



Wrocław, 5 września 2016 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.34.2016

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

wpl. 04-10-2016

L. dz. 192043/2016/P

K. Bortnik

Jen

Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Szewskiej, Aleksandra hr. Fredry oraz pl. Uniwersyteckiego we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje negatywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Szewskiej, Aleksandra hr. Fredry oraz pl. Uniwersyteckiego we Wrocławiu.

Komisja uważa, że przedstawione do oceny materiały są zbyt schematyczne (aczkolwiek w założeniach prawidłowe) i nie uwzględniają wielu możliwości podkreślenia spuścizny historycznej w nowej interpretacji a ze względu na szczególny charakter miejsca oraz funkcji obiektu projekt planu powinien być bezwzględnie poprzedzony konkursem architektonicznym, który pozwoli wybrać najlepsze z możliwych propozycje podkreślające zarówno historyczne uwarunkowania jak współczesny kontekst miasta Wrocławia.

Miejsce objęte planem jest bowiem jednym z ostatnich tak głęboko osadzonych w historycznym kontekście Starego Miasta co w powiązaniu z unikalną funkcją Muzeum Książąt Lubomirskich pozwala na wykreowanie nowej ikony architektury współczesnej zakładając udział w konkursie doświadczonych architektów polskich i europejskich.

Zastępca Przewodniczącego MKUA

Andrzej Poniewierka