



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF-AB.7820.25.2016.ES2

Wrocław, dnia 31 marca 2017 r.

**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031, zm. Dz. U. z 2016 r., poz. 1250), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 8/17 z dnia 31 marca 2017 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Prezydent Wrocławia, działającemu przez pełnomocnika Pana Sławomira Gonciarza, na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą: „Rozbudowa ul. Powstańców Śląskich na odcinku od ul. Krzyckiej do ul. Kutnowskiej we Wrocławiu w celu wydzielenia trasy rowerowej – odcinek od skrzyżowania ul. Powstańców Śląskich – ul. Krzycka – ul. Andrzeja Waligórskiego (wraz ze skrzyżowaniem) do skrzyżowania ul. Powstańców Śląskich – ul. Kutnowska (wraz ze skrzyżowaniem)”.

Decyzji tej został nadany rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Zajęcia stałe

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Borek	7	6/9	6/18	0,0272	Skarb Państwa Lidl Polska Sp. z o.o. (zgodnie z otrzymaną informacją nastąpiła zmiana nazwy spółki na Lidl Sp. z o.o. sp.k.) ul. Poznańska 48 Jankowice 62-080 Tarnowo Podgórne	Skarb Państwa Lidl Sp. z o.o. sp.k.

2	Borek	7	6/11	6/14	0,0158	Skarb Państwa Shell Polska Sp. z o.o. ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7A 02-366 Warszawa	Skarb Państwa Shell Polska Sp. z o.o. z/s w Warszawie
3	Borek	7	6/12	6/16	0,0217	Skarb Państwa ONCE Sp. z o.o. w upadłości ul. Kołłątaja 24/6 50-007 Wrocław	Skarb Państwa ONCE Sp. z o.o. z/s we Wrocławiu
4	Borek	7	6/3	6/19	0,0335		
5	Borek	7	6/4	6/21	0,0044		
6	Borek	7	8/6	8/8	0,0308	MPK Sp. z o.o. ul. B. Prusa 75-79 50-316 Wrocław	MPK Sp. z o.o. z/s we Wrocławiu

Tabela nr 2 zajęcia stałe: Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Borek	7	39	-	0,3353	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
2	Borek	7	4/2	-	0,0266	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
3	Borek	7	3/3	-	0,0410	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	Gmina Miejska Wrocław
4	Borek	7	8/3	-	0,0410		
5	Borek	7	8/5	-	0,0139		
6	Borek	7	31/2	-	0,0507		
7	Borek	6	83	-	0,2827	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia

Zajęcia czasowe

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy innych dróg publicznych – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. czas. zajęcia [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
			Przed Podziałem	Po Podziale						
1	Borek	7	4/1	-	0,0014	Przebudowa drogi gminnej klasy L nr 105802D (ul. Krzycka)	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
2	Borek	7	3/1	-	0,0046	Przebudowa drogi gminnej klasy L nr 105802D (ul. Krzycka)	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
3	Borek	8	6/2	-	0,0244	Przebudowa drogi gminnej klasy D nr 105803D (ul. Waligórskiego)	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
4	Borek	7	32	-	0,0090	Przebudowa chodnika i fragmentu drogi rowerowej, droga gminna klasy D nr 105645D (ul. Sępia)	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak
5	Borek	5	1	-	0,0430	Przebudowa drogi gminnej klasy D nr 105532D (ul. Kutnowska)	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta ul. Długa 49 53-633 Wrocław	nie	nie	tak

Wydana decyzja zatwierdziła podział nieruchomości w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb i Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Powierzchnia działki ha	Nr działki projektowanej	Powierzchnia działki ha
1	Borek AM-7	WR1K/00127677/2	8/6	4,1177	8/7	4,0869
					8/8	0,0308
2	Borek AM-7	WR1K/00169505/2	6/9	1,1266	6/17	1,0994
					6/18	0,0272

3	Borek AM-7	WR1K/00173254/8	6/11	0,0760	6/13	0,0602
					6/14	0,0158
4	Borek AM-7	WR1K/00169506/9	6/12	0,4194	6/15	0,3977
					6/16	0,0217
5	Borek AM-7	WR1K/00191754/5	6/3	0,0971	6/19	0,0335
					6/20	0,0636
6	Borek AM-7	WR1K/00103087/5	6/4	0,0329	6/21	0,0044
					6/22	0,0285

Niżej wymieniona nieruchomość (tabela 5), oznaczona wg katastru nieruchomości, przechodzi z mocy prawa na własność Skarbu Państwa – zarządca Prezydent Wrocławia, trwały zarząd Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 1 i ust. 4a cyt. wyżej ustawy):

Tabela nr 5

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
6	Borek	7	8/6	8/8	0,0308	MPK Sp. z o.o. ul. B. Prusa 75-79 50-316 Wrocław	MPK Sp. z o.o. z/s we Wrocławiu

Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości wymienionych niżej (tabela 6) wygasa z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4d ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	AM	Nr działki		Pow. zajęcia stałego [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
			Przed podziałem	Po podziale			
1	Borek	7	6/9	6/18	0,0272	Skarb Państwa Lidl Polska Sp. z o.o. (zgodnie z otrzymaną informacją nastąpiła zmiana nazwy spółki na Lidl Sp. z o.o. sp.k.) ul. Poznańska 48 Jankowice 62-080 Tarnowo Podgórne	Skarb Państwa Lidl Sp. z o.o. sp.k.

2	Borek	7	6/11	6/14	0,0158	Skarb Państwa Shell Polska Sp. z o.o. ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7A 02-366 Warszawa	Skarb Państwa Shell Polska Sp. z o.o. z/s w Warszawie
3	Borek	7	6/12	6/16	0,0217	Skarb Państwa ONCE Sp. z o.o. w upadłości ul. Kołłątaja 24/6 50-007 Wrocław	Skarb Państwa ONCE Sp. z o.o. z/s we Wrocławiu
4	Borek	7	6/3	6/19	0,0335		
5	Borek	7	6/4	6/21	0,0044		

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 8/17 wydanej dnia 31 marca 2017 r., zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114, w godzinach w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczuk
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury

