

**Protokół nr 38/2017
z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Wrocławia
18 stycznia 2017 roku
godz. 13.00
sala 309, Sukiennice 9**

BRM-DPP.0012.6.1.2017

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecny był radny Jacek Ossowski. Lista gości, którzy uczestniczyli w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

I Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

II Informacja nt. zmian w ustawie o ochronie przyrody ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień związanych z ochroną drzew

III Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic gen. Kazimierza Pułaskiego i Stanisława Małachowskiego we Wrocławiu – druk 774/17

2. Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Swojczyce Południe we Wrocławiu – druk 775/17

3. Przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rozwoju Plac Grunwaldzki we Wrocławiu – druk 776/17

4. Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych we Wrocławiu na lata 2017-2021 – druk nr 771/17

5. Przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – druk nr 770/17

6. Przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych lub roztopowych – druk nr 769/17

7. Zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2017 rok - druk nr 800/17

IV Opiniowanie wykazów nieruchomości przekazanych przez:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

1) wykaz nr 116/2016 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.253.2016 z dnia 3.01.2017 r.

2) wykaz nr 131/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.85.2016 z dnia 30.12.2016 r.

3) wykaz nr 132/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.130.2016 z dnia 29.12.2016 r.

4) wykaz nr 132/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.130.2016 z dnia 29.12.2016 r.

5) wykaz nr 133/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.289.2016 z dnia 29.12.2016 r.

6) wykaz nr 134/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.32.2015_1, WNS-SN.6840.301.2016, WNS-SN.6840.302.2016, WNS-SN.6840.304.2016, WNS-SN.6840.303.2016 z dnia 29.12.2016 r.

7) wykaz nr 135/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2010_871 z dnia 29.12.2016 r.

- 8) wykaz nr 136/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.291.2016 z dnia 29.12.2016 r.
- 9) wykaz nr 137/2016 nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.296.2016 z dnia 3.01.2017 r.
- 10) wykaz nr 140/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.307.2016 z dnia 30.12.2016 r.
- 11) wykaz nr 141/2016 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.126.2015, WNS-SN.6840.310.2015, WNS-SN.6840.280.2015 z dnia 30.12.2016 r.
- 12) wykaz nr 142/2016 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.126.2015, WNS-SN.6840.310.2015, WNS-SN.6840.280.2015 z dnia 30.12.2016 r.
- 13) wykaz nr 76/P/2016 wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/76/P/16 z dnia 2.01.2017 r.
- 14) wykaz nr 78/P/2016 wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.II.7121/78/2017 z dnia 3.01.2017 r.
- 15) wykaz nr 79/P/16 wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/79/P/16 z dnia 2.01.2017 r.
- 16) wykaz nr 80/P/2016 wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/80/2017 z dnia 3.01.2017 r.
- 17) wykaz nr 81/P/16 wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/86287/P/2017 z dnia 2.01.2017 r.

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

- 1) wykaz nr 1/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6847.31.2014 z dnia 2.01.2017 r.
- 2) wykaz nr 2/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.64.2016 z dnia 2.01.2017 r.
- 3) wykaz nr 3/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.18.2016 z dnia 2.01.2017 r.

3. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) wykaz nr WU/40/16 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2554/1 z dnia 29.12.2016 r.

V Sprawy bieżące, korespondencja:

1. pismo ARR "AGROREG" S.A. z 22.12.2016 r. dot. opłaty za parkowanie
2. pismo RO Ołtaszyn z dn. 28.12.2016 r. w sprawie poprawy organizacji ruchu południowej części Wrocławia (uchwała nr XXXVIII/126/16 RO Ołtaszyn z 02.12.2016 r.)

- 1) odpowiedź DIG, WIM.7223.1.2017.EN, z dn. 04.01.2017 r. na pismo RO Ołtaszyn w sprawie poprawy organizacji ruchu południowej części Wrocławia

3. informacja Komendanta Straży Miejskiej Wrocławia w odpowiedzi na pismo Komisji z dn. 22.12.2016 r.

4. pismo WSR-ZL.6150.1.44.2016.WT z 3.01.2017 r. w sprawie informowania społeczeństwa o polowaniach zbiorowych na terenie Wrocławia - do wiadomości Komisji

VI Przyjęcie protokołu nr 35/2016 i 37/2016 z posiedzenia Komisji

VII Wolne wnioski

Ad I.

Komisja przyjęła bez zmian porządek posiedzenia.

Ad II.

Dyrektor Andrzej Wąsik i Grzegorz Mikołajczyk z Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW przedstawili informację nt. zmian w ustawie o ochronie przyrody ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień związanych z ochroną drzew (ww. informacja stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu).

Ad III.

1. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic gen. Kazimierza Pułaskiego i Stanisława Małachowskiego we Wrocławiu – druk 774/17. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednoznacznie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 774/17.

2. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zespołu urbanistycznego Swojczyce Południe we Wrocławiu – druk 775/17. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 2) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 775/17.

3. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rozwoju Plac Grunwaldzki we Wrocławiu – druk 776/17. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 776/17.

4-6. Wiceprezes Zarządu Spółki Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji zreferował projekty uchwał w sprawie:

- Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych we Wrocławiu na lata 2017-2021 – druk nr 771/17,

- przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowych taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków – druk nr 770/17,

- przedłużenia czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego odprowadzania ścieków opadowych lub roztopowych – druk nr 769/17. Prezentacja przedstawiona członkom Komisji na posiedzeniu przez wiceprezesa zarządu MPWiK stanowi załącznik nr 3 do niniejszego posiedzenia.

Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektów uchwał.

Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 1, wstrzym. – 0) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 771/17.

Komisja w wyniku głosowania (za – 4, przeciw – 0, wstrzym. – 4) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 770/17.

Komisja w wyniku głosowania (za – 5, przeciw – 0, wstrzym. – 3) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały – druk nr 769/17.

7. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2017 rok – druk nr 800/17. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 800/17.

Ad IV

1. Komisja w wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 2) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1) wykaz nr 116/2016 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.253.2016 z dnia 3.01.2017 r.

2) wykaz nr 131/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.85.2016 z dnia 30.12.2016 r.

3) wykaz nr 132/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.130.2016 z dnia 29.12.2016 r.

4) wykaz nr 132/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.130.2016 z dnia 29.12.2016 r.

5) wykaz nr 133/2016 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.289.2016 z dnia 29.12.2016 r.

6) wykaz nr 134/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.32.2015_1, WNS-SN.6840.301.2016, WNS-SN.6840.302.2016, WNS-SN.6840.304.2016, WNS-SN.6840.303.2016 z dnia 29.12.2016 r.

7) wykaz nr 135/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2010_871 z dnia 29.12.2016 r.

8) wykaz nr 136/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.291.2016 z dnia 29.12.2016 r.

9) wykaz nr 137/2016 nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.296.2016 z dnia 3.01.2017 r.

10) wykaz nr 140/2016 nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.307.2016 z dnia 30.12.2016 r.

11) wykaz nr 141/2016 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.126.2015, WNS-SN.6840.310.2015, WNS-SN.6840.280.2015 z dnia 30.12.2016 r.

12) wykaz nr 142/2016 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.126.2015, WNS-SN.6840.310.2015, WNS-SN.6840.280.2015 z dnia 30.12.2016 r.

13) wykaz nr 76/P/2016 wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/76/P/16 z dnia 2.01.2017 r.

14) wykaz nr 78/P/2016 wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.II.7121/78/2017 z dnia 3.01.2017 r.

15) wykaz nr 79/P/16 wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/79/P/16 z dnia 2.01.2017 r.

16) wykaz nr 80/P/2016 wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/80/2017 z dnia 3.01.2017 r.

17) wykaz nr 81/P/16 wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/86287/P/2017 z dnia 2.01.2017 r.

2. Komisja w wyniku głosowania (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

1) wykaz nr 1/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6847.31.2014 z dnia 2.01.2017 r.

2) wykaz nr 2/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.64.2016 z dnia 2.01.2017 r.

3) wykaz nr 3/2017 nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.18.2016 z dnia 2.01.2017 r.

3. Komisja w wyniku głosowania (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. - 2) pozytywnie zaopiniowała wykaz nieruchomości przedłożony przez Zarząd Zasobu Komunalnego: nr WU/40/16 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2554/1 z dnia 29.12.2016 r.

Ad V.

1. Komisja po zapoznaniu się z pismem ARR "AGROREG" S.A. z 22.12.2016 r. dot. opłaty za parkowanie przyjęła je do wiadomości.

2. Komisja po zapoznaniu się z pismem RO Ołtaszyn z dn. 28.12.2016 r. w sprawie poprawy organizacji ruchu południowej części Wrocławia (uchwała nr XXXVIII/126/16 RO Ołtaszyn z 02.12.2016 r. oraz odpowiedzią DIG (znak: WIM.7223.1.2017.EN) z dn. 04.01.2017 r. przyjęła je do wiadomości.

3. Komisja po zapoznaniu się z informacją Komendanta Straży Miejskiej Wrocławia w odpowiedzi na pismo Komisji z dn. 22.12.2016 r. przyjęła ją do wiadomości.

4. Komisja po zapoznaniu się z pismem WSR-ZL.6150.1.44.2016.WT z 3.01.2017 r. w sprawie informowania społeczeństwa o polowaniach zbiorowych na terenie Wrocławia przyjęła je do wiadomości.

Ad VI.

Komisja bez uwag przyjęła protokoły nr 35/2016 i 37/2016 z posiedzenia Komisji.

Ad VII.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.



Jan Chmielewski
Przewodniczący Komisji



Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej