

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław
ul. Władysława Łokietka 11
(71) 3436501, 3441449

WZN.5150.372.2016.JS

K. Bortnik
URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

wpl. 19-01-2017



L. d. 13303/2017/P

dwkz@dwkz.pl

http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

wpl. 19-01-2017

Podpis: Dorota Chilmanowicz

Wrocław, dnia 09.01.2017 r.



POSTANOWIENIE nr 13/2017

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: DzU z 2014 r., poz. 1446), art. 17 pkt 7b, art. 24 ust 1 i art. 25 ust.1, w związku z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: DzU z 2016 r., poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: DzU z 2016 r. poz. 23, 868, 996, 1579), po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju, działającego z upoważnienia Prezydenta Wrocławia (pismo znak BRW-DPP5.6721.5.2016 z dnia 27.12.2016 r., wpłynęło 30.12.2016 r.),

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu

odmawia uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic **Raławickiej, Jastrzębiej i Wolbromskiej** we Wrocławiu. Projekt składa się z:

1. części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,
2. części graficznej tj. rysunku planu w skali 1:1000, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju Urzędu Miejskiego Wrocławia, działający z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic **Raławickiej, Jastrzębiej i Wolbromskiej** we Wrocławiu, w trybie art. 17 pkt 7, art. 23, 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystąpiono na podstawie Uchwały Nr XXVI/549/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 16 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Raławickiej, Jastrzębiej i Wolbromskiej we Wrocławiu (Biuletyn Urzędowy Rady Miejskiej Wrocławia z 2016 r. poz. 163).

Dnia 08.08.2016 r. Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu, w związku z ww. uchwałą, Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu pismem znak WZN.5150.240.2016.AC przedstawił swoje wnioski do planu sporządzanego dla przedmiotowego obszaru. W myśl tego pisma proszę o uwzględnienie następujących uwag:

1. W uzasadnieniu do projektu uchwały oraz w projekcie rysunku planu nie uwzględniono wszystkich obiektów, które podlegają ochronie konserwatorskiej na podstawie ujęcia w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków¹:

1. Budynki przy al. Hallera 12-14a, 16-18a, 18b,
2. Budynki przy ul. Jastrzębiej 21 i 23,
3. Budynek przy ul. Raławickiej 3-5,
4. Budynki przy ul. Wolbromskiej 10a, 12, 14-16 i 18,
5. Aleja kasztanowa przy ul. Jastrzębiej,
6. Aleja mieszana przy ul. Raławickiej 11,
7. Schron cywilny przeciwlotniczy na terenie skweru przy ul. Jastrzębiej (przypisany do ul. Wolbromskiej, działka nr ewid. 24),
8. Schron cywilny przeciwlotniczy przy ul. Raławickiej (działka nr ewid. 75/2).

2. W §9 ust. 1 należy wykreślić zwrot: „w tym na obszarze stanowiska archeologicznego”.

Pouczenie: na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w ciągu 7 dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma.

*Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda*

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

① Prezydent Wrocławia – Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

2. a/a tk Wrocław-Borek, ul. Raławicka

JS/AZ

¹ Art. 7 ustawy dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (DzU nr 75 z 2010 r. poz. 474). Zarządzenie nr 12549/14 Prezydenta Wrocławia z dnia 24 listopada 2014 r. w sprawie utworzenia gminnej ewidencji zabytków Wrocławia.