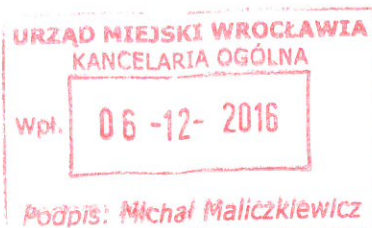
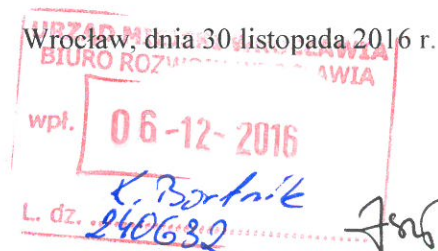


DYREKTOR
Regionalnego Zarządu Gospodarki
Wodnej we Wrocławiu
ul. C.K. Norwida 34
50-050 WROCLAW



POSTANOWIENIE



Wasz znak: BRW-DPP5.6721.7.2016
Nasz znak: TUP/U/7121/2148/16

Na podstawie art. 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z póź. zm.) i art. 106 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23);

po rozpatrzeniu

wystąpienia Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek 16, 17/2 i 3 AM 7 obręb Kowale, w rejonie ulicy Chłopskiej,

postanawiam

odmówić uzgodnienia ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem znak: BRW-DPP5.6721.7.2016 z dnia 26.10.2016 r. zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działek 16, 17/2 i 3 AM 7 obręb Kowale, w rejonie ulicy Chłopskiej.

Stosownie do art. 4a pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* uzgodnienia z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej wymaga miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i plan zagospodarowania przestrzennego województwa w zakresie zagospodarowania stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu przesłanych materiałów, stwierdza się, że na obszarze objętym przedmiotowym planem nie występują strefy ochronne ujęć wód, a także obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego (MZP) przekazanych do Urzędu Miejskiego we Wrocławiu pismem znak: ZP.07/MZP/189/2015 w dniu 24.04.2015 r. ustalono, że na terenie objętym ww. planem występują obszary o których mowa w art. 88 d ust 2 ustawy *Prawo wodne* (tj. obszar na którym prawdopodobieństwo powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat ($Q_{1\%}$), obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat ($Q_{10\%}$) oraz obszar na którym prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat ($Q_{0,2\%}$).

Zgodnie art. 9 ust. 1 pkt 6c) jw. obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie $Q_{1\%}$ i wysokie $Q_{10\%}$ stanowi obszar szczególnego zagrożenia powodzią, na którym obowiązują zakazy określone w ustawie *Prawo wodne*.

Art. 88l ust 1 ustawy *Prawo wodne* wskazuje, że na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią zabrania się wykonywania robót oraz czynności utrudniających ochronę przed powodzią lub zwiększających zagrożenie powodziowe w tym m.in. budowy obiektów budowlanych, zmiany ukształtowania terenu, składowania materiałów oraz wykonywania innych robót, z wyjątkiem robót związanych z regulacją lub utrzymaniem wód. Ponadto na tych obszarach obowiązują zakazy wynikające z art.40 ust 1 pkt 3 dot. m.in. lokalizowania przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz gromadzenia ścieków i innych materiałów, które mogą zanieczyścić wody. Zasady oraz warunki uzyskania ewentualnego odstępstwa od ww. zakazów reguluje ustawa *Prawo wodne*.

W przesłanym do uzgodnienia projekcie miejscowego planu zostały uwzględnione na załączniku graficznym ww. obszary. Natomiast uzupełnienia wymaga tekst planu o zapis nt. obowiązywania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią ($Q_{1\%}$ i $Q_{10\%}$) przepisów odrębnych wynikających z ustawy *Prawo wodne*.

Biorąc powyższe pod uwagę Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu postanowił odmówić uzgodnienia przedmiotowego planu.

Ewentualne uzgodnienie przedłożonego planu będzie możliwe po wprowadzeniu w tekście planu w Rozdziale 2 §8 zapisu o obowiązywaniu na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią (Q_{1%} i Q_{10%}) przepisów odrębnych wynikających z ustawy Prawo wodne.

Mając na uwadze powyższe postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



D.o. DYREKTORA

Teresa Szczerba

Sprawę prowadzi:
Dział Planowania w Ochronie Przeciwpowodziowej
tel.: 71 33 78 817 i 71 33 78 837

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/
Prezydent Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50 – 030 Wrocław,

Do wiadomości:

➤ NZW, a/a