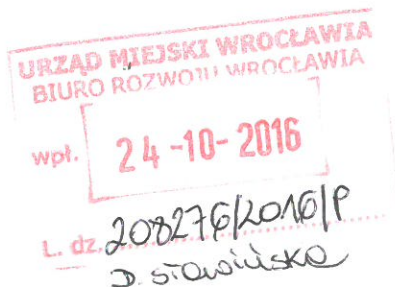




Wrocław, 3 października 2016 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.39.2016



Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy, art. 23 i art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego we Wrocławiu, z następującymi uwagami:

- należy przeanalizować możliwość obsługi komunikacyjnej terenu poprzez dojazd od strony sąsiednich ulic,
- należy przeanalizować zapis dotyczący zagospodarowania wód opadowych i roztopowych,
- należy zweryfikować wielkość współczynnika terenów zielonych do 30% powierzchni niezabudowanej oraz terenów biologicznie czynnych do wielkości 60% powierzchni terenów zielonych.

Przewodniczący MKUA



Robert Masztalski