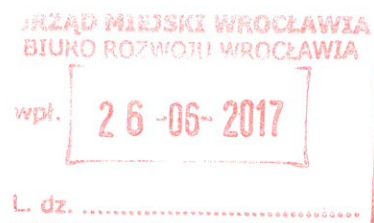


Wrocław, 22 maja 2017 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.19.2017



Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia*

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia* z następującymi uwagami:

1. Proponuje się przeanalizowanie przebiegu i roli pasm w kontekście ich obecnego zagospodarowania i planowanego rozwoju, w szczególności w związku z przebiegiem Autostradowej Obwodnicy Wrocławia.
2. Proponuje się bardziej uwypuklić strategiczne cele polityki przestrzennej w zakresie przyjętego modelu rozwoju miasta.
3. Rekomenduje się wprowadzenie dodatkowych zapisów wskazujących role polityk ogólnomiejskich, ich wzajemne relacje i zależności co może pozwolić na lepsze uchwycenie priorytetów w nich zawartych.
4. Rekomenduje się wzmocnienie dyspozycji przestrzennych w niektórych politykach w kontekście wyzwań jakie przed nimi stoją, w celu poprawy ich skuteczności i minimalizowania barier rozwoju miasta w przyszłości.
5. Należy bardziej uwypuklić powiązania miasta z wrocławskim obszarem funkcjonalnym oraz wyeksponować potencjał drzemiący w istniejącej sieci kolejowej.
6. Należy wprowadzić korekty w zakresie spójności słownikowej, konstrukcji ogólnomiejskich polityk, uproszczenia słownictwa oraz innych wskazanych zmian w części graficznej i tekstowej.

Przewodniczący MKUA


Robert Masztalski