



**Protokół nr 39/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 11 maja 2017 r.**

BRM-DPP.0012.5.6.2017

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych, referujących poszczególne tematy, stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Odpowiedzi na wnioski.
- V. Przyjęcie protokołu z 20.04.2017 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM i zreferowanymi przez Panią Dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 29/2017** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.50.2017 z dnia 25.04.2017 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 30/2017** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.45.2017, WNS-SN.6840.295.2015 z dnia 27.04.2017 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 33/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.98.2017 z dnia 27.04.2017 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 34/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.99.2017 z dnia 27.04.2017 r.
5. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 1 radny, głosów wstrzymujących – 0) wykaz **nr 46/P/17** wolnego lokalu użytkowego, położonego na terenie Wrocław Stare Miasto, sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/46/P/17 z dnia 28.04.2017 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS-BSL-LU.IV.7125/38/2017**, lokale użytkowe położone na terenie Wrocław Fabryczna, sprzedaż na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7125/38/2017 z dnia 28.04.2017 r.
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS-BSL-LU.I.7125/44/2017**, lokal użytkowy położony na terenie Wrocław Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7125/44/2017 z dnia 28.04.2017 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 42/P/17**, wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocław Krzyki, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/42/P/17 z dnia 28.04.2017 r.
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 43/P/17**, wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocław Fabryczna, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7121/43/P/17 z dnia 28.04.2017 r.
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS-BSL-LU.V.7125/45/2017**, lokal użytkowy położony na terenie Wrocław Psie Pole, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.V.7125/45/2017 z dnia 28.04.2017 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego, przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych i zreferowanymi przez Panią Dyrektora Dominikę Haładin-Zawiślak, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 10/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.63.2016 z dnia 26.04.2017 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 11/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6845.19.2017 z dnia 26.04.2017 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 12/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.65.2016.BM z dnia 28.04.2017 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami na sesję Rady Miejskiej postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Zaporoskiej we Wrocławiu – **druk nr 940/17**,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Nowowiejskiej we Wrocławiu – **druk nr 941/17**,
3. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Kardynała Augusta Hłonda we Wrocławiu – **druk nr 942/17**,
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej

przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Gwareckiej we Wrocławiu – **druk nr 943/17**,

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Mieleckiej we Wrocławiu – **druk nr 944/17**,

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Powstańców Śląskich we Wrocławiu – **druk nr 945/17**,

projekty uchwał na drukach nr 940/17 - 945/17 zreferowała Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia przez Gminę Wrocław pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania w zakresie organizowania publicznego transportu zbiorowego w wojewódzkich kolejowych przewozach pasażerskich – **druk nr 948/17**,
projekt uchwały na druku 948/17 zreferował Pan Zbigniew Komar z-ca Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki

8. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się - 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XXXIV/704/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2017 rok – **druk nr 950/17**,

9. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się - 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXXIV/705/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 951/17**,

projekty uchwał na drukach nr 950/17, 941/17 zreferował Pan Krzysztof Woda z-ca Dyrektora Wydziału Finansowego

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgodny na objęcie granicami Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wrocław – **druk nr 939/17**,

projekt uchwały na druku 939/17 zreferował Pan Dariusz Ostrowski Prezes ARAW S.A.

11. nie zajmować się projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVII/2420/05 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Wrocław – **druk nr 913/17**, w związku z nieobecnością wnioskodawcy projektu uchwały na posiedzeniu komisji,

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po północno-wschodniej stronie ulicy Kowalskiej we Wrocławiu – **druk nr 949/17**,

projekt uchwały na druku nr 949/17 zreferował Pan Jacek Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie Gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2017 - 2020 – **druk nr 952/17**,

projekt uchwały na druku nr 952/17 zreferowała Pani Agata Chmielowska Miejski Konserwator Zabytków

14. pozostawić bez opinii projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 931/17**.

Ad IV. Odpowiedzi na wnioski.

1. Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek BRM-DPP.0014.5.22.2017, skierowany do Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, w sprawie pisma Towarzystwa Przyjaciół Brochowa (znak pisma L.Dz.01/2017 z dnia 3.04.2017 r.) dotyczącego podjęcia interwencji w sprawie ubytków w więźbie dachowej na dawnej brochowskiej wieży ciśnień ul. Warszawska 2a, które powstały wskutek jesiennych wichur, uznając odpowiedź za wystarczającą i postanowiła nie nadawać sprawie dalszego biegu.

Ad V. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 20.04.2017 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński

protokół sporządził
Ryszard Parkitny