

12-09-2016



WUOZ



303566

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTEKÓW
we WROCŁAWIU

ul. W. LOKIETKA 11
50-243 WROCŁAW,
(071) 3436501, 3441449

WZA.5150.65.2016.AZ
rkp-31624-2016

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

Wpł.

12-09-2016

L. dz. ...

H. Gochowska
173 840/2016/P

POSTANOWIENIE nr 870 /2016

dwkz@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

Wrocław, dn. 02.09.2016r.

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.), art. 17 pkt 7 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1, w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199), w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,
pismo symbol BRW-DPP3.6721.6.2015, wpł. dnia 25.08.2016r.,

postanawiam

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jerzmanowskiej i Osinieckiej we Wrocławiu, składający się z:

1. części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,
2. części graficznej (w skali 1:2000), stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia,

z następującymi warunkami:

- w paragrafie 8 w miejsce istniejącego należy wprowadzić zapis: ustala się strefę ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na całym obszarze objętym planem, w której obowiązuje wymóg przeprowadzenia badań archeologicznych zgodnie z przepisami odrębnymi.

UZASADNIENIE

Prezydent Wrocławia w dniu 25.08.2016r. przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jerzmanowskiej i Osinieckiej we Wrocławiu, w trybie art. 17 pkt 7, art. 23, 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199), do sporządzenia którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XIII/243/15 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 09.07.2015r. Wprowadzony warunek uzgodnienia przedłożonego planu miejscowego związany jest z intensywnym osadnictwem pradziejowym i średniowiecznym zadokumentowanym na granicy i w obszarze oddziaływania terenu planu i jest zgodny z wcześniej przyjętym porozumieniem odnoszącym się do zasad ochrony zabytków na terenie miasta. Po uwzględnieniu wprowadzonej uwagi przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru nie narusza zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: Zgodnie z art. 141 § 2 kpa na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Otrzymują:

1. Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

1. a/a mpzp Wrocław Jerzmanowo

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda