



**Protokół nr 38/2017
z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej Wrocławia
z 17 maja 2017 roku**

BRM-DPP.0012.8.6.2017

Posiedzenie komisji prowadziła przewodnicząca Agnieszka Kędzierska. Na ogólną liczbę 10 radnych, nieobecny usprawiedliwiony był radny Tomasz Hanczarek. Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Sprawy bieżące.
- IV. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Przyjęcie protokołu z 22.03.17 r. i 26.04.17 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XXXIV/704/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2017 rok – **druk nr 950/17**,
2. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXXIV/705/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 951/17**,
projekty uchwał na druku nr 950/17, 951/17 zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

3. zaopiniować pozytywnie (za – 6 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgodny na objęcie granicami Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST – PARK” nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wrocław – **druk nr 939/17**,
projekt uchwały na druku 939/17 zreferował Pan Dariusz Ostrowski Prezes ARAW S.A.

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie Gminnego programu opieki nad zabytkami na lata 2017 - 2020 – **druk nr 952/17**, i wnioskuje o jego skierowanie do drugiego czytania,
projekt uchwały na druku nr 952/17 zreferowała Pani Agata Chmielowska Miejski Konserwator Zabytków

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po północno-wschodniej stronie ulicy Kowalskiej we Wrocławiu – **druk nr 949/17**,

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia – **druk 946/17**,

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy rondu na terenie Wrocławia – **druk nr 947/17**.
projekt uchwały na druku nr 949/17, 946/17, 947/17 zreferował Pan Jacek Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju i Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

Radni nie zgłosili uwag i wniosków do powyższych projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.

Ad III. Sprawy bieżące.

1. Radni postanowili zmienić stałą godzinę rozpoczęcia posiedzeń Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury z 16⁰⁰ na 15⁰⁰.

Ad IV. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM i zreferowanymi przez Panią Dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 7 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) wykaz **nr 29/2017** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.50.2017 z dnia 25.04.2017 r.

2. zaopiniować pozytywnie (za – 8 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 30/2017** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.45.2017, WNS-SN.6840.295.2015 z dnia 27.04.2017 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 33/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.98.2017 z dnia 27.04.2017 r.

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 34/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.99.2017 z dnia 27.04.2017 r.

5. zaopiniować pozytywnie (za – 8 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 46/P/17** wolnego lokalu użytkowego, położonego na terenie Wrocław Stare Miasto, sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/46/P/17 z dnia 28.04.2017 r.

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS-BSL-LU.IV.7125/38/2017**, lokale użytkowe położone na terenie Wrocław Fabryczna, sprzedaż na rzecz dotychczasowych najemców dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7125/38/2017 z dnia 28.04.2017 r.

7. zaopiniować pozytywnie (za – 8 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr WNS-BSL-LU.I.7125/44/2017**, lokal użytkowy położony na terenie Wrocław Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7125/44/2017 z dnia 28.04.2017 r.

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 42/P/17**, wolny lokal mieszkalny, położony na terenie Wrocław Krzyki, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/42/P/17 z dnia 28.04.2017 r.

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 43/P/17**, wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7121/43/P/17 z dnia 28.04.2017 r.

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WNS-BSL-LU.V.7125/45/2017**, lokal użytkowy położony na terenie Wrocław Psie Pole, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.V.7125/45/2017 z dnia 28.04.2017 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego, przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych i zreferowanymi przez Pana Kierownika Karola Drewicza, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 6 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) wykaz **nr 10/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.63.2016 z dnia 26.04.2017 r.

2. zaopiniować pozytywnie (za – 7 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 11/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6845.19.2017 z dnia 26.04.2017 r.

3. zaopiniować pozytywnie (za – 7 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) wykaz **nr 12/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.65.2016.BM z dnia 28.04.2017 r.

Ad V. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości, nie nadając sprawom dalszego biegu, następujące pisma:

1. Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego uchwałą w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Parkowej i Kazimierza Bartla we Wrocławiu – druk nr 935/17.

2. Zawiadomienie Rady Osiedla Brochów dot. wydawanych decyzji o pozwolenie na budowę przez Wydział Architektury i Budownictwa UMW.

3. Pismo Politechniki Wrocławskiej, Zakładu Kształtowania Środowiska, Stowarzyszenia Architektury Krajobrazu, Stowarzyszenia Ogrody Dolnośląskie, Stowarzyszenia Polskich Architektów Krajobrazu, Uniwersytetu Przyrodniczego we Wrocławiu dot. aplikacji Wrocławia o tytuł Zielonej Stolicy Europy, proponowany program "Kolej Na Zieleni".

Ad VI. Komisja przyjęła bez uwag protokół z 22.03.2017 r. (w wyniku głosowania przyjęto wersję dłuższą protokołu, zapis dyskusji w formie stenopisu, za przyjęciem wersji dłuższej głosowało 5 radnych, za przyjęciem wersji skróconej głosowało 3 radnych) oraz przyjęła bez uwag protokół 26.04.2017 r.

Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Kędzierska

protokół sporządził
Ryszard Parkitny