



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

WSI.410.308.2017.DK



URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

Wpł. 22-08-2017

L. dz. 176516/2017/P

P. Motyja

OPINIA

Wrocław, dnia 18 sierpnia 2017 r.



Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
55-030 Wrocław

D. J.

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073) w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP2.6721.6.2016 z dnia 4 lipca 2017 r. (data wpływu: 17 lipca 2017 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kosmonautów i Żernickiej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

Obszar opracowania, o pow. ok. 42 ha, położony jest w zachodniej części Wrocławia, w rejonie ulicy Kosmonautów i Żernickiej. Obszar planu to tereny zieleni nieurządzonej (nieużytki, pola odłogowane), pola uprawne oraz tereny komunikacyjne – droga krajowa 94. Przy zachodniej granicy przebiega linia wysokiego napięcia.

Projekt planu, zgodnie z przedstawionym rysunkiem, wyznacza tereny usług (U), szpitali (UZS) oraz ulic (KDS, KDG, KDZ, KDL, KDD). Tereny usług i szpitali oddzielone są od ulic szpalerami drzew lub strefami zieleni.

Jak wynika z inwentaryzacji przyrodniczej gminy Wrocław, przedmiotowe tereny nie odznaczają się dużymi walorami przyrodniczymi – nie wykazano tutaj występowania stanowisk gatunków roślin i zwierząt objętych ochroną, ani występowania siedlisk przyrodniczych wymienionych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. z 2014 r., poz. 1713).

Biorąc pod uwagę powyższe uznano, iż uciążliwość dla środowiska wynikająca z realizacji ustaleń projektu planu nie powinna być znacząca i nie powinna wpłynąć negatywnie na środowisko. Wobec czego do projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko nie wnoszę uwag.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Michał Jęcz

Sprawę prowadzi: Dariusz Kobiółka, tel. (71)340-63-73,
w zakresie przyrodniczym: Aleksander Petraniuk, tel. (71)340-62-43.



Spełniamy wymagania EMAS – zarządzamy urzędem efektywnie, oszczędnie i prośrodowiskowo

Plac Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław, tel.: 71 34-06-807, fax: 71 34-06-806, sekretariat@rdos.wroclaw.pl, wroclaw.rdos.gov.pl