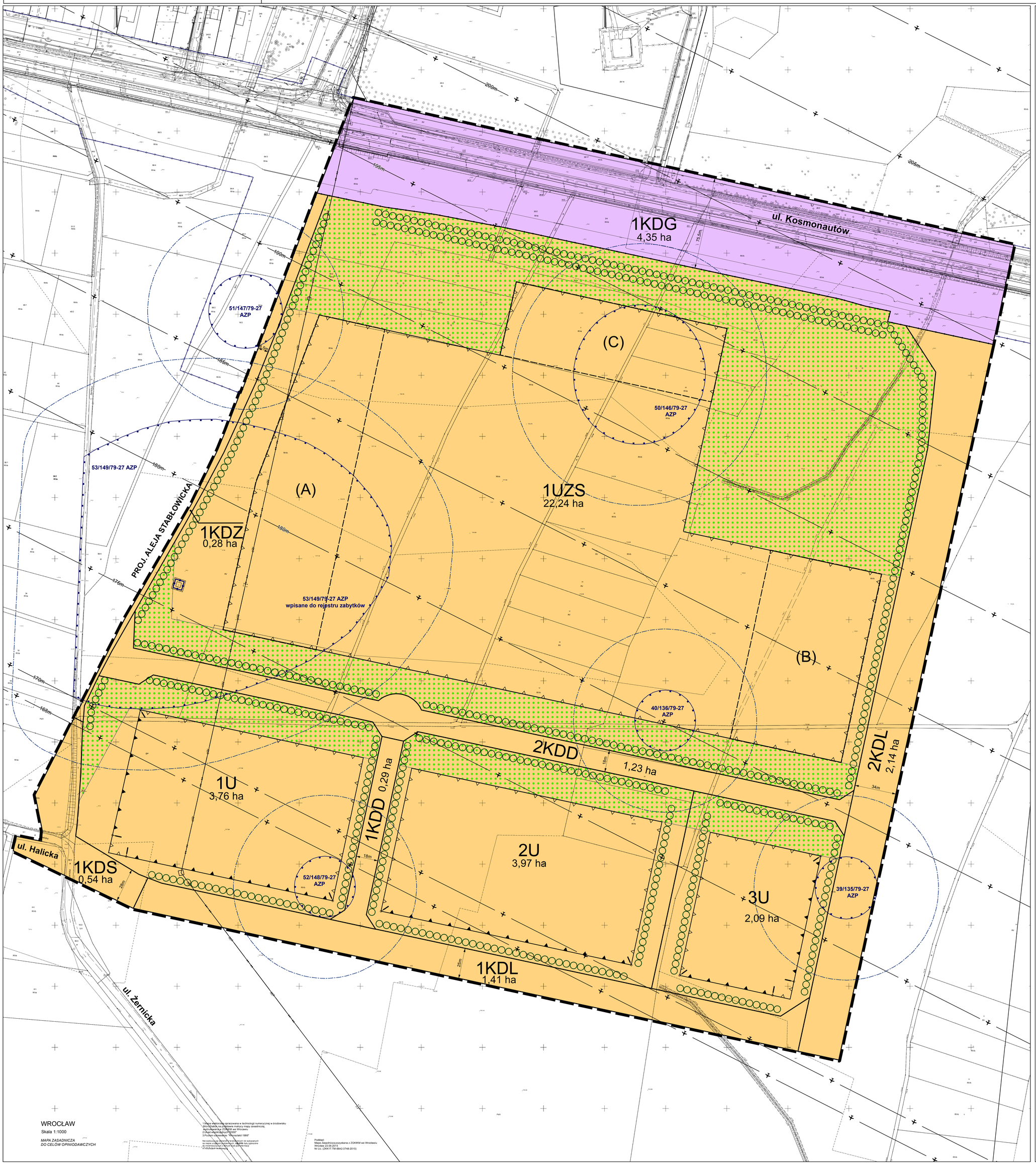
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

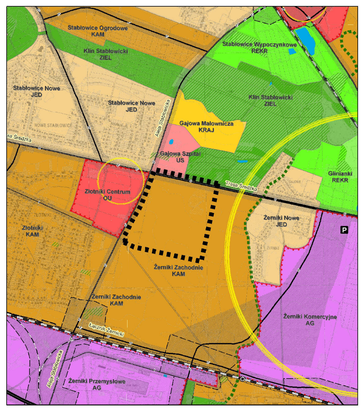
SKALA 1:1000 — 0 5 10 15 20 40 60 80 100 m — N

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC KOSMONAUTÓW I ŻERNICKIEJ WE WROCŁAWIU



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA

Przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r.
wraz ze zmianą przyjętą uchwałą nr L/1467/10
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r.



granica obszaru objętego planem

LEGENDA

- granice obszaru objętego planem tożsame z granicami terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym, granicami strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
- linie rozgraniczające tereny
- 1U symbole terenów
- granice wydzieleń wewnętrznych
- (A) symbole wydzieleń wewnętrznych
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- ! miejsca zmiany rodzaju linii zabudowy
- szpalery drzew
- eW sieć elektroenergetyczna napowietrzna wysokiego napięcia
- miejsce wskazania szerokości
- orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- granice terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym

- strefy zieleni
- U tereny usług
- UZS teren szpitali
- KDG teren ulic głównych
- KDZ teren ulic zbiorczych
- KDL tereny ulic lokalnych
- KDD tereny ulic dojazdowych
- KDS teren ulic
- obiekt objęty ochroną konserwatorską na mocy ustaleń planu
- granice stanowisk archeologicznych
- strefa ochrony stanowiska archeologicznego (50 m)

Oznaczenia Prognozy oddziaływania na środowisko

- Projektowane tereny szpitali, usług oraz terenów komunikacji mające umiarkowany wpływ na stan środowiska przyrodniczego oraz krajobraz (grupa A)
- Istniejące/modernizowane tereny komunikacji stwarzają potencjalne zagrożenie zwiększenia obciążenia środowiska emisjami pochodzenia komunikacyjnego, ograniczenia naturalnego przesiąkania wód opadowych, zmniejszenia powierzchni czynnych biologicznie, wzrostu ilości zanieczyszczonych wód opadowych (grupa B)