prezes Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. - Zadłużenie na koniec września br. wynosi 173 mln. zł. i obejmuje całą historię rozliczeń finansowych w lokalach zarządzanych przez Wrocławskie Mieszkania, rocznie przyrasta około 8 mln. zł. Czynności windykacyjne to są te bieżące związane z usuwaniem wezwań do zapłaty, wysyłaniem przypomnień o braku bieżących opłat. Jest windykacja w terenie, przede wszystkim wobec najemców korzystających z lokali użytkowych. Jest też windykacja sądowa. Do tej pory współpracowaliśmy z dwoma kancelariami, w tej chwili współpracujemy z ośmioma kancelariami, po jednej na każdy rejon. Zasady finansowania wynagrodzenia tych kancelarii są zbieżne z tymi jakie występują w ZZK, przyjęliśmy tutaj podobną zasadę, czyli za złożenie pozwu, za złożenie apelacji i za oddanie do egzekucji niewielka opłata i wynagrodzenie z tytułu kosztów zastępstwa procesowego, czyli tak naprawdę wynagrodzenie „za sukces”. Jest ponad 600 tysięcy spraw skierowanych do

sądów, bo w toku kierowania do sądu, 40 spraw o eksmisję, do egzekucji komorniczej skierowaliśmy w tym roku 371 spraw na ponad 10 mln. zł. Do końca roku dojdzie około 4 mln. zł. Jeżeli chodzi o egzekucję komorniczą, to będziemy mieć około ponad 70 mln. zł. jeszcze egzekucji komorniczej skutecznej. Wiele postępowań komorniczych kończy się egzekucją bezskuteczną, czyli że ta skuteczność egzekucji komorniczych to jest około 4%, także ta skuteczność nie jest wysoka na miarę naszych oczekiwań. Z doświadczeń tegorocznych wynika nam, że windykacja osobista ale wobec najemców lokali użytkowych jest metodą skuteczną, przy czym to są zadania trudne i wymagają przygotowania pracowników do tego typu działań. Plan dochodów z najmu i dzierżaw w tym roku to jest kwota 60 mln. zł. i przewidujemy, że ten plan zostanie wykonany. Jeżeli chodzi o wskaźniki ściągłości, to staramy się ten wskaźnik podnosić. W porównaniu do ubiegłego roku tak jak mieliśmy wskaźnik na poziomie 84%, ponieważ głównie waży tu wskaźnik ściągłości na lokalach mieszkalnych, ponieważ mamy tych lokali użytkowych niewielką ilość, w tym roku mamy ten wskaźnik na poziomie 87%.

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, zreferowanymi przez Panią Dyrektora Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 81/2017** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.32.2015 z dnia 3.11.2017 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 93/P/17** wolnego lokalu użytkowego, położonego na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.DM.7121/213393/17 z dnia 6.11.2017 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 90/P/2017** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/90/P/17 z dnia 6.11.2017 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 92/P/17** wolnego lokalu użytkowego, położonego na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.DM.7121/171872/17 z dnia 6.11.2017 r.
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 88/P/2017** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Fabryczna przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7121/88/P/17 z dnia 6.11.2017 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 86/P/2017** wolnych pomieszczeń położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Fabryczna, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.86.P.17 z dnia 6.11.2017 r.
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 91/P/17** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/222075/17 z dnia 6.11.2017 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 87/P/17** wolnego lokalu użytkowego, położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/199073/17 z dnia 6.11.2017 r.
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 76/2017** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z osobą prawną dot. pisma znak WNS-NZ.6823.54.2016 z dnia 25.10.2017 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych, zreferowanymi przez Panią Dyrektorkę Dominikę Haladin-Zawiślak, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 25/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6845.5.2017 z dnia 27.10.2017 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 26/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6845.33.2017 z dnia 27.10.2017 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowanymi przez Pana Dyrektora Piotra Pasia, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/33/17** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2128/17 z dnia 6.11.2017 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/34/17** garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2152/17 z dnia 7.11.2017 r.

Ad IV. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia bonifikaty w wysokości 99% od pierwszej opłaty z tytułu oddania w użytkowanie wieczyste nieruchomości położonych we Wrocławiu w obrębie Plac Grunwaldzki na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Piaś” we Wrocławiu – **druk nr 1202/17**,

projekt uchwały na druku 1202/17, zreferowała Pani Dominika Haladin-Zawiślak Dyrektorka Wydziału Nieruchomości Komunalnych

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Gołężyckiej we Wrocławiu – **druk nr 1197/17**,

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Szewskiej we Wrocławiu – **druk nr 1198/17**,

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu połowy bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Stefana Żeromskiego we Wrocławiu – **druk nr 1199/17**,

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Grabiszyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 1200/17**,

projekty uchwał na druku 1197/17, 1198/17, 1199/17, 1200/17 zreferowała Pani Regina Danek Dyrektorka Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXIII/496/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Lokalnego Programu Rewitalizacji na lata 2016-2018” – **druk nr 1196/17**,

projekt uchwały na druku 1196/17, zreferowała Pani Grażyna Adamczyk-Arns Prezes Zarządu Spółki Wrocławskie Rewitalizacja sp. z o.o.

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Programu Ochrony Środowiska dla miasta Wrocławia na lata 2016- 2020 z perspektywą do roku 2025”- **druk nr 1210/17**,

projekt uchwały na druku 1210/17, zreferowała Pani Agnieszka Cybulska-Małycha Dyrektorka Departamentu Zrównoważonego Rozwoju

8. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Mariana Morelowskiego, Karmelkowej i Jerzego Kowalskiego we Wrocławiu – **druk nr 1212A/17**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, wydać opinię jednogłośnie pozytywną,

9. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kosmonautów, Jeleniogórskiej i Starogajowej we Wrocławiu – **druk nr 1213/17**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, wydać opinię jednogłośnie pozytywną,
projekty uchwał na druku 1212A/17, 1213/17, 1213/17 zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający nr XLIX/1437/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej – **druk nr 1219A/17**,

projekt uchwały na druku 1219A/17, zreferował Pan Sławomir Gonciarz Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr LXIV/1643/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków lub ich części oraz budowli zajętych na potrzeby działalności gospodarczej prowadzonej przez mikroprzedsiębiorców i małych przedsiębiorców rozpoczynających prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Wrocławia w ramach programu pomocy de minimis – **druk nr 1220/17**,

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXXIV/704/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2017 rok – **druk nr 1222/17**,

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXXIV/705/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1223/17**.
projekty uchwał na druku 1220/17, 1222/17, 1223/19, zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

Ad V. Sprawy bieżące.

1. Komisja ustaliła, że w dniu 30.11.2017 r. o godz. 13.00 w sali 309, odbędzie się posiedzenie w sprawie projektu uchwały budżetowej na 2018 rok.

Ad VI. Odpowiedzi na wnioski.

1. Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź Wydziału Lokali Mieszkalnych na wniosek KIKiG dot. zamiany lokalu mieszkalnego.

Ad VII. Pisma do wiadomości.

1. Komisja przyjęła do wiadomości pismo mieszkańca budynku przy ul. Pomorskiej dot. lekceważenia problemu braku ocieplenia ścian zewnętrznych.

Ad VIII. Komisja jednogłośnie bez uwag przyjęła protokół z 12.10.2017 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Broński

protokół sporządził
Ryszard Parkitny