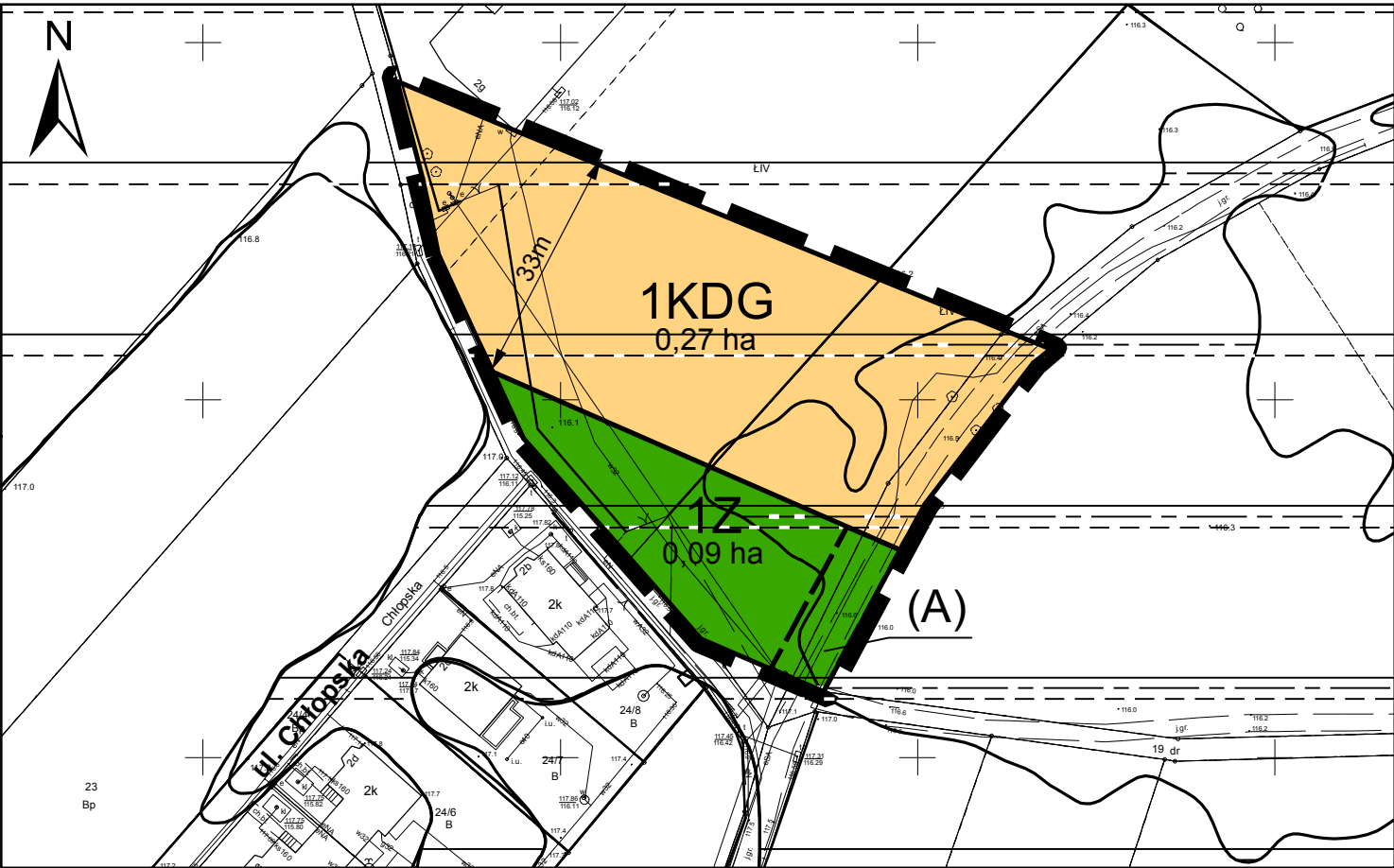
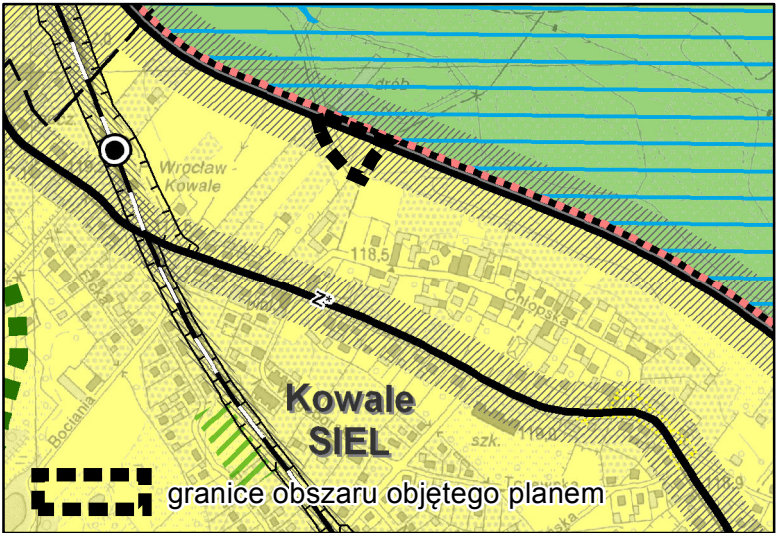


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA CZĘŚCI DZIAŁEK
16, 17/2 I 3 AM7 OBREB KOWALE, W REJONIE ULICY CHŁOPSKIEJ WE WROCŁAWIU

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego
uchwałą Nr LIV/3249/06 Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 6 lipca 2006 r. ze zmianą przyjętą uchwałą Nr L/1467/10
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r.



LEGENDA

granice obszaru objętego planem tożsame z
granicami stref ochrony konserwatorskiej zabytków
archeologicznych, granicami terenów
rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o
znaczeniu lokalnym, granicami obszaru
szczególnego zagrożenia powodzią

linie rozgraniczające tereny

1Z symbole terenów

(A) symbol wydzielenia wewnętrznego

granice wydzielenia wewnętrznego

Z teren zieleni

KDG teren ulicy głównej

miejsce wskazania szerokości ulicy w liniach
rozgraniczających

obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia
powodzi raz na 10 lat – Q 10%

obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia
powodzi raz na 100 lat – Q 1%

obszar o prawdopodobieństwie wystąpienia
powodzi raz na 500 lat – Q 0,2%

Oznaczenie graficzne i tekstowe	Oznaczenie z rysunku planu	Wpływ ustaleń na środowisko przyrodnicze w granicach objętych planem mpzp	Ocena potencjalnego wpływu
A	1Z	Tereny zieleni przyczynią się do zachowania walorów przyrodniczych i ukształtowania wartości krajobrazowych terenu. Tereny zieleni pozytywnie wpływają na kształtowanie warunków klimatu lokalnego, regulują poziom wód gruntowych, opóźniają spływ wód opadowych, redukują zanieczyszczenia środowiska. Zieleni parkowa ukształtowana wielopiętrowo jest głównym zapleczem zachowania bioróżnorodności na terenie miasta. Tereny zieleni parkowej zapewniają możliwość rekreacji mieszkańcom, kontakt z przyrodą, mają korzystny wpływ na zdrowie psychiczne i fizyczne mieszkańców. Ważną rolę pełnią również w kształtowaniu walorów krajobrazowych miasta, stwarzając naturalne tło dla projektowanej zabudowy w sąsiedztwie.	Oddziaływanie planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako korzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako znaczne, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako odwracalne.
B	1KDG	Tereny infrastruktury drogowej będą miały wpływ na środowisko i krajobraz. Trasy komunikacyjne mogą przyczynić się do powstania uciążliwości pochodzenia komunikacyjnego (podniesienie poziomu hałasu, emisje spalin), zniszczenia gleby, okresowego zaburzenia poziomu wód gruntowych (na etapie budowy trasy).	Oddziaływanie planu na środowisko i krajobraz można ocenić w następujący sposób: pod względem charakteru – jako niekorzystne, pod względem intensywności przekształceń – jako duże, pod względem bezpośredniości oddziaływania – jako bezpośrednie, pod względem okresu trwania oddziaływania – jako długoterminowe, pod względem częstotliwości oddziaływania – jako stałe i okresowe, pod względem zasięgu przestrzennego – jako lokalne, pod względem trwałości oddziaływania – jako nieodwracalne.

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Wrocław 08.07.2016 r.
Nr Lic. ZKK17.TM.6642.2730.2016_0264_CL1

Skala 1: 1000

