

Dyrektor
Regionalnego Zarządu Gospodarki
Wodnej we Wrocławiu
ul. C. K. Norwida 34
50-950 WROCLAW

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

wpl.

21-09-2017

L. dz.

200.258/2017/P

J. Rogo

Wasz znak: BRW-DO-PS.6720.2.2017

Nasz znak: TUP/U/7120/1758/1386/17/MK

Wrocław, dnia 18 września 2017 r.



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 4a pkt. 1 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1121.) oraz art. 106 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1257);

po rozpatrzeniu

wystąpienia Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia,

postanawiam

uzgodnić ww. projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem znak BRW-DO-PS.6720.2.2017 z dnia 06.09.2017 r. zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o uzgodnienie projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia.

Stosownie do postanowień:

- art. 4a pkt 1 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1121) uzgodnienia z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej wymaga studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz strategia rozwoju województwa w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.
- art. 11 pkt. 6 lit i ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) opinii z dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej wymaga studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy w zakresie zagospodarowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią.

Po zapoznaniu się z projektem studium uwarunkowań jw. stwierdza się, że według map zagrożenia powodziowego (MZP) przekazanych do Urzędu Miejskiego we Wrocławiu pismem nr ZP.07/MZP/189/2015 w dniu 21.04.2015 r., na terenie objętym studium jw. występują obszary, o których mowa w art. 88 d ust. 2 ustawy *Prawo wodne* /tj. obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($Q_{10\%}$); obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), obszar, na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q_{0,2\%}$) oraz obszar narażony na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego/.

Zgodnie art. 9 ust. 1 pkt 6c) jw. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie $Q_{1\%}$ i wysokie $Q_{10\%}$, stanowią obszary szczególnego zagrożenia powodzią, na których obowiązują zakazy określone w ustawie *Prawo wodne*.

Art. 88l ust 1 ustawy *Prawo wodne* wskazuje, że na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe w tym m.in. budowy obiektów budowlanych, zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód. Ponadto na tym obszarze obowiązują zakazy wynikające z art. 40 ust 1 pkt 3 dot. m.in. lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków i innych materiałów, które mogą zanieczyszczyć wody. Zasady oraz warunki uzyskania ewentualnego odstępstwa od ww. zakazów reguluje ustawa *Prawo wodne*.

W przesłanym do uzgodnienia projekcie studium uwzględniono warunki, które zostały zawarte w postanowieniu Dyrektora RZGW we Wrocławiu znak: TUP/U/7120/1386/17/MK z dnia 11.08.2017 r.

W projekcie studium uwarunkowań jw. w Dziale IV. KIERUNKI na str. 171 w Polityce ochrony przeciwpowodziowej wpisano cyt. „Regulacje prawne dotyczące obszarów szczególnego zagrożenia powodzią określa ustawa Prawo wodne”. Ponadto w Kartach jednostek urbanistycznych podano, że Ustalenia Polityki zieleni i środowiska zawarte są w Dziale IV, rozdział 6.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Dokument
podpisany
przez Jolanta
Gradowicz
Data:
2017.09.19
08:22:30
CEST

Sprawę prowadzi:
Dział Planowania w Ochronie Przeciwpowodziowej;
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817;
e-mail: uzgodnienia.powodz@wroclaw.rzgw.gov.pl

Otrzymują (poprzez platformę ePUAP):
Prezydent Wrocławia, Biuro Rozwoju, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,
Do wiadomości:

- NZW
- TUP a/a