



**Protokół nr 36/2017
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 16 marca 2017 r.**

BRM-DPP.0012.5.3.2017

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, nieobecna usprawiedliwiona była radna Agnieszka Rybczak. Lista obecności osób zaproszonych oraz referujących poszczególne tematy stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Informacje Prezydenta Wrocławia na temat:
 - zestawienie ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.,
 - informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego w okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.,
 - zestawienie wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.
- V. Sprawy bieżące.
 1. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji za 2016 rok.
 2. Pismo mieszkanki Wrocławia w sprawie zamiany zajmowanego lokalu mieszkalnego.
 3. Pismo Rady Osiedla Ołbin w sprawie wsparcia projektu „Podwórka dla Ołbina”.
- VI. Odpowiedzi na wnioski komisji.
- VII. Pisma do wiadomości.
- VIII. Przyjęcie protokołu z 2.02.2017 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 77 81 33
fax +48 71 77 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Od godz. 13.30 do godz. 14.45 radni członkowie Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki uczestniczyli w posiedzeniu Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska dotyczącym problematyki jakości powietrza we Wrocławiu.

Ad I. Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 1/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.196.2016 z dnia 2.03.2017 r.

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 2/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.292.2016 z dnia 2.03.2017 r.

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 3/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.168.2016 z dnia 2.03.2017 r.

4. zaopiniować negatywnie (głosów za opinią pozytywną - 0, za opinią negatywną głosowało - 2 radnych, wstrzymało się - 2 radnych) wykaz **nr 4/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.265.2016 z dnia 2.03.2017 r.

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 5/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.20.2017 z dnia 2.03.2017 r.

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 6/17** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.211.2015 z dnia 2.03.2017 r.

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 8/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.2010 z dnia 2.03.2017 r.

8. zaopiniować pozytywnie (za - 3 radnych, przeciw - 2 radnych, wstrzymało się - 0) wykaz **nr 9/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.229.2016 z dnia 2.03.2017 r.

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 10/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.209.2016 z dnia 2.03.2017 r.

10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 12/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.224.2016 z dnia 2.03.2017 r.

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 10/P/2017** lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyki przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.10.P.17 z dnia 6.03.2017 r.

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 12/P/17** wolnego pomieszczenia położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/12/P/17 z dnia 3.03.2017 r.

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 14/P/17** wolnego pomieszczenia położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/14/P/17 z dnia 3.03.2017 r.

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 77/P/17** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do

sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/77/P/16 z dnia 3.03.2017 r.

15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 23/P/17** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Fabryczna, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.DM.7121/23/P/17 z dnia 3.03.2017 r.

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 5/P/2017** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/5/2017 z dnia 6.03.2017 r.

17. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 20/P/17** spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/20/P/17 z dnia 6.03.2017 r.

18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 21/P/176** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Psie Pole, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.V.7121/21/P/17 z dnia 6.03.2017 r.

19. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 16/P/17** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/16/P/17 z dnia 6.03.2017 r.

20. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 9/P/176** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/9/P/17 z dnia 6.03.2017 r.

21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 22/P/17** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/22/P/17 z dnia 6.03.2017 r.

22. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr WNS-BSL-RPLU.I.7125/23/2016** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do obrotu cywilno-prawnego, sprzedaż na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7125/23/2016 z dnia 3.03.2017 r.

23. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 24/P/17** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/24/P/17 z dnia 3.03.2017 r.

24. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 3/P/17** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/3/P/17 z dnia 3.03.2017 r.

25. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 11/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.684024.2017 z dnia 8.03.2017 r.

26. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 13/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.157.2015 z dnia 7.03.2017 r.

27. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 14/2017** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.51.2017 z dnia 7.03.2017 r.

28. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 16/2017** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.27.2016 z dnia 7.03.2017 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowanymi przez Pana Michała Laskowskiego z-cę Dyrektora Wydziału, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za -3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 6/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6841.7.2016 z dnia 1.03.2017 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 7/2017** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6841.11.2016 z dnia 1.03.2017 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowanymi przez Panią kierownik Lucynę Bette, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/1/17** pomieszczenia przeznaczonego na potrzeby własne mieszkańców dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/351/17 z dnia 2.03.2017 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/2/17** garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/351/17 z dnia 2.03.2017 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/3/17** garaży i miejsca postojowego przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/358/17 z dnia 28.02.2017 r.
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/4/17** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/358/17 z dnia 28.02.2017 r.
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/5/17** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/358/17 z dnia 28.02.2017 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/6/17** garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/399/17 z dnia 7.03.2017 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu – **druk nr 851/17**,
 2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu części bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Św. Jerzego we Wrocławiu – **druk nr 854/17**,
 3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku w Rynku we Wrocławiu – **druk nr 852/17**,
 4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Zegadłowicza we Wrocławiu – **druk nr 853/17**,
- projekty uchwał zreferowała Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości*

5. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmieniający uchwałę nr XXVI/537/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul. Bernarda Belotta Canaletta 4 – **druk nr 843/17**,
projekt uchwały zreferował Pan Lech Filipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia uchylający uchwałę w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu osobie polskiego pochodzenia z Republiki Kazachstanu – **druk nr 850/17**,
projekt uchwały zreferowała Pani Bożena Bronowicka z-ca Dyrektora Wydziału Spraw Obywatelskich
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2017 roku” – **druk nr 846/17**,
projekt uchwały zreferował Pan Wojciech Kaczkowski Dyrektor Wydziału Inżynierii Miejskiej
8. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie współpracy Gminy Wrocław ze społecznością lokalną miasta Reykjavik – **druk nr 847/17**,
projekt uchwały zreferował Pan Jan Wais z-ca Dyrektora Biura Współpracy z Zagranicą
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jana Nowaka -Jeziorańskiego i Obornickiej we Wrocławiu – **druk nr 840/17**,
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Szewskiej, Aleksandra hr. Fredry oraz pl. Uniwersyteckiego we Wrocławiu – **druk nr 841/17**,
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Gwiazdzistej i Tadeusza Zielińskiego we Wrocławiu – **druk nr 855/17**,
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Hugona Kołłątaja i Tadeusza Rejtana we Wrocławiu – **druk nr 856/17**,
projekty uchwał zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia
13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad ustalania i przekazywania Zarządowi Cmentarzy Komunalnych we Wrocławiu środków finansowych z budżetu Gminy Wrocław wynikających z rozliczenia podatku od towarów i usług – **druk nr 844/17**,
14. zaopiniować pozytywnie (za – 2 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XXXIV/704/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2017 rok – **druk nr 902/17**,
15. zaopiniować pozytywnie (za – 2 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XXXIV/705/16 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 903/17**,
projekty uchwał zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wystąpienia Gminy Wrocław ze spółki Wrocławskie Centrum Badań EIT+ Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oraz wyrażenia zgody na zbycie wszystkich posiadanych w tej spółce udziałów – **druk nr 900/17,**
17. jednogłośnie nie wydawać opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 827/17,**
18. jednogłośnie nie wydawać opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 828/17,**
19. jednogłośnie nie wydawać opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 835/17,**
20. jednogłośnie nie wydawać opinii do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 909/17.**

Ad IV. Komisja jednogłośnie przyjęła do wiadomości informacje Prezydenta Wrocławia na temat:

- zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.,
- informacji o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego w okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.,
- zestawienia wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 stycznia 2016 r. do 31 grudnia 2016 r.

Ad V. Sprawy bieżące.

1. Przyjęcie Sprawozdania z działalności Komisji za 2016 rok.

Radni postanowili przyjąć jednogłośnie Sprawozdanie z działalności Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki Rady Miejskiej Wrocławia w roku 2016.

Liczba odbytych posiedzeń - 16

Liczba zaopiniowanych projektów uchwał - 146

Liczba zaopiniowanych wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, przedłożonych przez:

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości - 190

Wydział Nieruchomości Komunalnych - 37

Zarząd Zasobu Komunalnego - 44

Zarząd Zieleni Miejskiej - 1

Liczba rozpatrzonych skarg, wniosków - 11

Komisja poza swoją bieżącą pracą, która obejmowała:

- opiniowanie projektów uchwał RM z zakresu merytorycznego Komisji,
- opiniowanie wniosków Prezydenta oraz podległych Prezydentowi Wydziałów U.M. z zakresu merytorycznego Komisji,
- monitorowanie przebiegu realizacji zadań inwestycyjnych planowanych w budżecie na rok 2016 objętych zakresem tematycznym komisji,
- monitorowanie i opiniowanie działań U.M. w zakresie gospodarowania gruntami oraz mieniem komunalnym,
- ocena zarządzania obiektami komunalnymi i funkcjonowania wspólnot mieszkaniowych,
- monitorowanie i ocena polityki cenowej miasta w zakresie opłat czynszowych, opłat za wodę, ścieki oraz odpady,

- analiza i ocena działalności spółek miejskich, których działalność mieści się w zakresie tematycznym Komisji,
 - działania związane z zagospodarowaniem wewnątrz międzyblokowych,
 - analiza prowadzenia przez Gminę programu TBS-ów,
 - aktywizacja działań w zakresie budowy infrastruktury w istniejących osiedlach i dla nowych terenów pod budownictwo mieszkaniowe,
 - analiza realizacji programu gospodarki odpadami (selekcja odpadów),
 - udział w pracach związanych z projektami budżetu Wrocławia oraz planu społeczno-gospodarczego,
 - rozpatrywanie i opiniowanie skarg i wniosków mieszkańców Wrocławia, organizacji oraz podmiotów gospodarczych,
 - ścisła współpraca (wspólne posiedzenia) z innymi komisjami R.M. w zakresie zadań wielotematycznych,
- odbyła następujące posiedzenia tematyczne:

14.04.2016 - wspólne posiedzenie Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki RMW oraz Komisji Komunikacji i Ochrony środowiska RMW. Temat posiedzenia: zagospodarowanie wewnątrz międzyblokowych oraz gminnych podwórek, ze szczególnym uwzględnieniem osiedla Ołbin.

26.10.2016 – udział w prezentacji dot. „Aktualizacji założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław”.

10.11.2016 - realizacja zadań za rok 2016 wynikających z "Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Wrocław na lata 2014-2019, realizacji uchwały nr XLIX/697/98 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wrocław, program sprzedaży mieszkań we Wrocławiu, realizacja programu KAWKA przez Wydział Środowiska i Rolnictwa.

2. Ponowne pismo mieszkanki Wrocławia w sprawie zamiany zajmowanego lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Bałuckiego we Wrocławiu na mieszkanie usytuowane na niskiej kondygnacji, ze względu na jej stan zdrowia. Przewodniczący Wojciech Błoński poinformował radnych, że chciał zapoznać się ze stanem technicznym przedmiotowego lokalu mieszkalnego, jednak nie zastał lokatorki. W związku z powyższym będzie próbował ponownie skontaktować się z lokatorką mieszkania.

3. Komisja postanowiła przesłać do Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji UM uchwałę XLIV/308/17 Rady Osiedla „Ołbin” z dnia 20 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia i realizacji przez Gminę Wrocław projektu „Podwórka dla Ołbina”, z prośbą o rozpatrzenie przedmiotowej sprawy i poinformowanie Rady Osiedla oraz komisji o zajęтым stanowisku.

Ad VI. Komisja zapoznała się i przyjęła bez uwag następujące odpowiedzi na wnioski:

1. odpowiedź na wniosek komisji BRM-DPP.0014.5.8.2017, skierowany do Dyrektora Wydziału Transportu p. Marka Czuryło w sprawie transportu drogowego osób Taxi,
2. odpowiedź na wniosek komisji BRM-DPP.0014.5.9.2017, skierowany do Wrocławskich Inwestycji Sp. z o.o. w sprawie modernizacji ul. Konduktorskiej (dot. zapewnienia ciągłości systemu odwadniającego teren od ulicy Braci Hofmannów do rowu melioracyjnego wzdłuż ul. Konduktorskiej).

Ad VII. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości:

1. pismo mieszkańca w sprawie remontu ul. Konduktorskiej - dot. odwodnienia terenu,
2. pismo Amazon na temat działalności tej firmy w Polsce.
3. W przypadku petycji Rady Osiedla Powstańców Śląskich skierowanej do Prezydenta Miasta w sprawie rozszerzenia strefy objętej programem budowy podziemnych pojemników na odpady o Osiedle Powstańców Śląskich, Komisja postanowiła zwrócić się do Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji UM o rozpatrzenie przedmiotowej sprawy i poinformowanie komisji o zajęтым stanowisku.

Ad VIII. Komisja bez uwag przyjęła jednogłośnie protokół z 2.02.2017 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński



protokół sporządził

Ryszard Parkitny