

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC: KOMINIARSKIEJ, JUBILERSKIEJ I SUŁOWSKIEJ ORAZ AUTOSTRADOWEJ OBWODNICY WROCŁAWIA WE WROCŁAWIU

RYSUNEK PLANU - PROJEKT
ETAP WYŁOŻENIA DO PUBLICZNEGO WGLĄDU

ZAŁĄCZNIK NR 1

SKALA 1:1000

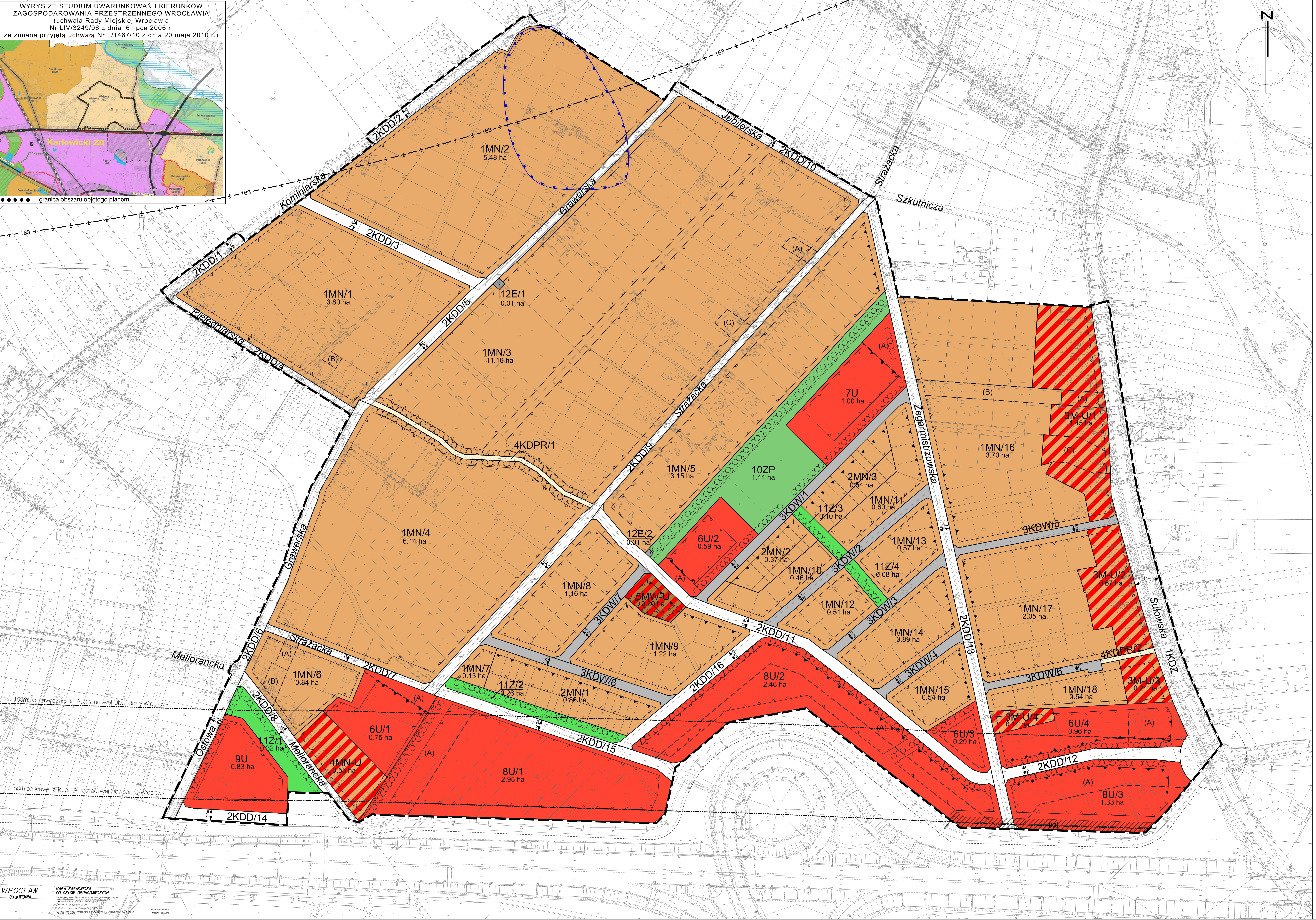
LEGENDA

- Granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków architektonicznych oraz granicą terenów przeznaczonych do inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- 11MN/1 Linia rozgraniczająca tereny
- (A) Symbol terenu
- (A) Granica wydzielenia wewnętrznego
- (A) Symbol wydzielenia wewnętrznego
- ▲ Nieprzekraczalna linia zabudowy
- ▲ Obowiązująca linia zabudowy
- ! Miejsce zmiany rodzaju lub końca linii zabudowy
- o Szpaler drzew
- o Ciąg pieszo - rowerowy
- o Miejsce wskazania szerokości ulicy lub drogi wewnętrznej w liniach rozgraniczających
- o Korytarz usytuowania infrastruktury technicznej
- o Symbol korytarza usytuowania infrastruktury technicznej gazociąg dn400
- o Preferowany przebieg gazociąg dn400
- o Propozycja podziału nieruchomości
- o Orientacyjny przebieg linii definiujących powierzchnię wewnętrzną podłogi, o sile dopuszczalnej całkowitej wysokości zabudowy do rzędnej 163,00 m n.p.m w obszarze lotniska Wrocław - Śmigłowców wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- o Stanowisko archeologiczne
- o 50m i 150m od krawędzi jezdni Autostradowej Obwodnicy Wrocławia
- o 1,45 ha Powierzchnia terenu

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- M-U Teren zabudowy mieszkaniowej i usług
- MN-U Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- MW-U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług
- U Teren usług
- ZP Teren zieleni parkowej
- Z Teren zieleni
- KDZ Teren ulicy zbiorczej
- KDD Teren ulicy dojazdowej
- KDPR Teren ciągu pieszo-rowerowego
- KDW Teren drogi wewnętrznej
- E Teren stacji transformatorowej

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA (uchwała Rady Miejskiej Wrocławia Nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 r. ze zmianą przyjętą uchwałą Nr L/1467/10 z dnia 20 maja 2010 r.)

••••• granica obszaru objętego planem



WROCŁAW

MAPA ZASADNICZA DO CELÓW OPIWIDACZYCH

WROCŁAW

WROCŁAW

WROCŁAW

WROCŁAW