



**Protokół nr 33/2016
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 15 grudnia 2016 r.**

BRM-DPP.0012.5.16.2016

Posiedzenie komisji prowadzili przewodniczący Wojciech Błoński i wiceprzewodnicząca Urszula Wanat. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych oraz referujących poszczególne tematy stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Sprawy bieżące
- V. Odpowiedzi na wnioski komisji
- VI. Pisma do wiadomości
- VII. Przyjęcie protokołu z 1.12.2016 r.

Ad I. Komisja jednogłośnie przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią Dyrektora Reginę Danek, postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy:

1. wykaz **nr 126/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.266.2016 z dnia 2.12.2016 r.
2. wykaz **nr 124/2016** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.255.2016, WNS-SN.6840.256.2016 z dnia 2.12.2016 r.
3. wykaz **nr 129/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.44.2014 z dnia 2.12.2016 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

4. wykaz **nr 125/2016** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.272.2016, WNS-SN.6840.277.2016 z dnia 2.12.2016 r.
5. wykaz **nr 128/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.120.2015 z dnia 2.12.2016 r.
6. wykaz **nr 127/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.268.2016 z dnia 5.12.2016 r.
7. wykaz **nr 74/P/2016** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/74/P/2016 z dnia 2. 12.2016 r.
8. wykaz **nr WNS-BSL-RPLU.I.7125/31/2016** lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7125/31/16 z dnia 2.12.2016 r.
9. wykaz **nr 75/P/2016** pustostanu, wolnego pomieszczenia położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.I.7121/75/2016 z dnia 2.12.2016 r.
10. wykaz **nr 72/P/2016** wolnego lokalu mieszkalnego, pustostanu położonego w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL.LU.P.II.7121/72/2016 z dnia 2.12.2016 r.
11. wykaz **nr 71/P/2016** wolnego lokalu mieszkalnego, pustostanu położonego w obrębie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.I.7121/71/2016 z dnia 2.12.2016 r.
12. wykaz **nr 73/P/2016** lokali mieszkalnych, pustostanów położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto, Śródmieście i Fabryczna, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.73.P.16 y dnia 2.12.2016 r.
13. wykaz **nr 130/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.218.2016 z dnia 7.12.2016 r.
14. wykaz **nr 26/16** pomieszczeń proponowanych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak WNS-BSL-LM-II.7125.162885.15.2016.AT z dnia 2.12.2016 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowanymi przez Pana kierownika Karola Drewicza, postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 34/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.66.2016.BM z dnia 9.12.2016 r.
2. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) wykaz **nr 35/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.16.2016.BM z dnia 9.12.2016 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazem przedłożonym przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowanym przez Panią kierownik Lucynę Bettę, postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr WU/39/16** garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/2473/16 z dnia 8.12.2016 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie "Planu zrównoważonego

rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Wrocławia na lata 2016-2022"- **druk nr 743/16**,
projekt uchwały na druku nr 743/16 zreferował Pan Błażej Trzciniowicz z-ca dyrektora Wydziału Transportu

Pan Błażej Trzciniowicz z-ca dyrektora Wydziału Transportu poinformował, że Plan zrównoważonego rozwoju publicznego transportu zbiorowego dla Wrocławia na lata 2016-2022 w wersji jaka została udostępniona do pierwszego czytania przeszedł do drugiego czytania, żaden twardy wniosek o zmianę nie wpłynął od żadnych komisji, więc dokument nie uległ zmianie.

Radna Urszula Wanat – Chciałam zapytać o Muchobór Wielki, ponieważ Rada Osiedla wysłała pisma do radnych, nie wiem czy do wszystkich ale do mnie takie trafiło, niepokojące, że nie ma tramwaju zaplanowanego na Muchobór Wielki.

Pan Błażej Trzciniowicz z-ca dyrektora Wydziału Transportu – Tak znam to pismo, to pismo odnosi się do ..., porównuje zapisy z tak zwanego programu tramwajowego, który Prezydent Rafał Dutkiewicz ogłosił we wrześniu i była prezentacja przygotowana przez dr. Kruszyńkę i ta prezentacja funkcjonuje w internecie, więc widzę, że zapisy są dosłownie zacytowane z tej prezentacji i jest zarzut, dlaczego w planie tego niema. W planie nie cytowałem tej prezentacji w całości, natomiast w planie znalazł się rysunek. Na rysunku Muchobór Wielki jest rysunek podpisany, że jest to schemat kierunków rozwoju do dalszych analiz, jest linia na Muchobór Wielki, sieć planowana po roku 2022, to jest strona 117, rysunek 4. Także to jest kwestia wyjaśnienia, rzeczywiście ten zarzut padł.

Radna Urszula Wanat – Dziękuję bardzo.

Innych pytań do przedłożonego dokumentu nie było.

2. zaopiniować pozytywnie (za – 2 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 745/16**,

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łagiewnickiej i biskupa Bernarda Bogedaina we Wrocławiu – **druk nr 754/16**,

4. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Grabiszyńskiej i Mosiężnej we Wrocławiu – **druk nr 748/16**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, zaopiniować pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych),

5. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Drukarskiej i Sztabowej we Wrocławiu – **druk nr 749/16**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, zaopiniować pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych),

6. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy gen. Augusta Emila Fieldorfa we Wrocławiu – **druk nr 752/16**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, zaopiniować jednogłośnie pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały,

7. po zapoznaniu się z projektem projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Placu Dominikańskiego i Poczty Głównej we Wrocławiu – **druk nr 756/16**, oraz zgłoszonymi do niego uwagami, zaopiniować pozytywnie przedmiotowy projekt uchwały (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych),

projekty uchwał na druku nr 754/16, 748/16, 749/16, 752/16, 756/16 zreferowali Pani Anna Sroczyńska dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia, Pan Błażej Stopka specjalista BRW

8. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XIX/379/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2016 rok – **druk nr 757/16**,

9. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XIX/380/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 758/16**.

projekty uchwał na druku nr 757/16, 758/16 zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

Ad IV. Sprawy bieżące

1. Komisja po wysłuchaniu dodatkowych wyjaśnień złożonych przez Panią Dyrektorkę Reginę Danek dot. zarzutów przedstawionych w piśmie Rady Osiedla Osobowice - Rędzin (znak pisma RO-225/2016 z dnia 18.10.2016 r.) w sprawie nieruchomości położonej przy ul. Ostrowskiej 45, 47, postanowiła podtrzymać swoją wcześniejszą pozytywną opinię o przekazaniu przedmiotowej nieruchomości do obrotu cywilnoprawnego (dot. wykazu 89/2016).

Ad V. Odpowiedzi na wnioski komisji

1. Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź na wniosek BRM-DPP.0014.5.53.2016 w sprawie budowy ronda na skrzyżowaniu ulic Brodzka-Maślicka-Królewiecka we Wrocławiu, nie nadając sprawie dalszego biegu.

Ad VI. Pisma do wiadomości

1. Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź Biura Rozwoju Gospodarczego (znak pisma BRG-HR.415.58.2016 z dnia 2.12.2016 r.) na pismo Stowarzyszenia Ulicy Świdnickiej dot. aktualizacji Uchwały nr LVI/1465/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie utworzenia parku kulturowego „Stare Miasto”.

Ad VII. Komisja bez uwag przyjęła jednogłośnie protokół z 1.12.2016 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński

Wiceprzewodnicząca Komisji

Urszula Wanat

protokół sporządził
Ryszard Baran