



WSR-OS.6220.111.2017.AP

Wrocław, dnia 29 czerwca 2017 r.

**ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 61 § 4 i 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz.1257.-dalej k.p.a), art. 73 ust. 1 i 87 ustawy z dnia 3 października 2008r. - o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.- dalej ustawa ooś),

zawiadamiam

że na wniosek z dnia 2 czerwca 2017 r. (data wpływu: 06.06.2017 r.), Pana Krzysztofa Wrzosa działającego jako pełnomocnik Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego DACH BUD Sp. z o.o., ul. Komandorska 53H, 53-342 Wrocław zostało wszczęte postępowanie w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 14.07.2014 r. znak: WSR-OK.6220.18.2014.AP o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażami wbudowanymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Kminkowej we Wrocławiu, przewidzianego do realizacji na działkach nr 15 AM-1; 9/1, 9/4, 9/5, 10, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 20/1, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4 AM-2; 1/1, 1/2, 2/3, 3/1, 4/6, 4/7, 5/1, 6/1 AM-3; 1/1, 1/4, 2/1, 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/9, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 3/4, 3/7, 3/9, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/10 AM-4; nr 18, 19, 20 AM-5; 10, 17 AM- 5 obręb Lipa Piotrowska; nr 1, 25 AM-6 obręb Widawa, uzupełniony pismem z dnia 21.06.2017 r. (data wpływu: 22.06.2011 r.)

Aktualnie przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu budynków mieszkalnych wielorodzinnych z usługami i garażami wbudowanymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu przy ul. Gorczykowej, Czarnuszkowej i Kminkowej we Wrocławiu i obejmować będzie działki 5, 6, 9/1, 9/4, 9/5, 9/8, 10, 11/1, 11/2, 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 12, 15/1, 15/2, 15/3, 15/4, 15/5, 15/6, 16/1, 16/2, 16/3, 16/4, 16/5, 16/6, 22/1, 22/2, 22/3, 22/4, 22/5, 22/6, 22/7, 22/8, 22/9, 22/10, 23/1, 23/2, 23/3, 23/4, 23/5, 23/6, 23/7, 19/1, 19/3, 19/4, 19/5, 19/6, 20/1, 21/1, 21/2, 21/3, 21/4 AM-2 obręb Lipa Piotrowska, 1/1, 1/3, 1/4, 2/3, 3/1, 4/6, 4/7, 5/1, 6/1, 6/2 AM-3 obręb Lipa Piotrowska, 1/1, 1/4, 2/1, 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/9, 2/14, 2/15, 3/1, 3/2, 3/4, 3/7, 3/9, 4/1, 4/2, 4/3, 4/4, 4/5, 5/1, 5/2, 6/1, 6/2, 7/10 AM-3 obręb Lipa Piotrowska, 10, 17, 22/1, 22/2, 22/3, 22/5, 22/6, 22/7 AM-5 obręb Lipa Piotrowska, 1,25 AM-6 obręb Widawa.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Ponadto informuję o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. W. Bogusławskiego, pok.403. Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Wydziału, w pokoju 505.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 53a, 56b i 79 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr z 2016,poz. 71)

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy ooś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu i Państwowego

Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Wrocławiu oraz dokonaniu ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu.

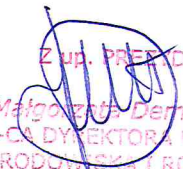
Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych oraz ewentualnego uzgodnienia.

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponieważ w niniejszej sprawie liczba stron przekracza 20, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. – niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia pl. Nowy Targ 1-8 i przy ul. W. Bogusławskiego 8, 10, a także właściwej miejscowo Rady Osiedla i w siedzibie gminy Wisznia Mała.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.


Z up. PRZEDSIEDZĄCEJ
Małgorzata Derjanowicz
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

Otrzymują:

1. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. a/a

Do wiadomości:

1. Krzysztof Wrzos Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego DACH BUD Sp. z o.o., ul. Komandorska 53H, 53-342 Wrocław