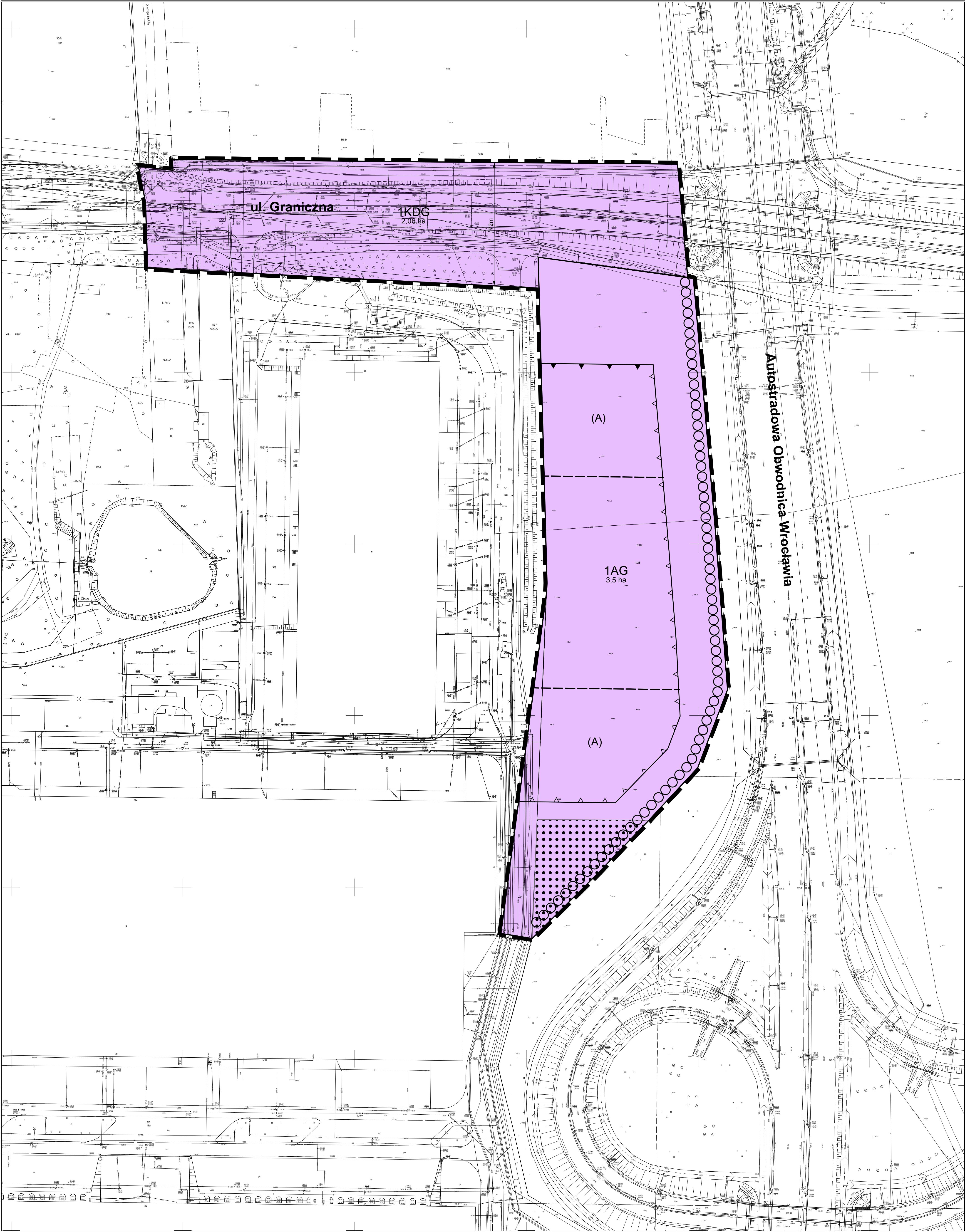
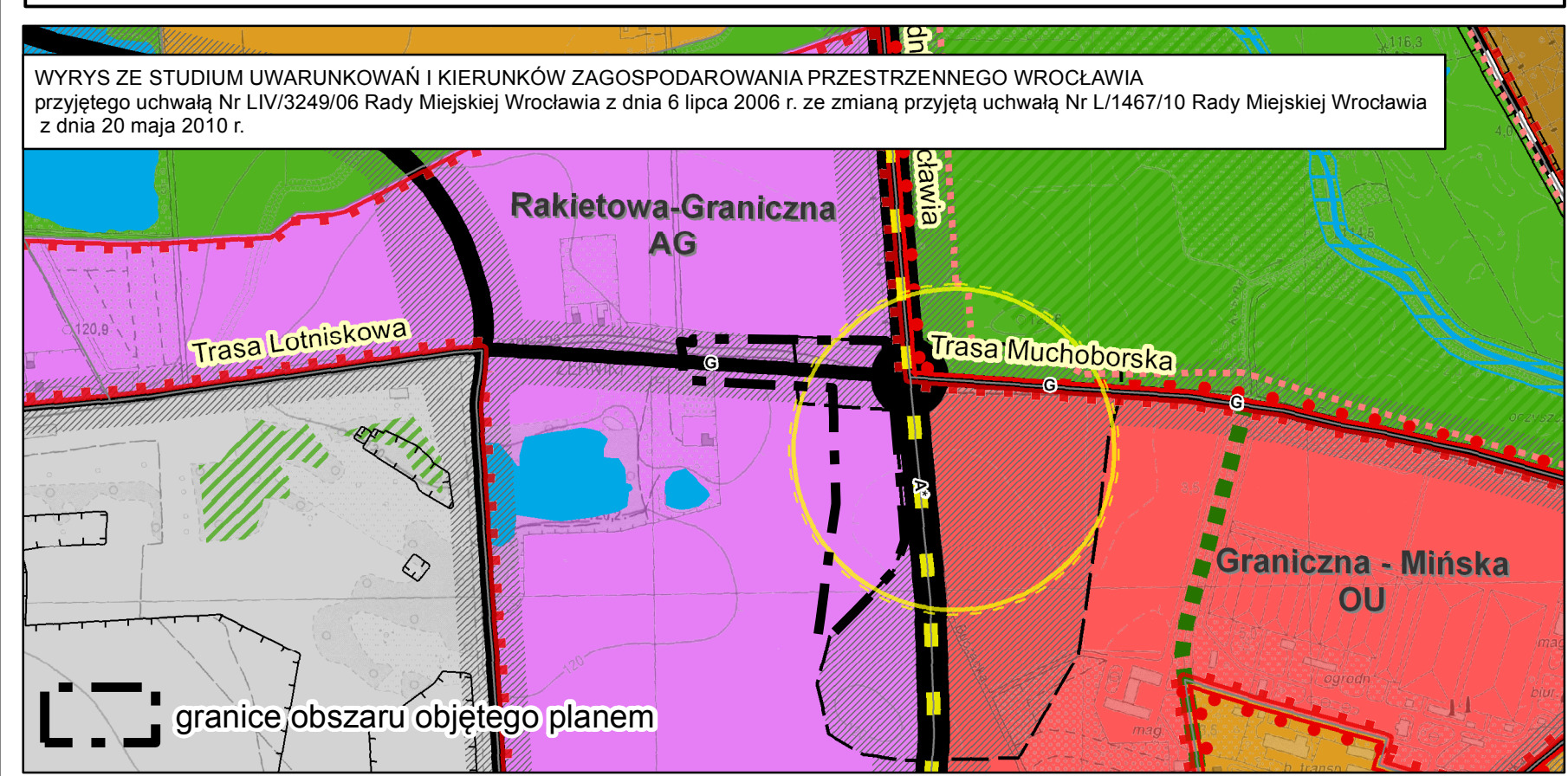
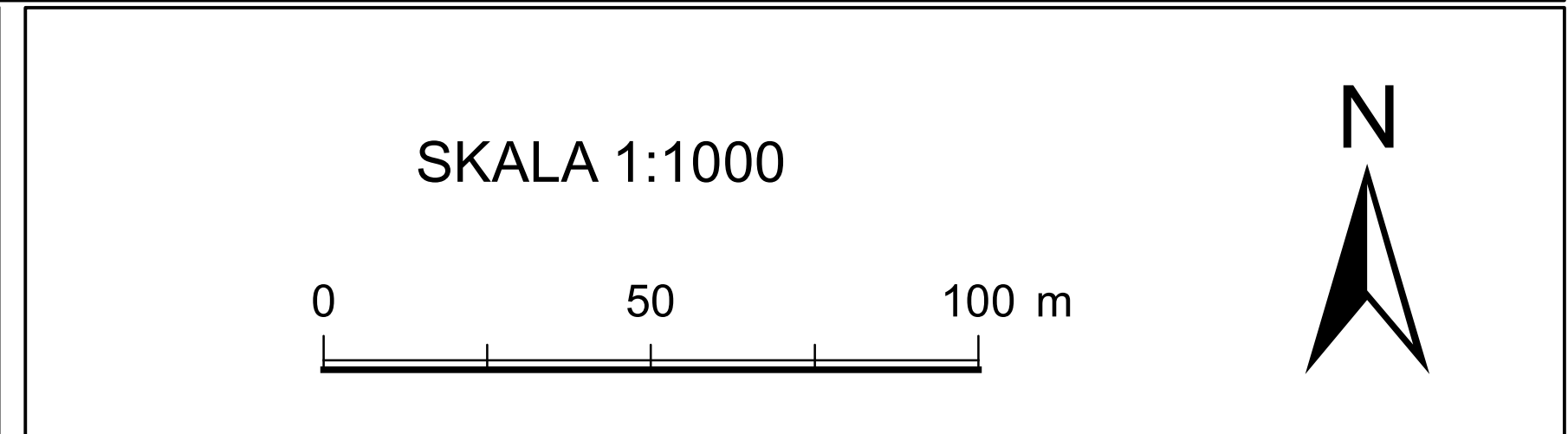


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY GRANICZNEJ ORAZ WĘZŁA A8 „WROCŁAW LOTNISKO” WE WROCŁAWIU

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - PROJEKT 620.3





Oznaczenia Prognozy oddziaływania na środowisko

Istniejące/modernizowane tereny komunikacji, projektowane tereny aktywności gospodarczej będą miały pewien wpływ na stan środowiska przyrodniczego oraz krajobraz. Przyczynią się do wzrostu ilości zanieczyszczeń bytowych i przemysłowych, tj. ścieków i odpadów komunalnych oraz poprodukcyjnych odprowadzanych z tego obszaru, punktowej i liniowej niskiej emisji do atmosfery zanieczyszczeń gazowych i pyłowych z pojazdów spalinalnych. Przyczyni się też do generowania dodatkowego ruchu samochodowego, który oprócz spalin emitować będzie uciążliwy hałas do środowiska. Rozwój nowych funkcji przyczyni się do zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej i utraty walorów produkcyjnych gleb. Ustalenia MPZP przewidują minimalne udziały powierzchni biologicznie czynnej na działkach budowlanych, wyznaczają strefy zieleni oraz szpalery drzew, co stwarza możliwości w zakresie kształtowania terenów zieleni urządzonej. Spodziewać się będzie można nasadzeń ozdobnych gatunków drzew i krzewów. Wprowadzenie zabudowy przyczyni się do nieznacznego przekształcenia morfologii terenu (grupa A)