



**Protokół nr 45/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 30 listopada 2017 r.**

BRM-DPP.0012.5.12.2017

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie przez Komisję Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki RMW **Projektu Budżetu Miasta na 2018 rok - druk nr 1224/17** oraz **Projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta na lata 2018-2043 - druk nr 1225/17**.
- III. Odpowiedzi na wnioski.
- IV. Pisma do wiadomości.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie przez Komisję Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki RMW **Projektu Budżetu Miasta na 2018 rok - druk nr 1224/17** oraz **Projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta na lata 2018-2043 - druk nr 1225/17**.

Radni wysłuchali dodatkowych wyjaśnień, które złożyli Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta, Pani Joanna Niemiec z-ca Dyrektora ds. Inwestycji i Pani Małgorzata Ropuszyńska koordynator Zespołu ds. Nadzoru Komunalnego, w zakresie merytorycznie związanym z pracą Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki.

Radna Urszula Wanat zwróciła się do Pani koordynator Małgorzaty Ropuszyńskiej o przesłanie do komisji pisemnej informacji dot. Zarządu Zasobu Komunalnego i Wrocławskich Mieszkań Sp. z o.o. w zakresie wydatków i inwestycji w roku 2018.

Radna Agnieszka Rybczak poprosiła o informację na temat wymiany pieców w budynkach komunalnych.

Pani Małgorzata Ropuszyńska koordynator Zespołu ds. Nadzoru Komunalnego – Zaplanowane jest, że do roku 2024 wszystkie piece mają być wymienione. W przyszłym roku ma być wymienionych 2000 pieców. Do wymiany pieców przystępują również osoby indywidualne, które starają się o dotacje. Wymiana dla miasta jest prowadzona w różnych programach remontowych. Jeżeli mamy pieniądze przeznaczone na kompleksową termomodernizację 24 budynków, to tam będą wszystkie źródła

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 81 33
fax +48 71 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

ogrzewania wymienione na takie, które będą miały wpływ na poprawę powietrza w mieście. Tak samo wnioski, które są składane do Wydziału Środowiska i Rolnictwa o wymianę pieców, to one dotyczą zarówno mieszkań komunalnych jak i mieszkań własnościowych. Natomiast czy prywatny właściciel złoży wniosek o wymianę, czy nie złoży, to na to nie mamy wpływu.

Radna Agnieszka Rybczak – Proszę o informację dotyczącą pojemników podziemnych na odpady komunalne.

Pani Małgorzata Ropuszyńska koordynator Zespołu ds. Nadzoru Komunalnego – Wiem, że Zarząd Zasobu Komunalnego przy projektowaniu wnętrz międzyblokowych uwzględnia to w swoich projektach.

Radna Urszula Wanat – Ponieważ mamy 10 mln. zł w budżecie zarezerwowanych własnych środków, deklaracja Prezydenta jest taka, że ile będzie wniosków chętnych na to, żeby wymienić piece, to kwoty dodatkowe się znajdują, ale czy możemy liczyć na jakieś środki zewnętrzne, czy jakieś konkursy zostaną ogłoszone u Marszałka Województwa?

Pani Małgorzata Ropuszyńska koordynator Zespołu ds. Nadzoru Komunalnego – Kompleksowa termomodernizacja wybranych budynków już jakby zawiera dotacje, natomiast będziemy jeszcze aplikować o dodatkowe środki.

Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta – Zgodnie z warunkami korzystania ze środków europejskich niestety jest tak, że musi najpierw nastąpić termomodernizacja, żeby można było wymienić piece. Teraz mówię o pewnej idei jak to zostało poukładane. Pomysł jest taki, żeby namówić Unię Europejską, ponieważ nie ma nowego programu KAWKA rządowego, ale jest szansa myśleć, bo przecież tej drugiej stronie też będzie zależało na tym, żeby znaleźć jakiś ekwiwalent, żeby zejść jakby z tego warunku mówiąc w cudzysłowie, żeby można było równolegle jakby z tych samych pieniędzy europejskich niezależnie od kolejności móc na przykład wymienić piece, a być może też termomodernizować, ale żeby to nie był taki warunek, bo trzeba najpierw termomodernizować a dopiero wtedy można za te środki europejskie wymienić piece. Jest taki projekt na 24 mln. €, gdzie będziemy się starali namówić na tą zmianę myślenia. Być może uda nam się uruchomić te środki zewnętrzne, europejskie w tym przypadku, bo innych nie ma. Inne, to też się pojawia taka informacja, że są w ramach WFOŚ pożyczki. Musimy o tym pamiętać, że kiedyś było tak, że do tych pożyczek były dostawione dotacje bezzwrotne. Tych dotacji w tej chwili nie ma, a pożyczki niestety ale są nienajlepiej oprocentowane. Efekt będzie taki w moim przekonaniu, że te duże miasta, które dostają lepsze warunki kredytowe, nie będą korzystały z tego instrumentu, bo nie ma sensu mówiąc wprost, bo łatwiej jest wziąć w banku tańszy pieniądz niż zwracać się o pożyczkę, która też jest długiem, bo to jest to samo, to się niczym nie różni. One kiedyś były atrakcyjne, bo one nigdy nie były dobrze oprocentowane, one zawsze były wyżej oprocentowane niż kredyty bankowe, które my dostajemy z banków, ale były atrakcyjne dlatego, że do tego były dotacje bezzwrotne i to było w pakiecie. Jak dostaliśmy 50% w dotacji bezzwrotnej i 50% w pożyczce, to było korzystne, bo to było taniej niż gdybyśmy finansowali z kredytu. W tej chwili to przestało mieć sens. Ktoś musi pomyśleć o tym, żeby zostawić tą dotację jak było kiedyś, żeby z tego ktoś chciał korzystać.

Radna Urszula Wanat – Czyli tak naprawdę na te środki europejskie możemy jeszcze liczyć, jest nadzieja, jeśli oczywiście będą chętni mieszkańcy i dadzą się przekonać do tego, żeby jednak przystąpić do wymiany pieców. Co prawda ten rok już jest zadowalający, bo z tego co mówił Prezydent na sesji RM to prawie 1800 pieców udało się w tym roku zlikwidować. Jeśli planuje się 2000 pieców do wymiany na przyszły rok, to jest założenie słuszne, być może będzie więcej, jeśli będzie tylko taka możliwość.

Radni po wysłuchaniu dodatkowych wyjaśnień postanowili:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 1) **projekt Budżetu Miasta na 2018 rok - druk nr 1224/17,**
2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 1) **projektu wieloletniej prognozy finansowej Miasta na lata 2018-2043 - druk nr 1225/17.**

Ad III. Odpowiedzi na wnioski.

1. Odpowiedź na negatywną opinię komisji dot. wykazu nr 71/2017 przedłożonego przez WNiSN. Komisja postanowiła przełożyć rozpatrzenie otrzymanej odpowiedzi na najbliższe posiedzenie.

Ad IV. Pisma do wiadomości.

1. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości pismo mieszkanki w sprawie wskazania lokalu mieszkalnego do remontu, nie nadając sprawie dalszego biegu.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński

protokół sporządził
Ryszard Parkitny