



Wrocław, 12 grudnia 2016 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.52.2016

URZĄD MIEJSKI WROCŁAW
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

wpl. 14-12-2016

L. dz. 247581/2016/P

K. Bortnik

Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biurowo Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Szybowcowej, Na Ostatnim Groszu, Płk. Bolesława Orlińskiego i Eugeniusza Horbaczewskiego we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Szybowcowej, Na Ostatnim Groszu, Płk. Bolesława Orlińskiego i Eugeniusza Horbaczewskiego we Wrocławiu z następującymi uwagami:

- należy rozważyć podwyższenie minimalnej wysokości zabudowy,
- należy przeanalizować kwestię obsługi komunikacyjnej,
- należy przeanalizować przebieg kontynuacji i domknięcia osi Bulwaru Ikara,
- należy rozważyć zmianę przebiegu linii zabudowy wzdłuż ulicy Na Ostatnim Groszu.

Przewodniczący MKUA

Robert Masztalski