



Wiceprezydent Wrocławia



urząd
miejski
wrocławia

116



Pan Marcin Krzyżanowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
Klub Radnych Prawa i Sprawiedliwości

DPP.000.5.2017.WA
L.dz. 202789

Wrocław, dnia 02.10.2017 r.

Dotyczy: pisma z dnia 25.09.2017 r. w sprawie wniosków o przyłączenie do sieci ciepłowniczej wspólnot mieszkaniowych, których właścicielem jest Gmina Wrocław.

Szanowny Panie!

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 25.09.2017 r. dotyczące przyłączenia wspólnot mieszkaniowych do sieci ciepłowniczej informuję, że nie dysponujemy bazami i zbiorami danych w zakresie wniosków o przyłączenie wspólnot mieszkaniowych do sieci. Natomiast na podstawie danych uzyskanych od Zarządu Zasobu Komunalnego, spółki Wrocławskie Mieszkania oraz Wydziału Środowiska i Rolnictwa, wyjaśniam co następuje:

Ad. 1.

- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Zarządu Zasobu Komunalnego w 2015 r. złożonych zostało 9 wniosków wspólnot mieszkaniowych o przyłączenie do sieci ciepłowniczej,
- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Wydziału Środowiska i Rolnictwa (przy uwzględnieniu wniosków o dotację w ramach programu KAWKA złożonych przez wspólnoty zarządzające budynkami z mieszaną strukturą własnościową) w 2015 r. wnioski o dotację złożyli i rozliczyli mieszkańcy 2 wspólnot.

Ad. 2.

- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Zarządu Zasobu Komunalnego w 2016 r. złożonych zostało 12 wniosków wspólnot mieszkaniowych o przyłączenie do sieci ciepłowniczej,
- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Wydziału Środowiska i Rolnictwa (przy uwzględnieniu wniosków o dotację w ramach programu KAWKA złożonych przez wspólnoty zarządzające budynkami z mieszaną strukturą własnościową) w 2016 r. wnioski o dotację złożyli i rozliczyli mieszkańcy 7 wspólnot.

Ad. 3.

- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Zarządu Zasobu Komunalnego w 2017 r. złożonych zostało 46 wniosków o przyłączenie wspólnot mieszkaniowych do sieci ciepłowniczej,
- Zgodnie z danymi uzyskanymi od Wydziału Środowiska i Rolnictwa (przy uwzględnieniu wniosków o dotację w ramach programu KAWKA złożonych przez wspólnoty zarządzające budynkami z mieszaną strukturą własnościową) w 2017 r. wnioski o dotację złożyli i rozliczyli mieszkańcy 7 wspólnot. Rozliczenie nastąpi w październiku br.

Ad. 4.

- Zarząd Zasobu Komunalnego nie dysponuje danymi o liczbie złożonych wniosków odmownych na przyłączenie do sieci, w latach 2015-2017,
- Wydziału Środowiska i Rolnictwa nie dysponuje danymi o liczbie złożonych wniosków odmownych na przyłączenie do sieci, w latach 2015-2017.

Ad. 5.

- Zarząd Zasobu Komunalnego nie ponosi kosztów dotyczących budowy przyłącza ciepłowniczego oraz węzła cieplnego,
- Wydziału Środowiska i Rolnictwa nie dysponuje danymi o kosztach poniesionych z tytułu przyłączenia wspólnot do sieci ciepłowniczej, w latach 2015-2017,
- Zgodnie z danymi uzyskanymi od spółki Wrocławskie Mieszkania koszty Gminy Wrocław na wykonania podłączenia wyniosły:
 - w 2015 r.: 79 212,97 PLN (rozliczenie i zapłata za wykonane roboty w 2016 r.),
 - w 2016 r.: 85 137,23 PLN (rozliczenie i zapłata za wykonane roboty w 2017 r.).

Obecnie trwają roboty budowlane związane z podłączeniem 5 budynków wspólnot mieszkaniowych. W dwóch wspólnotach mieszkaniowych zostały podjęte uchwały o przyłączenie do sieci ciepłowniczej i trwają działania zmierzające do podłączenia nieruchomości w ramach programu KAWKA w naborze 2018 r. oraz dwie wspólnoty mieszkaniowe są w trakcie podejmowania uchwały o podłączenie do sieci.

Ponadto informujemy, że spółka Wrocławskie Mieszkania nie dysponuje bazą danych dotyczącą liczby wniosków o przyłączenie do sieci ciepłowniczej wspólnot mieszkaniowych, w związku z czym spółka wystąpiła do Zarządców Wspólnot Mieszkaniowych o uzyskanie danych w zakresie pytań 1-4.

Z wyrazami szacunku,

PREZYDENT WROCŁAWIA

Magdalena Piasecka

Otrzymują:

1. Radny Rady Miejskiej Wrocławia, Pan Marcin Krzyżanowski,
2. Biuro Rady Miejskiej,
3. Biuro Prezydenta,
4. aa.