



Prezydent Wrocławia



urząd
miejski
wrocławia



192

Pan
Krystian Mieszkała
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław

Wrocław, dnia 20 grudnia 2016 r.

WSR-GO.0003.2.2016.AN

Dotyczy: Interpelacji dot. zmiany w regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia.

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 6 grudnia 2016 r. skierowaną do Prezydenta Wrocławia, przekazującą wniosek z dnia 20 listopada 2016 r. Pana Jacka Przybyło - Przewodniczącego Zarządu Osiedla Biskupin-Sępólno-Dąbie-Bartoszewice w sprawie zmiany regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia w zakresie wprowadzenia przepisów, które zobowiązywałyby inwestora robót budowlanych do używania maszyn czyszczących koła pojazdów opuszczających plac budowy z zalegającego błota, informuję co następuje.

Zgodnie z przekazanym pismem z dnia 20 listopada 2016 r. Pana Jacka Przybyło wnioskowana zmiana dotyczy doprecyzowania treści § 3 pkt 1 uchwały nr XXVIII/567/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 7 lipca 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia. Obecne brzmienie tego przepisu: „*uprzątnięcie błota, lodu i śniegu z wydzielonych ciągów komunikacyjnych położonych na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego, w szczególności dróg, chodników, dojść do budynków i garaży oraz do miejsc zbierania odpadów, poprzez gromadzenie tych zanieczyszczeń w miejscach, w których nie utrudnia to ruchu pieszego i nie zagraża przechodniom, pojazdom oraz istniejącej zieleni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej do kanalizacji*”, proponuje się uzupełnić o jednoznaczny zapis dotyczący obowiązku wyposażenia terenów budów, z których wyjeżdżają samochody ciężarowe na ulice, w urządzenia służące do mycia kół z zalegającego błota.

Kwestie poruszane w interpelacji są uregulowane w przepisach ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 250 ze zm.). Do realizacji obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku, w tym obowiązków określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, zobowiązani są właściciele nieruchomości. Regulamin określa natomiast szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego. Zgodnie z art. 5 ust. 2 ww. ustawy, to wykonawca robót budowlanych jest obowiązany do wykonywania obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku, na terenie budowy. Wypełnienie tych obowiązków nie należy do inwestora robót.

Obowiązek uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego jest obowiązkiem określonym na poziomie ustawowym. Przepisy ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach określają obowiązek osiągnięcia stanu rzeczy polegającego na usunięciu zanieczyszczeń ze wskazanych części nieruchomości. W zależności od charakteru zanieczyszczeń ten stan rzeczy może być osiągnięty na różne sposoby. Nie jest zaś rolą regulaminu określanie sposobów prowadzących do osiągnięcia tego celu, właściciele nieruchomości lub wykonawcy robót budowlanych mają bowiem prawo podejmować wszelkie niezakazane

prawem działania do tego celu prowadzące. Nie jest jednak kompetencją rady gminy rozstrzyganie sposobu w jaki cel ten ma być osiągnięty, a tym bardziej nie mieści się w kompetencji gminy bezwarunkowe narzucanie obowiązku wykonywania określonej czynności, a tym bardziej wyposażenia w określone urządzenia służące do utrzymania porządku np. wyposażenia w urządzenia do mycia kół pojazdów.

Podkreślić należy, że każde niewykonanie obowiązków określonych w Regulaminie jest wykroczeniem z art. 10 ust. 2a ustawy o czystości i porządku w gminach. Tak więc zbyt daleko posunięta dowolność i swoboda w określeniu obowiązków właścicieli nieruchomości może prowadzić do naruszenia konstytucyjnej zasady państwa prawa.

W związku z powyższym, wprowadzenie do Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia obowiązku wyposażenia terenów budów, z których wyjeżdżają samochody ciężarowe na ulice, w urządzenia służące do mycia kół z zalegającego błota należy kwalifikować jako wykraczające poza granice ustawowej delegacji.

Z up. PREZYDENTA

Andrzej Wąsik
Dyrektor Wydziału

Do wiadomości:

1. Biuro Prezydenta
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
3. Pan Lech Filipiak
Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji