

Departament Architektury i Rozwój
Biuro Rozwoju Wrocławia
Wpł. 03-12-2013
L. dz. 4099
M. Sachańska

Wrocław, 4 listopada 2013 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.63.2013

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu.

Wszystkie uwagi i wnioski Komisji zgłoszone w trakcie dyskusji powinny zostać starannie rozważone przez zespół projektowy.

Przewodniczący MKUA

Włodzimierz Szostek



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF-PP.743.60.2014.BS4

REGISTRUM - Kancelaria Wojewody

19-02-2014

Wrocław, dnia 19 lutego 2014 r.

4824
H. Sochańska

POSTANOWIENIE Nr 55/14

Na podstawie art. 106 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267), w związku z art. 17 pkt 6 b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz.647 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia z dnia 10 stycznia 2014 r., znak: BRW-DPP3.6721.9.8.2013MG (otrzymanego dnia 14.02.2014 r.),

uzgadniam

w zakresie zadań rządowych

o których mowa w art.48 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu.

(dot. uchwały Nr XLVI/1104/13)

UZASADNIENIE

Dla terenu objętego przedmiotowym planem miejscowym brak jest programów zawierających zadania rządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju w Warszawie, ul. Wspólna 2/4, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Tadeusz Borkowski
RADCA WOJEWODY

Otrzymuje:

Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław,
ul. W. ŁOKIETKA 11
☎ (071) 3436501, 3441449

dwkz@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WZN.5150.46.2014.AC
l. dz. 5017-13

03-03-2014

4869
H. Sochańska

[Signature]

Wrocław, dn. 26.02.2014 r.



POSTANOWIENIE nr 45/2014

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 17 pkt 7 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1, w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647), w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013.267 t. j.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia, pismo znak BRW-DPP3.6721.9.8.2013.MG z dnia 10.01.2014 r. (wpł. dn. 17.02.2014 r.),

postanawiam

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu, składający się z:

1. części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,
2. części graficznej (pomniejszone w skali 1:1000), stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia.

UZASADNIENIE

Prezydent Wrocławia wystąpił pismem z dnia 10.01.2014 r. (wpł. dn. 17.02.2014 r.) o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu, do sporządzenia którego przystąpiono na podstawie uchwały Rady Miejskiej Wrocławia Nr XLVI/1104/13 z dnia 27 czerwca 2013 r.

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru nie narusza zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: Zgodnie z art. 141 § 2 kpa na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Otrzymują:

1. Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

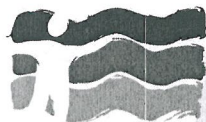
Do wiadomości:

1. a/a postanowienia
2. a/a mpzp Wrocław – Żerniki

AC/AMB

*Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu*

mgr Barbara Nowak-Obelinda



**Regionalny Zarząd
Gospodarki Wodnej
we Wrocławiu**

Dbamy o przyszłość naszych wód

ul. C. K. Norwida 34, 50-950 Wrocław

Centrala: (71) 337 88 00

Sekretariat: (71) 337 88 88

Fax: (71) 328 50 48

e-mail: sekretariat@wroclaw.rzgw.gov.pl

www.wroclaw.rzgw.gov.pl

NIP: 898-20-13-651

Wrocław, dnia 21 lutego 2014 r.

Wasz znak: BRW-DPP3.6721.9.8.2013.MG

Nasz znak: ZP/U/7121/215/14

Departament Architektury i Rozwoju
Biuro Rozwoju Wrocławia

wpł. 27-02-2014

4828
M. Sochańska

**Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50 – 030 Wrocław**

Dotyczy: projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu

Odpowiadając na pismo uprzejmie informujemy, że zgodnie z art. 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.) uzgodnienia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po zapoznaniu się z ustaleniami miejscowego planu jw. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu stwierdza, że według posiadanych informacji na terenie objętym planem nie występują: strefy ochronne ujęć wody, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo wodne*.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów prawnych przedłożony plan nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem RZGW.

Z-ca Dyrektora
d/s zasobów wodnych

mgr inż. Barbara Mońka

Do wiadomości:

➤ NZW, ZP, ZO, ZZ, a/a

Sprawę prowadzi Dział Ochrony Przeciwpowodziowej i Uzgodnień – tel. /71/ 347 94 10

M. Sochański
Biuro Rozwoju Wrocławia
Wpł. 05-03-2014

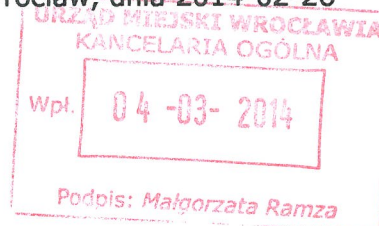


Z D i U M
ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

02. 5011

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

Wrocław, dnia 2014-02-26



TUP.070.3.14713. 19877 .2014.ML

Dotyczy: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XLVI/1104/13 z dnia 27 czerwca 2013r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 10.01.2014r. (data wpływu do ZDiUM 13.02.2014r.) w w/w sprawie, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że uzgadnia przedmiotowe opracowanie.

Z poważaniem

Grażyna Wojewódzka
Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Sprawę prowadzi: Marek Lempart, tel. 071-376-08-93

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDiUM TUP a/a.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

53-633 Wrocław, ul. Długa 49
www.zdiu.wroc.pl; zdiu@zdiu.wroc.pl
tel: 376 00 00 fax: 355 08 66 fax: 373 49 06

REGON: 000150142 NIP: 896-00-05-839
Konto bankowe: 23 1090 2398 0000 0001 0463 4620
Bank Zachodni WBK S.A. | O/Wrocław



Wojewódzki Sztab Wojskowy
we Wrocławiu
ul. Obornicka 130
50-984 Wrocław 27

Egz. nr 2

Wrocław, 26 lutego 2014 r.

Departament Architektury i Koszty
Biuro Rozwoju Wrocławia

03-03-2014, 2014

4863

M. Sachański

[Signature]

PREZYDENT WROCŁAWIA
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50 – 030 Wrocław

POSTANOWIENIE Nr 055/Wrocław/14

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 267), w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret czwarte ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o *planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 647, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia, pismo nr BRW-DPP3.6721.9.8.2013.MG z dnia 10.01.2014 r. otrzymane w dniu 14.02.2014 r.

uzgadniam:

w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa, będących w kompetencji Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu,

o których mowa w art. 1 ust. 1, pkt 2 oraz art. 4 ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu, w granicach określonych w części graficznej.

UZASADNIENIE

Przyjęte w opracowaniu rozwiązania nie kolidują z funkcjonowaniem obiektów (urządzeń) wojskowych.

*

* *

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych w Bydgoszczy za pośrednictwem Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu, w terminie do 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1: Płyta CD - tylko adresat



SZEF
WOJEWÓDZKIEGO SZTABU WOJSKOWEGO
WE WROCŁAWIU

płk Waldemar BARTŁOMIEJCZAK

Wykonano w 2 egz.

1. Egz. nr 1 – a/a (T:2/5)

2. Egz. nr 2 – adresat

Wykonała: K.G (tel. 71 7656036)

26.02.2014 r.

C:\Documents and Settings\K.Cieslak\Pulpit\ZAGOSPODZASADNICZE\Uzgodnienia 2014\Prezydent Wrocławia 055.doc



RZECZPOSPOLITA POLSKA
PREZES
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Piotr Ołowski

ULC-LTL-2/54-0247/01/14

Warszawa, 2014.02. 25

Departament Architektury i Rozwoju
Biuro Rozwoju Wroclawia

Wzrost 04-03-2014

5000

p. H. Sachonska Wg rozdzielnika

[Signature]



000000691924

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 28 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2013 r. poz. 1393) oraz art. 123 § 1 i 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267), po rozpatrzeniu wystąpienia Urzędu Miejskiego Wrocławia (pismo Znak: BRW-DPP3.6721.9.8.2013.MG z dnia 10.01.2014 roku), w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu, postanawiam:

uzgodnić

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar w rejonie ulic Żernickiej i Jerzmanowskiej we Wrocławiu, zgodnie z przesłaną dokumentacją.

Jednocześnie informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w zasięgu działania lotniczego urządzenia naziemnego, tj. radaru dozoru, którego właścicielem jest Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa.

Powyższe postanowienie uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.

Zgodnie z art. 107 §4 Kpa, w związku z art. 126 Kpa niniejsze postanowienie nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 §3 Kpa w związku z art. 141 i art. 144 i art. 106 §5 Kpa stronie służy prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
2. a/a

Do wiadomości:

1. Port Lotniczy Wrocław S.A., ul. Graniczna 190, 54- 530 Wrocław
2. Szefostwo Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP, ul. Żwirki i Wigury 1c, 00-906 Warszawa

Z up. PREZESA
Urzędu Lotnictwa Cywilnego
[Signature]
Piotr Goździk
Dyrektor
Departamentu Lotnicko